



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от 29 декабрь 2018 года № 974-р

с. Майма

Об утверждении Плана мероприятий по повышению поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет муниципального образования «Майминский район» на 2018- 2021 годы

В целях увеличения поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет муниципального образования «Майминский район» на 2018-2021 годы:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по повышению налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет муниципального образования «Майминский район» на 2018-2021 годы.
2. Распоряжение от 24.06.2017 года № 408-р признать утратившим силу.
3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения возложить на И.о. Первого заместителя Главы администрации муниципального образования «Майминский район» М.А. Самыкову.

Глава муниципального образования
«Майминский район»



Р.В. Птицын

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Администрации
муниципального образования

«Майминский район»

от «20» декабря 2018 г. № 300-р

ПЛАН

**мероприятий по повышению поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолидированный бюджет
муниципального образования «Майминский район»
на 2018- 2021 годы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Форма реализации	Срок исполнения	Исполнители
1	<p>Мероприятия по обеспечению полноты учета налогоплательщиков</p> <p>Организация работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по направлению в налоговые органы сведений об организациях, состоящих на налоговом учете в других регионах Российской Федерации, заключивших государственные (муниципальные) контракты на проведение строительных работ в Майминском районе со сроком более одного месяца; - по инвентаризации обособленных рабочих мест с целью выявления фактов не постановки на налоговый учет организаций, осуществляющих деятельность по месту нахождения обособленных подразделений и уклоняющихся от уплаты налоговых платежей; - по информированию юридических лиц, заключивших государственные (муниципальные) контракты на выполнение работ, о необходимости постановки данного юридического лица на учет в налоговых органах по месту выполнения работ, услуг. 	информация, проведение контрольных мероприятий	постоянно	Отдел контрактной службы Администрации МО «Майминский район», Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»

Мероприятия по снижению объема задолженности по налогам и сборам в бюджетную систему РФ				
2	Организация работы органов местного самоуправления МО «Майминский район» по ликвидации задолженности по налогам, страховым взносам и сборам подведомственных муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий, согласно сведениям, предоставленным налоговыми органами.	мониторинг, принятие мер по ликвидации задолженности	ежемесячно	Управление финансов администрации МО «Майминский район», Главные распорядители Администрации МО «Майминский район», Отдел ЖКХ МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
3	Организация работы заседаний Финансово-экономической комиссии Администрации МО «Майминский район» по сокращению задолженности и увеличению доходов консолидированного бюджета МО «Майминский район» (на основе представленных администрациями доходов сведений) с пригласением налогоплательщиков, имеющих задолженность по налогам, страховым взносам и сборам.	протокол	ежемесячно	Управление финансов администрации МО «Майминский район», Администрация МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
Мероприятия по сокращению неэффективных налоговых льгот и пониженных ставок, установленных решениями представительных органов МО «Майминский район»				
4	Осуществление ежегодной оценки эффективности использования налоговых льгот (пониженных ставок), установленных решениями представительных органов МО «Майминский район» в отношении отдельных категорий налогоплательщиков с использованием информации налоговых органов об объеме предоставленных налоговых льгот в разрезе категорий налогоплательщиков. В случае выявления по результатам оценки неэффективных налоговых льгот (пониженных ставок) подготовка нормативно-правовых актов по их отмене, изменению критериев их предоставления.	аналитическая записка, нормативно-правовой акт МО	до 1 сентября ежегодно	Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»,
Мероприятия по увеличению поступлений налога на доходы физических лиц				

