Республика Алтай
Муниципальное
образование
«Майминский район»
**Майминский районный
Совет депутатов**

Алтай Республика
Муниципал тöзöлмö
«Майма аймак»
**Майма аймактың
депутаттар Соведи**

Р Е Ш Е Н И Е
34-й очередной сессии
5-го созыва

от 26 марта 2026 года № 34-16
с. Майма

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения муниципального образования «Майминское сельское поселение» актуальной документацией градостроительного планирования, Заключениями публичных слушаний, Уставом муниципального образования «Майминский район», Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, принятого Решением сельского Совета депутатов муниципального образования Майминского сельское поселение от 20 ноября 2015 г. № 3-3,

Майминский районный Совет депутатов Решил:

1. Внести в приложение к Решению сельского Совета депутатов муниципального образования Майминское сельское поселение от 19 мая 2023 года № 27-6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай следующие изменения:

- Установить жилую зону (зона Ж) для земельного участка с кадастровым номером 04:01:010210:983, расположенного по адресу: Российской Федерации, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Рабочая, согласно приложению 1.
- Изменить зону транспортной инфраструктуры (зона Т) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (зона Жи) для земельного участка с условным номером 04:01:010212:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. И. Немцева,

согласно приложению 2.

• Изменить зону транспортной инфраструктуры (зона Т) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (зона Жи) для земельного участка с условным номером 04:01:010111:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Садовая, район дома 8, кв.3, согласно приложению 3.

• Изменить зону застройки индивидуальными жилыми домами (зона Жи) на жилую зону (зона Ж) для земельного участка с кадастровым номером 04:01:011401:783, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, муниципальный район Майминский, сельское поселение Майминское, поселок Дубровка, улица Центральная, земельный участок 1/1, согласно приложению 4.

• Изменить общественно-деловую зону (зона ОД) на жилую зону (зона Ж) для земельных участков с кадастровыми номерами 04:01:010209:460 и 04:01:010209:467, расположенных по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, пер. Спортивный, район дома 16, согласно приложению 5.

• Изменить зону застройки индивидуальными жилыми домами (зона Жи) на жилую зону (зона Ж) для земельного участка с кадастровым номером 04:01:010103:42, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский муниципальный район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Подгорная, земельный участок 127, согласно приложению 6.

•Изменить общественно-деловую зону (зона ОД) на жилую зону (зона Ж) для земельного участка с кадастровым номером 04:01:010112:10, расположенный по адресу: Респ. Алтай, р-н Майминский, с. Майма, ул. Советская, дом 53, согласно приложению 7.

2. Настоящее Решение опубликовать в общественно-политической, информационной, развлекательной газете «Сельчанка в Майминском районе», разместить в сетевом издании «Сельчанка в Майминском районе» и на официальном сайте муниципального образования «Майминский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

