



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от « 7 » августа 2024 года № 644-р03

с. Майма

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Положением об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 30 июля 2024 года № 94, Уставом муниципального образования «Майминский район», принятым решением Майминского районного Совета депутатов от 22 июня 2005 года № 27-01:

1. Провести в срок не позднее 2 сентября 2024 года открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не

разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район» (далее – аукцион), в местах, определенных Схемой размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 2 июля 2024 года № 76, согласно приложению к настоящему Распоряжению.

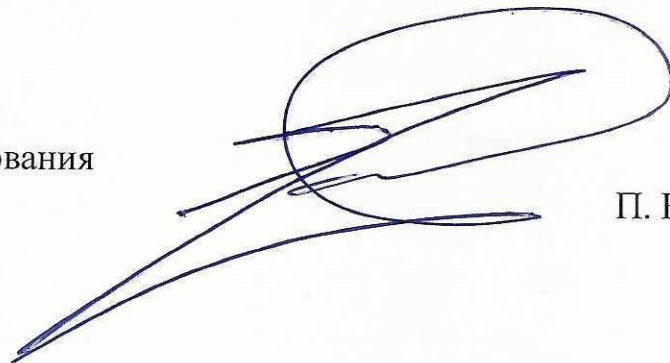
2. Утвердить извещение о проведении аукциона по лотам № 1, № 2 согласно приложению к настоящему Распоряжению.

3. Отделу архитектуры и градостроительства муниципального образования «Майминский район» организовать и провести аукцион, обеспечить заключение договоров по результатам аукциона.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминский район» разместить настоящее Распоряжение на официальном портале муниципального образования «Майминский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Администрации
муниципального образования
«Майминский район»



П. В. Громов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Администрации муниципального образования «Майминский район»

от «7» августа 2019 года № 6947-013

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

Лот № 1

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информации поля	Размер одной стороны, кв. м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам аукциона
1	22-Щ	Автомобильная дорога Федерального значения Р-256 «Чуйский тракт» 436км+150м (справа)	Щит	Отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция	36 кв.м.	6х3	2	-	Отсутствуют	31 186	31 186	5 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 1: 31 186 (тридцать одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек. «Шаг» аукциона по Лоту № 1: 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 30 копеек.

Размер задатка по Лоту № 1: 21 830 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 20 копеек.

Лот № 2

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, кв. м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам аукциона
1	23-Щ	Автомобильная дорожная Федеральная о значении Р-256 «Чуйский тракт» 436км+250м(справа)	Щит	Отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция	36 кв.м.	6x3	2	-	Отсутствуют	31 186	31 186	5 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 2: 31 186 (тридцать одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 1: 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 30 копеек.

Размер задатка по Лоту № 1: 21 830 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 20 копеек.

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением Администрации
муниципального образования
«Майминский район»
от «7» августа 2024 года № 047-РЗ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

Организатор аукциона (продавец): Администрация муниципального образования «Майминский район». Местонахождение: 649100, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, д. 22. Адрес электронной почты: archmo@mail.ru. Контактный телефон: 8(38844)22-0-38, сообщает о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район».

1. Общие положения

№ п/п	Общие сведения	Содержание сведений
1	Форма проведения торгов	Открытый аукцион в электронной форме (далее –аукцион)
2	Организатор аукциона	Администрация муниципального образования «Майминский район»
	Юридический (почтовый) адрес Организатора	649100, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина 22
	Адрес электронной почты	archmo@mail.ru
	Контактный телефон и местонахождение ответственного должностного лица	8(38844) 22-0-38, 649100, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина 22, каб. 17
	Официальный сайт муниципального образования	Официальный сайт организатора электронного аукциона: https://maima-altai.ru

