

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту решения сессии Майминского районного Совета**  
**депутатов «О внесении изменения во Временное Положение о**  
**нестационарных торговых объектах на территории муниципального**  
**образования «Майминский район»**

Субъектом нормотворческой деятельности является Администрация муниципального образования «Майминский район».

Разработчиками проекта Решения сессии Майминского районного Совета депутатов «О внесении изменения во Временное Положение о нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования «Майминский район» (далее - проект решения) является юридический отдел администрации муниципального образования «Майминский район».

Необходимость принятия проекта решения обусловлена устранением технических неточностей, допущенных при принятии муниципального правового акта.

Проектом предлагается внести изменение в подпункт «б» пункта 17 временного положения о нестационарных торговых объектах в части замены понятия «договора аренды земельного участка» на «договора на размещение».

Правовым основанием принятия проекта решения являются:

1) пункт 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым *размещение нестационарных торговых объектов* на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, *осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации"*;

2) пункт 18 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно которому к вопросам местного значения муниципального района относятся *создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания*;

3) пункт 1 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», согласно которому *размещение нестационарных торговых объектов* на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, *осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости*



обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

4) подпункт 18 пункта 1 статьи 8 Устава муниципального образования «Майминский район» принятого решением Майминского районного Совета депутатов от 22 июня 2005 года № 27-01, в соответствии с которыми к вопросам местного значения Майминского района относится создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Принятие проекта решения не потребует дополнительных расходов за счет средств местного бюджета муниципального образования «Майминский район».

Принятие данного проекта решения муниципального образования «Майминский район» не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты муниципального образования «Майминский район».

На основании изложенного, необходимо принять представленный проект.