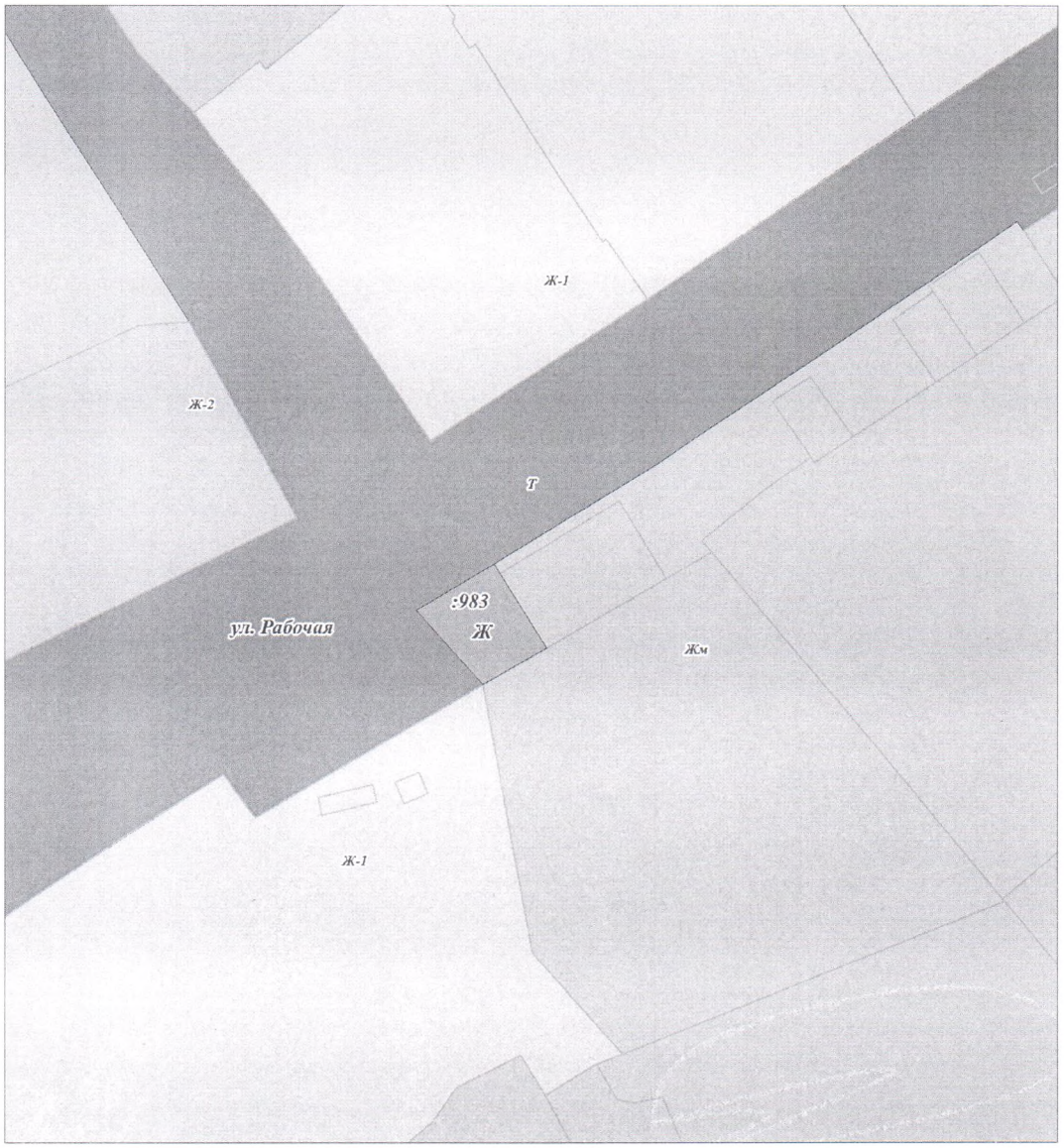
Председатель Майминского районного Совета депутатов — И. В. Ударцев

Глава муниципального образования «Майминский район» — П. В. Громов

Приложение 1
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:010209:983 установить территориальную зону Ж (Жилая зона)