	«Майминский район» Официальный сайт торгов Сайт электронной площадки	https://torgi.gov.ru Адрес электронной площадки: https://www.rts-tender.ru
3	Место, дата и время проведения аукциона	Электронная площадка России - ООО «РТС–тендер», адрес электронной почты - iInfo@rts-tender.ru , адрес сайта - www.rts-tender.ru , 2 сентября 2024 года в 10 часов 00 минут по местному времени.
4	Предмет аукциона	Предмет аукциона: лот № 1, лот № 2 на право заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район» согласно разделу 2 Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район» (далее – Извещение)
5	Основание для проведения аукциона	Распоряжение Администрации муниципального образования «Майминский район» от __ августа 2024 года № ____ «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»
6	Аукционная комиссия	Состав аукционной комиссии утвержден Распоряжением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 2 августа 2024 года № 637-рГЗ
7	Страница сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которой размещена Схема размещения рекламных конструкций	https://maima-altai.ru/admin/struktura/arhitec.php?sphrase_id=93492

8	<p>Информация об условиях аукциона</p> <p>Начальная минимальная цена договора (цена лота) (далее – НМЦ)</p> <p>Шаг аукциона</p> <p>Обеспечение заявки (далее - задаток)</p> <p>Размер задатка</p> <p>Срок и порядок внесения задатка</p>	<p>Информация об условиях аукциона указана в Извещении</p> <p>Начальная минимальная цена договора (цена лота) устанавливается в размере, указанном в разделе 2 Извещения для каждого лота</p> <p>Шаг аукциона устанавливается в размере 5-ти процентов от НМЦ.</p> <p>Денежные средства, предоставляемые заявителем в качестве обеспечения участия в аукционе. Для выполнения условий об аукционе и допуска к участию в аукционе заявитель перечисляет на счет, открытый им на электронной площадке для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе (счет заявителя), задаток.</p> <p>Задаток устанавливается в размере 70-ти процентов НМЦ.</p> <p>Для выполнения условий об электронном аукционе и допуска к участию в аукционе каждый заявитель должен обеспечить наличие денежных средств на своем аналитическом счете на электронной площадке в размере задатка, установленного Извещением. Задаток победителя аукциона засчитывается в счет оплаты стоимости права на заключение Договора. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, подлежат возврату участникам аукциона, за исключением случаев признания участников аукциона уклонившимися от заключения Договора. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, не подлежащие возврату участникам аукциона, признанным уклонившимися от заключения Договора, зачисляются в доход бюджета муниципального образования «Майминский район».</p>
9	<p>Порядок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении аукциона</p>	<p>Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений аукционной документации. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений аукционной документации на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение</p>

		положений аукционной документации не должно изменять ее суть.
10	Порядок подачи заявок	<p>Подача заявок осуществляется только лицами, прошедшими процедуру регистрации на электронной площадке и на официальном сайте торгов. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки и осуществляется без взимания платы. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота). В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.</p> <p>Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.</p> <p>Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона или специализированной организации заявки на участие в аукционе.</p> <p>Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.</p> <p>Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей заявки, а организатор аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов аукциона.</p>
	Дата и время начала подачи Заявки на участие в аукционе	с 8 часов 00 минут по местному времени 10 августа 2024 года
	Дата и время окончания подачи Заявки	до 15 часов 00 минут по местному времени 28 августа 2024 года
	Порядок оформления Заявки, перечень документов, прилагаемых к Заявке, сведения о порядке и сроках отзыва Заявки и внесения в нее	<p>Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:</p> <p>1) полное и сокращенное (при наличии) наименования</p>

	изменений	<p>юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;</p> <p>2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);</p> <p>3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);</p> <p>4) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);</p> <p>5) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);</p> <p>6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и</p>
--	-----------	---

		<p>оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;</p> <p>7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;</p> <p>8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;</p> <p>9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.</p> <p>10) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.</p>
11	Адрес электронной площадки для подачи заявок на участие в аукционе	Адрес сайта: https://www.rts-tender.ru
12	<p>Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе и срок окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе</p> <p>Уведомление лиц, подавших заявки на участие в аукционе, об их допуске (отказе в допуске) к участию в аукционе</p>	<p>Осуществляется аукционной комиссией Республика Алтай, с. Майма, ул. Ленина 22, каб. 17, с 8 часов 00 минут по местному времени 29 августа 2024 года до 15 часов 00 минут по местному времени 30 августа 2024 года</p> <p>По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения данных заявок.</p> <p>В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.</p> <p>Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям</p>

		уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.
13	Требования к участникам аукциона Лицо, которое не может быть участником аукциона	<p>Участником аукциона может быть Заявитель, зарегистрированный на официальном сайте торгов и на электронной площадке, допущенный к участию в аукционе. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения Заявки (задатка) и заявка которого соответствует требованиям и условиям Извещения.</p> <p>Участником аукциона не может быть лицо:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) в установленном порядке не внесшее задаток; 2) имеющее задолженность по оплате за эксплуатацию рекламной конструкции по заключенному Договору; 3) деятельность которого приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; 4) находящееся в процессе ликвидации (в отношении юридических лиц), прекратившее деятельность в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуального предпринимателя) или в отношении которого введена процедура банкротства или признан банкротом по решению суда (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель).
14	Адрес электронной площадки проведения аукциона	https://www.rts-tender.ru
15	Порядок проведения аукциона	<p>Аукцион проводится путем повышения НМЦ, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».</p> <p>При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота).</p> <p>Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже НМЦ, равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.</p> <p>Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.</p> <p>Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который</p>

<p>Порядок определения победителя аукциона</p>	<p>направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.</p> <p>Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) дата и время проведения аукциона; 2) полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона; 3) начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора; 4) полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. <p>Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещается на электронной площадке организатором аукциона не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.</p> <p>Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.</p> <p>Организатор аукциона направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.</p> <p>Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем НМЦ, аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона или специализированной организации, протокол о признании аукциона несостоявшимся.</p> <p>Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.</p> <p>В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.</p> <p>Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота, и заявка которого соответствует</p>
--	---

		требованиям, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме
16	Место, дата и время оформления и подписания протокола подведения итогов аукциона	3 сентября 2024 года в 14 часов 30 минут по местному времени , по адресу: Республика Алтай, с. Майма, ул. Ленина, д. 22, каб. 18., адрес электронной почты: archmo@mail.ru, тел. 8(38844)22-0-38
17	Уведомление участников аукциона об итогах проведения аукциона	В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки обязан направить соответствующие уведомления об итогах проведения аукциона участникам аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом подведения итогов аукциона, который подписывается членами аукционной комиссии, и не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещается на электронной площадке, официальном сайте торгов, официальном портале муниципального образования «Майминский район»
18	Срок оплаты права на заключение Договора	Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Владельцем рекламной конструкции на основании протокола Аукционной комиссии в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания Договора. Оплата права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции вносится единым платежом отдельным платежным поручением. В графе «назначение платежа» указывается: «Внесение платы за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по аукциону № __, лот № __.» Оплата за право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится по следующим реквизитам: УФК по Республике Алтай (Администрация муниципального образования «Майминский район») ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ/УФК по Республике Алтай г. Горно-Алтайск БИК 018405033 Единый казначейский счет 40102810045370000071 р/сч 03100643000000017700 л/сч. 04773004180 ИНН 0408008253/КПП 041101001 ОКТМО 84615000 КБК 89011105025050001120
19	Срок заключения договора	Договор действует в течение 5 лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.
20	Срок подписания победителем договора	Договор должен быть заключен не ранее чем через 10 дней со дня публикации итогового протокола аукциона
21	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора, являющимся приложением № 3 настоящему Извещению
22	Решение об отказе от проведения аукциона	В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора

		<p>аукциона, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.</p> <p>Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.</p> <p>Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.</p>
23	Решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона	<p>Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения формируются организатором аукциона с использованием официального сайта, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее 20 (двадцати) дней.</p>

2. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены Лота, срок действия договоров

Лот № 1

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информации на поле	Размер одной стороны, кв. м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам аукциона
1	22-Щ	Автомобильная дорога Федерально го значения Р-256 «Чуйский тракт» 436км.+150м (справа)	Щит	Отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция	36 кв.м.	6x3	2	-	Отсутствуют	31 186	31 186	5 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 1: 31 186 (тридцать одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

«Шаг» аукциона по Лоту № 1: 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 30 копеек.