5	<p>Организация работы заседаний межведомственной комиссии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по легализации трудовых отношений, ликвидации задолженности по выплате заработной платы, уплате налоговых платежей и обязательных страховых взносов в государственные внебюджетные фонды; - по вопросам снижения неформальной занятости, легализации трудовых отношений; - по легализации налоговой базы. 	протокол	ежеквартально	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»
6	<p>С пригласением на заседания руководителей организаций и индивидуальных предпринимателей, допустивших не перечисление (не полное перечисление) налога на доходы физических лиц в бюджетную систему РФ, выплачивающих заработную плату работникам ниже прожиточного минимума (ниже минимальной заработной платы)</p>	разъяснительная работа	постоянно	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»
7	<p>Проведение разъяснительной работы с руководителями организаций, индивидуальных предпринимателями по порядку оформления трудовых отношений, об ответственности за нарушения трудового законодательства</p>	разъяснительная работа	постоянно	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»
8	<p>Проведение разъяснительной работы с руководителями организаций, индивидуальных предпринимателями по вопросу установления размера заработной платы наемным работникам не ниже величины прожиточного минимума на душу населения в Республике Алтай, установленного Правительством Республики Алтай</p>	разъяснительная работа	постоянно	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»
8	<p>Информирование граждан о негативных последствиях выплат «серой» заработной платы</p>	разъяснительная работа	постоянно	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»

9	Обеспечение работы телефона «горячей линии» для населения по сбору сообщений о несвоевременной выплате заработной платы, выплате заработной платы «в конвертах», о фактах отсутствия официального оформления трудовых отношений в целях принятия мер по обеспечению соблюдения организациями и индивидуальными предпринимателями трудового законодательства Российской Федерации	разъяснительная работа	постоянно	Отдел труда, жилищной и социальной политики Администрации МО «Майминский район»
10	Проведение работы по выявлению и привлечению физических лиц, сдающих в наем и (или) аренду жилые помещения (в том числе «зеленый» туризм) и нежилые помещения (гаражи, иные объекты недвижимости), осуществляющих иные виды предпринимательской деятельности к декларированию полученных доходов и уплате налога на доходы физических лиц	направление информации, проведение мероприятий по привлечению к декларированию доходов и уплате налога	по мере выявления фактов	Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
Мероприятия по увеличению поступлений по налогу на имущество организаций				
11	Направление в налоговые органы РА сведений о выданных разрешениях на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию в целях привлечения организаций к своевременному бухгалтерскому учету объектов капитального строительства в составе основных средств и к уплате налога на имущество организаций.	копии документов	ежеквартально До 10 числа месяца следующего за кварталом	Отдел архитектуры, градостроительства Администрации МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»

12	<p>Проведение мероприятий по выявлению объектов недвижимости площадью свыше 100 кв.м. (административно-деловые и торговые центры (комплексы) и помещения в них, объекты недвижимости которые предназначены или фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания) и направлению сведений о данных объектах в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Республики Алтай для включения в Перечень объектов недвижимости, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость в соответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.</p>	информация	ежегодно до 1 ноября текущего года	<p>Отдел архитектуры, градостроительства Администрации МО «Майминский район», Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»</p>
Мероприятия по увеличению поступлений налогов, взимаемых в связи с применением специальных налоговых режимов				
13	<p>Проведение сравнительного анализа установленных МО «Майминский район» значений корректирующего коэффициента базовой доходности К2 в разрезе видов предпринимательской деятельности, анализа налоговой нагрузки по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности. Выработка предложений по внесению изменений в значения корректирующего коэффициента базовой доходности К2 в целях увеличения поступлений единого налога на вмененный доход. Подготовка проектов решений по внесению изменений в решения о введении системы налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности и их принятие</p>	аналитическая записка, нормативно-правовой акт МО	июль-сентябрь ежегодно	<p>Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район»</p>
14	<p>Направление в налоговые органы по РА реестра организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, оказывающих услуги в сфере туризма</p>	список	ежегодно до 1 апреля текущего года	<p>Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»</p>