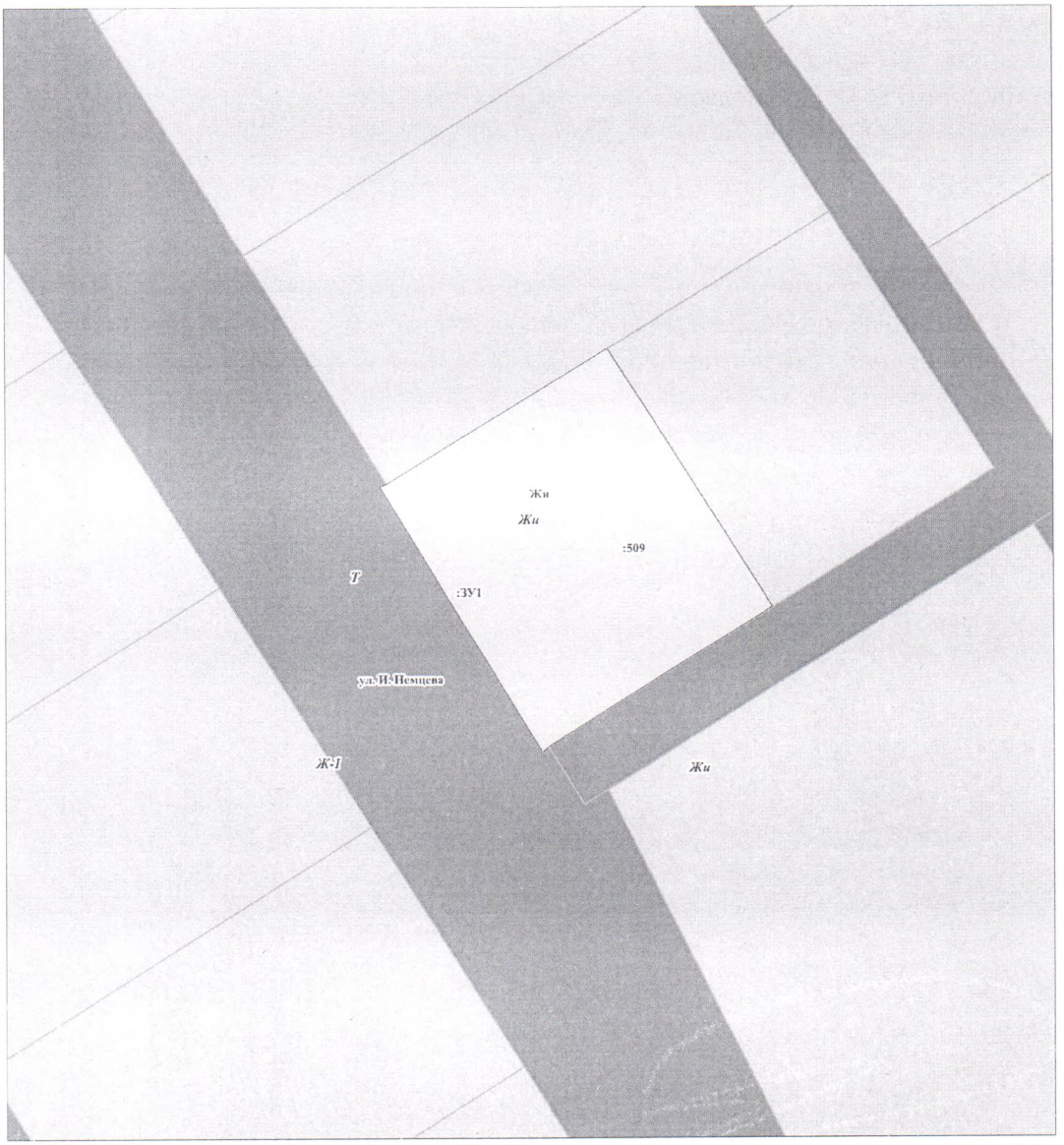
Масштаб 1:500



Приложение 2
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельного участка с условным номером 04:01:010212:ЗУ1 установить территориальную зону Жи (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