Размер задатка по Лоту № 1: 21 830 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 20 копеек.

Лот № 2

№	Номер рекламного места в Схеме размещения рекламных конструкций	Адресный ориентир	Тип рекламной конструкции	Вид рекламной конструкции	Общая площадь информационного поля	Размер одной стороны, кв. м	Количество сторон РК	Технологические характеристики	Наличие обременений	Годовой размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в том числе НДС 20 %, руб.	Начальная минимальная цена, в том числе НДС 20 %, руб.	Срок действия договора заключаемого по результатам аукциона
1	23-Щ	Автомобильная дорога Федеральное значение Р-256 «Чуйский тракт» 436км.+250м (справа)	Щит	Отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция	36 кв.м.	6x3	2	-	Отсутствуют	31 186	31 186	5 лет

Начальная (минимальная) цена Лота № 2: 31 186 (тридцать одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.
 «Шаг» аукциона по Лоту № 1: 1 559 (одна тысяча пятьсот пятьдесят девять) рублей 30 копеек.
 Размер задатка по Лоту № 1: 21 830 (двадцать одна тысяча восемьсот тридцать) рублей 20 копеек.

Щитовые рекламные конструкции среднего формата, имеющие две внешние поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы. Щиты состоят из фундамента, опорной стойки, каркаса и информационного поля размером 6 x 3 м. Площадь информационного поля щита определяется общей площадью его сторон. Количество сторон щита не может быть более двух. Расстояние от нижнего края рекламной конструкции до уровня земли не менее 4,5 м. Фундамент щита не должен выступать над уровнем дорожного покрытия, тротуаров или прилегающих к ним газонов. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение с частичным заглублением фундамента на 0,1 – 0,2 м при наличии бортового камня или дорожных ограждений (по ГОСТу Р 52289-2019).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

СОГЛАСИЕ

Заявителя с условиями Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении

_____ 20 _____

№ _____

(по лоту № _____)

Заявитель: _____

(наименование Заявителя с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для физического лица))

извещает о своём согласии с условиями, указанными в Извещении от «___» _____ 20__ года о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»;

обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

(Заявитель)

(Подпись)

(Расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме

«___» _____ 2024 года

Заявитель.

Извещает о своем желании принять участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район» на условиях, указанных в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

указанного в лоте № _____,
который состоится «___» _____ 20___ г. на электронной площадке

Обязуется в случае признания победителем Электронного аукциона в электронной форме подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в установленные Извещением о проведении аукциона в электронной форме сроки;

Уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме;

Подтверждает достоверность представленной информации.

1. Сведения о Заявителе на участие в аукционе:

<p>1. Полное и сокращенное наименования организации и ее организационно-правовая форма: (на основании Учредительных документов установленной формы (устав, положение,</p>	
--	--

учредительный договор), свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц)	
2. Предыдущие полные и сокращенные наименования организации с указанием даты переименования и подтверждением правопреемственности	
3. Регистрационные данные:	
3.1. Дата, место и орган регистрации (на основании Свидетельства о государственной регистрации)	
3.2. Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой претендент зарегистрирован в качестве налогоплательщика	
3.3. Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя и (или) ответственного исполнителя (уполномоченного лица на подписание Договора) Документ, подтверждающий право лица действовать от имени Заявителя (подтверждающий полномочия на подписание Договора)	
3.4. Для физического лица: фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства	
3.5. ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО	
4. Юридический адрес	
5. Почтовый адрес	
6. Банковские реквизиты	
6.1. Наименование обслуживающего банка	
6.2. Расчетный счет	
6.3. Корреспондентский счет	
6.4. Код БИК	

2. Изучив:

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район» от «__» _____ 20__ года;

Гражданский кодекс Российской Федерации;
 Налоговый кодекс Российской Федерации;
 Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;

Порядок размещения, содержания и демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Майминский район», размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, на прилегающих к ним территориях, а также требований к месту их установки (Размещения) и эксплуатации, утвержденный Постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 2 июля 2024 года № 75;

Положение о об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от «30» июля 2024 года № 94;

Регламент электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет,

 наименование Заявителя с указанием организационно-правовой формы (для юридического лица);

 фамилия, имя, отчество, паспортные данные (для физического лица)

 место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица),
 сведения о месте жительства (для
 физического лица), номер контактного телефона

в лице _____

 наименование должности, Ф.И.О. руководителя и (или) ответственного исполнителя
 (для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку на участие в аукционе.

