



Р Е Ш Е Н И Е
30-й очередной сессии
5-го созыва

от «29» декабря 2025 года № 30-5
с. Майма

О внесении изменений в «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденное решением Майминского районного Совета депутатов от 26 ноября 2021 года № 30-5

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Майминский район», принятым решением Майминского районного Совета депутатов от 22 июня 2005 года № 27-01:

Майминский районный Совет депутатов Решил:

1. Внести в «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденное решением Майминского районного Совета депутатов от 26 ноября 2021 года № 30-5, следующие изменения:

а) пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3. Объектами муниципального контроля (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действие (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

деятельность лиц, которые занимаются управлением многоквартирными домами по размещению информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального

хозяйства;

жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования.»;

б) пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. В целях управления рисками причинения вреда (ущерба) при осуществлении муниципального контроля объекты контроля могут быть отнесены к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее – категории риска):

значительный риск;

средний риск;

умеренный риск;

низкий риск.»;

в) подпункт 2 пункта 3.4.2. исключить;

г) пункт 4.3.4. изложить в следующей редакции:

«4.3.4. Плановые контрольные мероприятия в отношении объектов контроля проводятся со следующей периодичностью:

для категории значительного риска – один раз в два года;

для категорий среднего и умеренного рисков – один раз в три года.».

2. Настоящее Решение опубликовать в сетевом издании газеты «Сельчанка в Майминском районе» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Майминский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

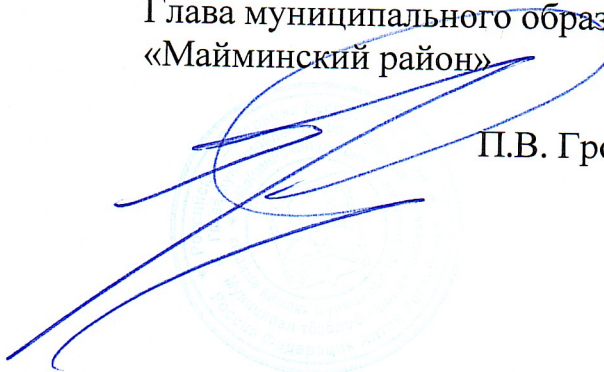
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Майминского
Районного Совета депутатов



И. В. Ударцев

Глава муниципального образования
«Майминский район»



П.В. Громов