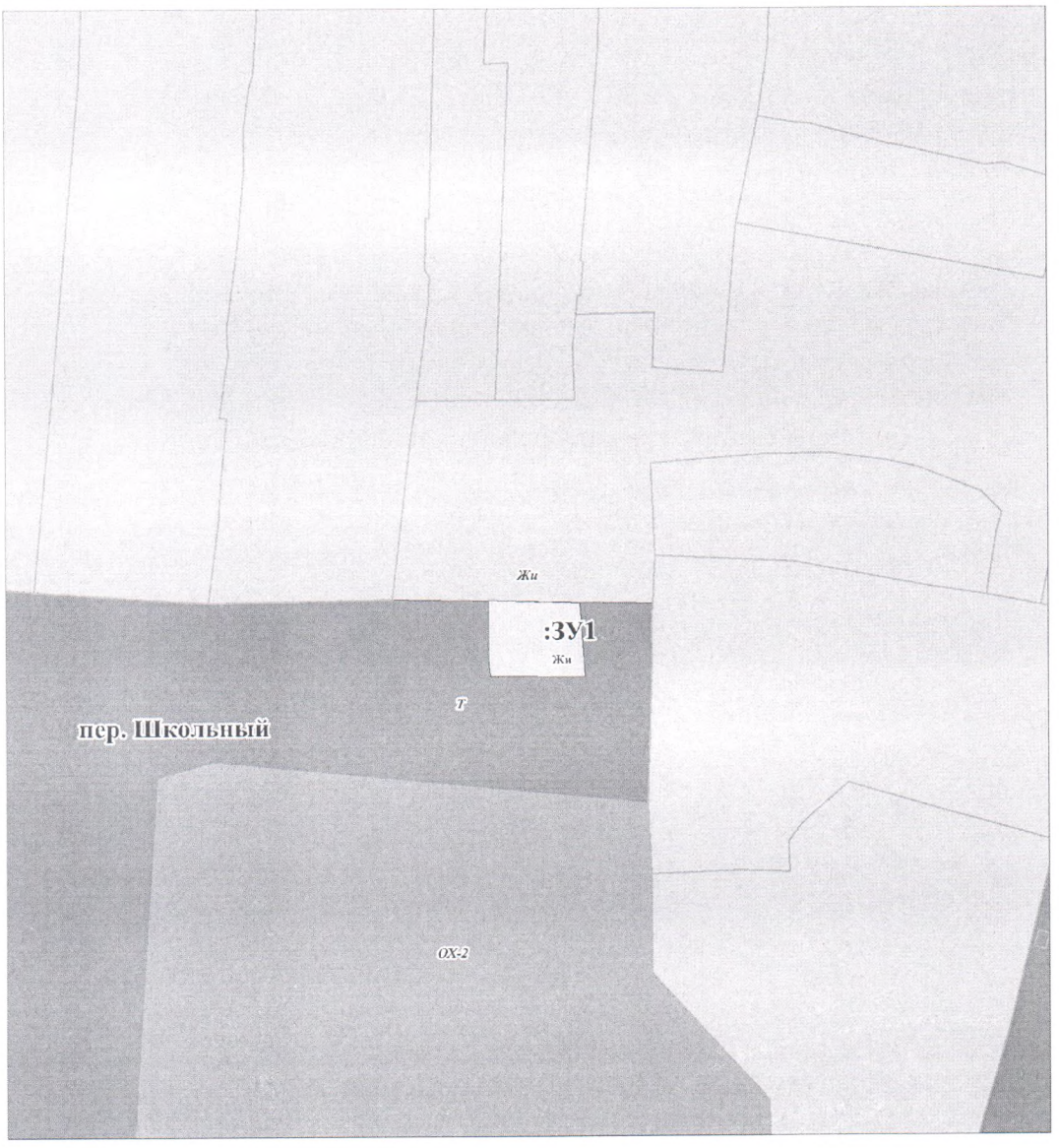
Масштаб 1:500



Приложение 3
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельного участка с условным номером 04:01:010111:ЗУ1 установить территориальную зону Жи (Зона застройки индивидуальными жилыми домами)