3. Настоящей заявкой на участие в аукционе сообщаем, что:

в отношении _____

 (наименование Заявителя организационно-правовой форме (для юридических лиц), наименование индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации;

отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

деятельность не приостановлена;

отсутствует задолженность по оплате за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

4. Настоящим гарантируем достоверность представленной в заявке на участие в аукционе информации и подтверждаем право Организатора, не противоречащее требованию формирования равных для всех участников аукциона условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке на участие в аукционе юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

5. В случае признания участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, а победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора, обязуемся подписать договор на установку и эксплуатацию

рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район», в соответствии с требованиями аукционной документации и нашим предложением о цене.

6. В случае признания единственным участником аукциона, обязуемся подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район», в соответствии с требованиями аукционной документации по согласованной с Организатором цене, не ниже начальной (минимальной) цены, указанной в извещении о проведении аукциона и аукционной документации.

7. Сообщаем о согласии, если в случае признания победителем аукциона или принятия решения о заключении с нами договора в установленных Положением случаях, и нашего уклонения от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», и земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район», внесённая нами сумма обеспечения заявки на участие в аукционе не возвращается.

8. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором нами уполномочен:

(указать Ф.И.О. полностью, должность и контактную информацию уполномоченного лица, включая телефон, факс (с указанием кода), адрес).

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

9. Корреспонденцию просим направлять по адресу:

10. К настоящей заявке на участие в аукционе прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью заявки на участие в аукционе:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе – юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента на участие в аукционе без доверенности. В случае если от имени претендента на участие в аукционе действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента на участие в аукционе или нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента на участие в аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за месяц до дня размещения на электронной площадке Извещения, либо её копию, заверенную в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для Заявителя - юридического лица заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

4) декларацию, подтверждающую статус субъектов малого и среднего предпринимательства (в случае проведения аукциона среди субъекта малого и среднего предпринимательства).

Перечень прилагаемых документов _____

(Ф.И.О. заявителя)

(должность(при наличии))

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата, печать (при наличии печати))

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Извещению о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, находящемся на территории муниципального образования «Майминский район»

**Проект договора (лот № 1)
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности муниципального
образования «Майминский район», а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена на
территории муниципального образования «Майминский район»**

«___» _____ 20__ года

с. Майма

Администрация муниципального образования «Майминский район», в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ в лице _____ действующего на основании _____ в дальнейшем именуемый «Владелец рекламной конструкции», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола Аукционной комиссии от «___» _____ 20__ г. №___, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Владелец рекламной конструкции имеет право установить рекламную конструкцию на территории муниципального образования «Майминский район» и осуществлять её эксплуатацию, техническое обслуживание согласно Схеме размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 02 июля 2024 года № 76, а Администрация обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению Владельцу рекламной конструкции такой возможности.

1.2. Места размещения рекламных конструкций (далее - Рекламное место):
номер рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций: 22-

Щ;

адрес (ориентир/местоположение) размещения рекламной конструкции:
автомобильная дорога федерального значения р-256 «Чуйский тракт» 436 км. +150 м.
(справа);

тип рекламной конструкции: щит;

вид рекламной конструкции: отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция;

площадь информационного поля рекламной конструкции: 36 кв.м.;

количество сторон информационного поля: 2;

иные сведения: обременения отсутствуют.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со дня заключения указанного договора, и действует в течение 5 лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

3. Платежи и расчеты по настоящему Договору

3.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Владельцем рекламной конструкции на основании протокола аукционной комиссии от «___» _____ 20__ г. №___ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

Плата за право заключения настоящего Договора на установку и размещение рекламной конструкции составляет _____ сумма прописью _____.