15	Направление в налоговые органы по РА сведений о выданных разрешениях (согласованиях) на размещение временных объектов для осуществления торговой и иной предпринимательской деятельности в целях привлечения к налогообложению лиц, которым выданы данные разрешения (согласования)	информация	ежеквартально до 10 числа месяца следующего за кварталом	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
16	В целях легализации предпринимательской деятельности физических лиц, осуществляемой без государственной регистрации, принятие мер, направленных на расширение практики применения патентной системы налогообложения на территории МО «Майминский район»	проведение разъяснительной работы	в течение года	Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
Мероприятия по увеличению поступлений государственной пошлины				
17	Организация мероприятий по увеличению поступлений государственной пошлины за предоставление лицензий на розничную продажу алкогольной продукции, в том числе выявление фактов осуществления розничной продажи алкогольной продукции с нарушением лицензионных требований, предусмотренных законодательством о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции.	проведение контрольных и иных мероприятий	постоянно	Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район»,
18	Организация мероприятий по увеличению поступлений государственной пошлины за выдачу разрешений на установку рекламных конструкций, в том числе проведение инвентаризации установленных рекламных конструкций, осуществление контроля за установкой рекламных конструкций при наличии разрешения, выдаваемого органом местного самоуправления муниципального района.	инвентаризация, проведение контрольных и иных мероприятий	постоянно	Отдел архитектуры, градостроительства Администрации МО «Майминский район»,
Мероприятия по увеличению поступлений неналоговых доходов				

19	Проведение аукционов по продаже права аренды на земельные участки под строительство объектов коммерческого назначения	аукцион	постоянно	Отдел контрактной службы Администрации МО «Майминский район», Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
20	Проведение аукционов по продаже права собственности на земельные участки в целях индивидуального жилищного строительства	аукцион	постоянно	Отдел контрактной службы Администрации МО «Майминский район», Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
21	Проведение инвентаризации муниципального имущества, выявление неиспользуемых основных фондов, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, и принятие в отношении неиспользуемых и (или) неэффективно используемых основных фондов мер по их перепрофилированию, продаже или сдаче в аренду	инвентаризация, проверки, иные мероприятия	ежегодно	Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»

22	<p>Осуществление муниципального земельного контроля, в том числе по вопросу соответствия установленного вида разрешенного использования земельного участка его фактическому использованию, направление материалов проверок в Управление Росреестра по Республике Алтай</p>	<p>проверки</p>	<p>постоянно</p>	<p>Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»</p>
23	<p>Осуществление контроля за полнотой и своевременной уплатой арендаторами арендных платежей за использование муниципального имущества. Принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате, в том числе за счет ведения претензионно-исковой работы в отношении арендаторов имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности</p>	<p>мониторинг, направление претензий, исковых заявлений, работа с судебными приставами</p>	<p>постоянно</p>	<p>Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Юридический отдел Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»</p>
24	<p>Обеспечение реализации утвержденного прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества</p>	<p>реализация имущества</p>	<p>постоянно</p>	<p>Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»</p>
25	<p>Осуществление мониторинга объектов по негативному воздействию на окружающую среду на территории МО «Майминский район». Проведение мероприятий, направленных на увеличение поступлений платы за негативное воздействие на окружающую среду, в том числе мероприятий, направленных на привлечение к постановке на учет в качестве плательщиков платы за негативное воздействие на окружающую среду хозяйствующих субъектов на территории МО «Майминский район»</p>	<p>мониторинг, направление информации</p>	<p>постоянно</p>	<p>Отдел ЖКХ Администрации МО «Майминский район»</p>

26	Организация мероприятий по выявлению недропользователей, осуществляющих пользование недрами без получения лицензий. Выявление недропользователей, уклоняющихся от уплаты налогов	мониторинг, направление информации	постоянно	Отдел ЖКХ Администрации МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
27	Проведение анализа финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий, оценка целесообразности их функционирования в организационно-правовой форме унитарного предприятия	мониторинг, оценка	постоянно	Отдел ЖКХ Администрации МО «Майминский район», Отдел экономики и инвестиций Администрации МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
28	Принятие мер по своевременному перечислению в местный бюджет части прибыли муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей в бюджет	анализ, осуществление контроля за перечислением	ежегодно, в течение второго квартала года, следующего за отчетным годом	Отдел ЖКХ Администрации МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
29	Принятие мер по сокращению задолженности перед бюджетом по неналоговым доходам, администрируемым органами местного самоуправления Майминского района	принятие мер по сокращению задолженности	постоянно	Администрация МО «Майминский район», Администрация сельских поселений МО «Майминский район»
30	Введение в муниципальных образованиях Майминского района самообложения граждан для решения конкретных вопросов местного значения	нормативный акт, сбор средств самообложения	постоянно	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
Мероприятия по повышению роли местных налогов в формировании консолидированного бюджета МО «Майминский район»				