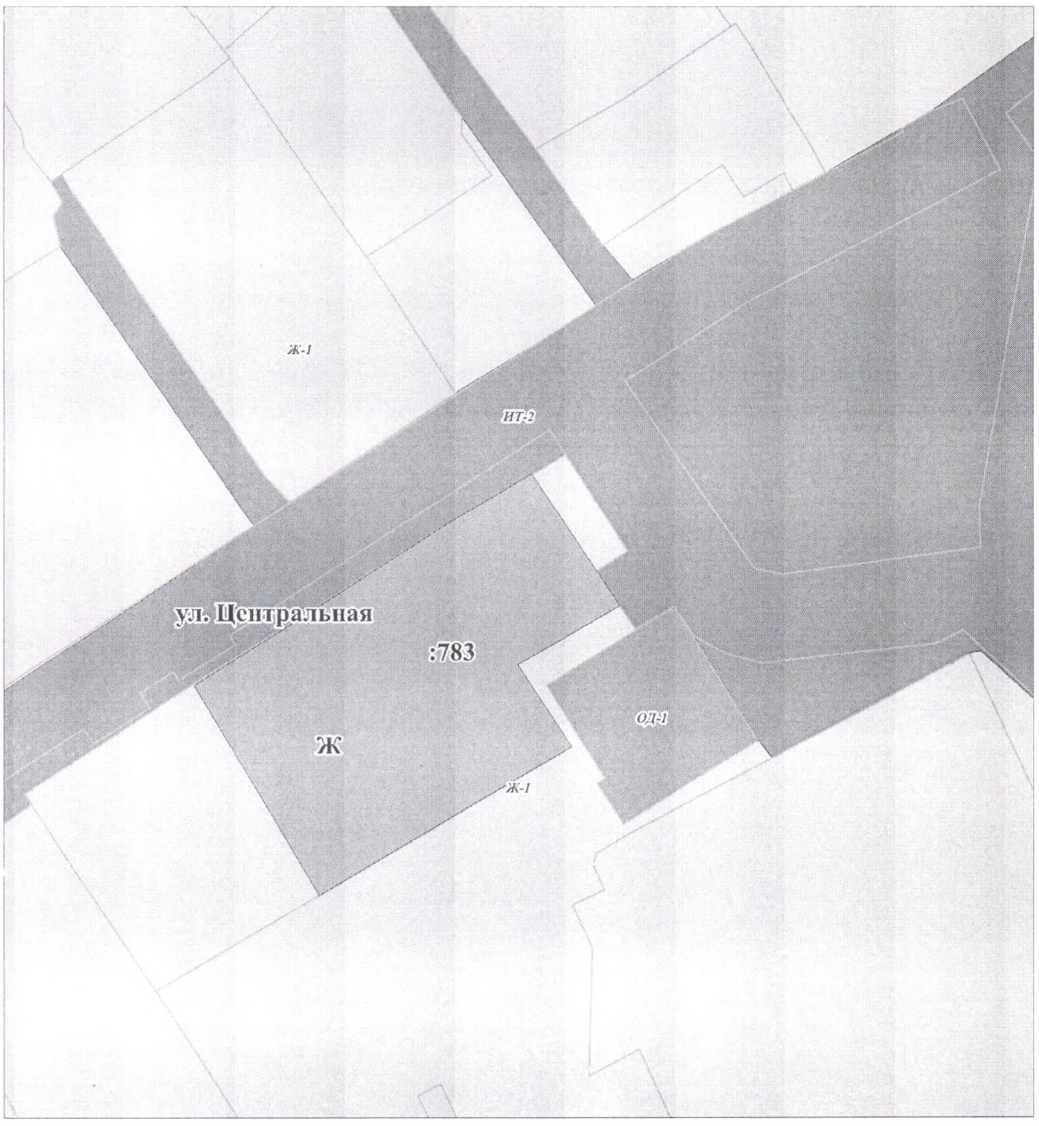
Масштаб 1:500



Приложение 4
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:011401:783 установить территориальную зону Ж (Жилая зона)