в том числе НДС 20% _____ сумма прописью _____.

С учетом внесенного задатка в размере _____ сумма прописью _____ при проведении торгов, платеж составляет _____ сумма прописью _____, в том числе НДС 20% сумма прописью _____.

3.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала и составляет _____ сумма прописью _____.

в том числе НДС 20% _____ сумма прописью _____.

3.3. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

3.4. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.5. Владелец рекламной конструкции обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.7. Размер годовой платы по договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при этом Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Расчет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уточнение реквизитов Сторон производится ежегодно путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.9. Если последний день срока внесения платы приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается следующий за ним рабочий день.

3.10. При наличии задолженности по платежам за предшествующие платежные периоды платежи, поступающие по настоящему Договору, засчитываются в счет погашения долга независимо от назначения платежа.

3.11. Неисполнение обязательств по внесению платы в соответствии с настоящим Договором является основанием для расторжения Администрацией настоящего Договора в одностороннем порядке. При этом ранее внесенные платежи по настоящему договору Владельцу рекламной конструкции не возвращаются.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Владельцу рекламной конструкции указанное в пункте 1.2. настоящего Договора Рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, определенный пунктом 2.1. настоящего Договора.

4.1.2. Выдать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.3. Не создавать препятствий Владельцу рекламной конструкции при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Владельцу рекламной конструкции консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Владельца рекламной конструкции об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Майминский район».

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.3. Владелец рекламной конструкции обязуется:

4.3.1. Разместить рекламную конструкцию и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с требованием действующего законодательства, выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Порядком размещения, содержания и демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Майминский район», размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, на прилегающих к ним территориях, а также требований к месту их установки (размещения) и эксплуатации, утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 2 июля 2024 года № 75, требованиями настоящего Договора.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.4. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней.

4.3.5. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.4. Владелец рекламной конструкции имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5. Дополнительные условия

5.1. Если рекламная конструкция создает риск причинения вреда жизни, здоровью граждан, а также имуществу третьих лиц (по любым основаниям), Администрация вправе самостоятельно организовать демонтаж такой рекламной конструкции без предварительного уведомления Владельца рекламной конструкции.

Администрация уведомляет Владельца рекламной конструкции о демонтаже рекламной конструкции и направляет ему акт о демонтаже рекламной конструкции.

Расходы Администрации по демонтажу, транспортировке, хранению и в необходимых случаях утилизации демонтированной рекламной конструкции возмещает Владелец рекламной конструкции.

5.2. Владелец рекламной конструкции обязуется не допускать нахождения средств наружной рекламы без информационных сообщений. В случае временного отсутствия на конструкции информационного (рекламного) сообщения владелец обязан по своему усмотрению разместить на информационном поле:

- саморекламу;
- социальную рекламу;
- закрыть информационное поле плакатом с видами муниципального образования «Майминский район» или объектами культурного наследия, находящимися на территории муниципального образования «Майминский район».

5.3. Владелец рекламной конструкции обязуется предпринять все зависящие от него меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на установку рекламной конструкции.

При возникновении, после вступления в силу настоящего Договора, обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в пункте 1.2. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также при выявлении обстоятельств хоть и существовавших до вступления в силу настоящего Договора, но ставших известными Владельцу рекламной конструкции и (или) Администрации при должной осмотрительности, после вступления в силу настоящего Договора (выявление подземных инженерных сетей, планируемые строительные работы, работы по

реконструкции и т.д.), договор может быть расторгнут по соглашению сторон или в соответствии с подпунктом 7.3.8. пункта 7.3. настоящего Договора.

При этом возникновение обстоятельств хоть и свидетельствующих об изменении планировочных, территориальных и ландшафтно-структурных характеристик места размещения рекламной конструкции, определенного в пункте 1.2. настоящего Договора, но не влияющих на реальную возможность физически установить рекламную конструкцию в определенном настоящем Договоре месте, не являются основанием для признания невозможным осуществление установки рекламной конструкции.