31	<p>Проведение контрольных мероприятий за использованием земель:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение проверок целевого использования земельных участков, расположенных на территории муниципального образования, - выявление неиспользуемых и нерационально используемых земельных участков, - обеспечение принятия мер к установлению землепользователей, использующих земельные участки без оформления документов, - обеспечение контроля за оформлением прав на используемые земельные участки, своевременное направление материалов и документов в Управление Росреестра по Республике Алтай для их рассмотрения и внесения протокола об административном правонарушении 	материалы проверок	постоянно	Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
32	<p>Формирование перечня земельных участков, отвечающих критериям для применения повышающего коэффициента в соответствии с пунктами 15,16 статьи 396 Налогового кодекса РФ при начислении земельного налога. Дополнение Перечней информацией о выданных в 2006,2007,2008 годах разрешений на строительство в отношении земельных участков и предоставление данной информации в налоговые органы по РА</p>	информация	ежегодно, не позднее 1 марта	Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
33	<p>Проведение мероприятий по уточнению сведений об объектах недвижимого имущества (в том числе земельных участках), не прошедших форматно-логический контроль (в части сведений, уточнение которых в пределах установленных компетенций осуществляют органы местного самоуправления в МО «Майминский район»</p>	направление документов	в течение года	Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
34	<p>Проведение мероприятий по государственной регистрации ранее возникших прав граждан на объекты недвижимости (после получения рекомендаций)</p>	подача заявлений	постоянно	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»

35	Проведение разъяснительной работы с гражданами о необходимости регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества (включая земельные участки)	разъяснительная работа	постоянно	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
36	Направление органами местного самоуправления Майминского района постановлений (решений) о присвоении, изменении или аннулировании адресов в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Алтай порядке, установленном по информационному взаимодействию	сопроводительное письмо с приложением документов	по мере необходимости	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
37	Проводить в процессе оказания государственных и муниципальных услуг, предусматривающих использование адресов объектов недвижимого имущества, сопоставление сведений о наименовании населенных пунктов, элементов улично-дорожной сети и нумерации домов, размещенных в ФИАС. В случае выявления ошибок информировать об этом налоговые органы. Обеспечить полную нумерацию жилых домов в населенных пунктах с внесением соответствующих изменений в ФИАС	внесение адресных сведений в ФИАС, обмен информацией	постоянно	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
38	На основании предоставленных налоговыми органами сведений о задолженности по имущественным налогам в разрезе недоимщиков, организация сельскими администрациями работы с недоимщиками по её погашению. Оказание сельскими администрациями содействия налоговым органам по вручению физическим лицам уведомлений, квитанций и других документов по имущественным налогам	организация работы с населением	постоянно	Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
39	Обеспечение защиты имущественных интересов бюджета МО «Майминский район» при рассмотрении судами исковых заявлений об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (в том числе земельных участков), в целях минимизации выпадающих доходов по земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, а также доходов от сдачи в аренду земельных участков. Направление информации в Министерство финансов РА о рассмотрении судами исковых заявлений, в которых результаты определения кадастровой стоимости оспариваются в сторону снижения более, чем на 50%	участие в заседаниях, направление информации	постоянно	Юридический отдел Администрации МО «Майминский район», Отдел земельных и имущественных отношений Администрации: МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»

40	Участие в работе комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости созданной при Управлении Росреестра по Республике Алтай	участие в заседаниях	постоянно	Отдел земельных и имущественных отношений Администрации МО «Майминский район», Администрации сельских поселений МО «Майминский район»
----	--	----------------------	-----------	---