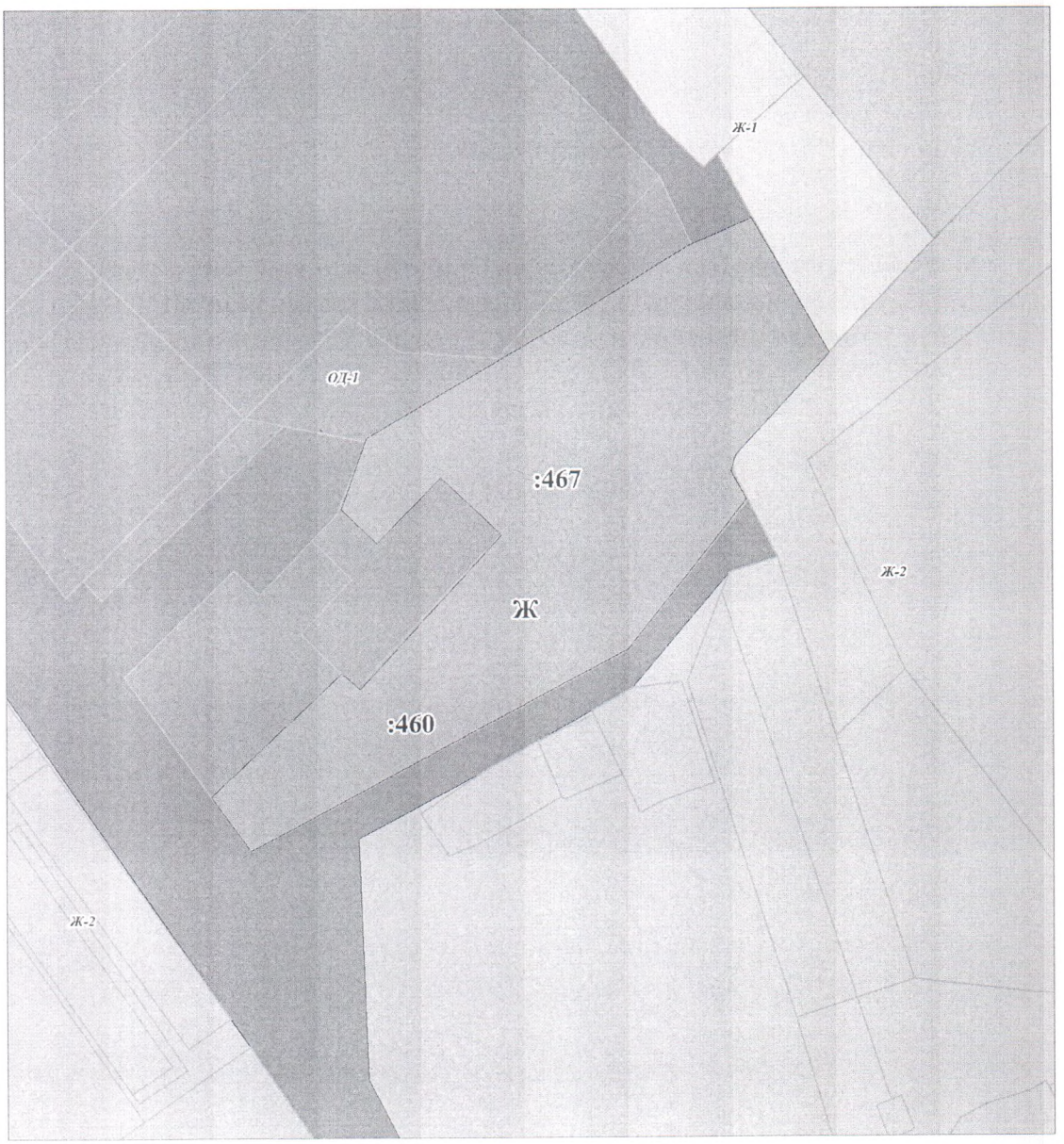
Масштаб 1:500



Приложение 5
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 04:01:010209:460 и 04:01:010209:467 установить территориальную зону Ж (Жилая зона)

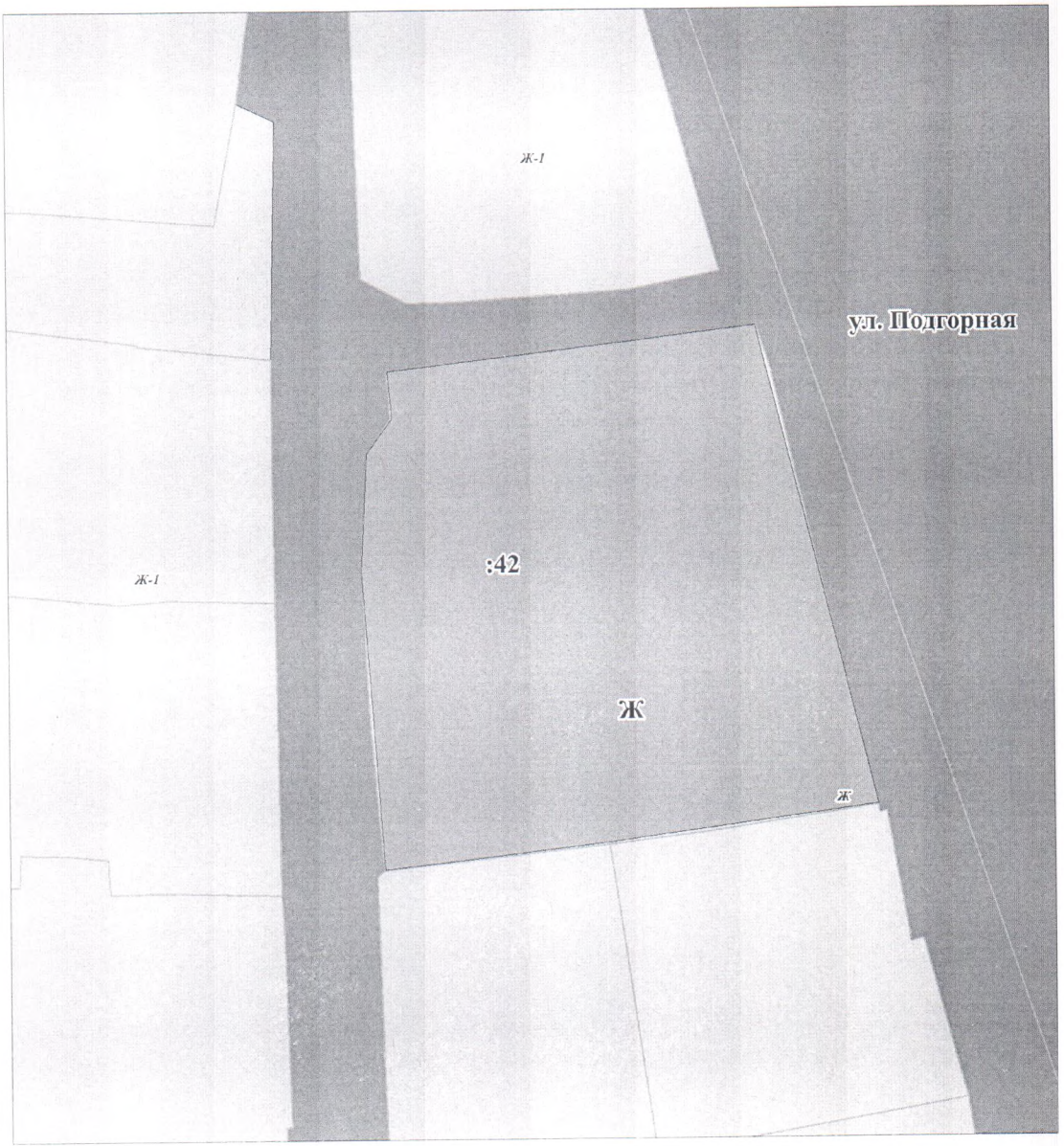
Масштаб 1:500



Приложение 6
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023г., в отношении земельного участка с кадастровым номером 04:01:010103:42 установить территориальную зону Ж (Жилая зона)

Масштаб 1:500



Приложение 7
к решению сессии Совет депутатов
муниципального образования «Майминский район»
№ 34-16 от 26 марта 2026 г.

Проект Внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО "Майминское сельское поселение", утвержденные Решением сессии Совета депутатов №27-6 от 19.05.2023 г., в части изменения территориальной зоны с ОД на Ж для земельного участка с кадастровым номером 04:01:010112:10

Масштаб 1:500