5.4. Указанный в пункте 5.3. настоящего Договора порядок распространяется также на случай возникновения права собственности третьих лиц в отношении земельного участка, ранее находившегося в неразграниченной государственной собственности, на котором в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора Владельцу рекламной конструкции предоставляется право установить и (или) эксплуатировать рекламную конструкцию. При этом, под моментом возникновения права собственности следует понимать момент государственной регистрации права.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение (частичное исполнение и (или) исполнение с нарушением срока) обязательства по внесению платы за размещение рекламной конструкции Владелец рекламной конструкции уплачивает пеню в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действовавшей на день исполнения обязательства, от суммы долга за каждый день просрочки установленного платежного периода.

6.2. Уплата пеней, предусмотренных настоящим Договором, не освобождает Владельца рекламной конструкции от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.3. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за нарушения Федерального закона от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

7. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

7.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Владельца рекламной конструкции он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

7.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.3.1. Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

7.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

7.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного

уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

7.3.4. Неуведомления в письменном виде Администрации муниципального образования «Майминский район» в течение 3-х рабочих дней обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции.

7.3.5. Невыполнение Владельцем рекламной конструкции обязанности по размещению социальной рекламы.

7.3.6. Рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения на установку и эксплуатацию или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения.

7.3.7. Если рекламная конструкция создает препятствия для реализации проектов федерального, регионального или местного значения.

7.3.8. Если рекламная конструкция создает препятствия для организации дорожного движения (в связи со строительными изменениями участка дороги или изменениями порядка организации дорожного движения, в том числе установкой технических средств организации дорожного движения).

7.3.9. Возникновения и (или) установления обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в пункте 1.1. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также возникновение права собственности третьих лиц в отношении земельного участка, ранее находившегося в неразграниченной государственной собственности, на котором в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора предоставляется право установить и (или) эксплуатировать рекламную конструкцию.

7.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

7.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 7.2 и 7.3 денежные средства, оплаченные Владельцем рекламной конструкции, возврату не подлежат.

7.6. В случае расторжения настоящего Договора по любым основаниям разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции аннулируется.

7.7. Кроме вышеуказанных случаев, расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

8.2. При невозможности достижения согласия между Сторонами в результате переговоров, а равно при отсутствии желания любой из Сторон проводить переговоры, возникшие споры разрешаются в судебном порядке.

8.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

9.3. Невыполнение условий пункта 9.2 лишает сторону права ссылаться на форсмажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

9.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

10. Прочие условия

10.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона и гражданского законодательства.

10.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

11. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»

«Владелец рекламной конструкции»:

Адрес:

Тел.:

ИНН

КПП

Банк

Р/сч

КБК

БИК

ОКАТО

Подписи сторон:

«Администрация»

«Владелец рекламной конструкции»

Должность _____

Должность _____

подпись

ФИО

подпись

ФИО

МП

МП

**Проект договора (лот № 2)
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе,
находящемся в муниципальной собственности муниципального
образования «Майминский район», а также на земельном участке,
государственная собственность на который не разграничена на
территории муниципального образования «Майминский район»**

«__» _____ 20__ года

с. Майма

Администрация муниципального образования «Майминский район», в дальнейшем именуемая «Администрация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ в лице _____ действующего на основании _____ в дальнейшем именуемый «Владелец рекламной конструкции», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола Аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. № ____, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Владелец рекламной конструкции имеет право установить рекламную конструкцию на территории муниципального образования «Майминский район» и осуществлять её эксплуатацию, техническое обслуживание согласно Схеме размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности на территории муниципального образования «Майминский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 02 июля 2024 года № 76, а Администрация обязуется в соответствии с условиями настоящего договора совершить необходимые действия по предоставлению Владельцу рекламной конструкции такой возможности.

1.2. Места размещения рекламных конструкций (далее - Рекламное место):

номер рекламной конструкции в схеме размещения рекламных конструкций: 22-Щ;

адрес (ориентир/местоположение) размещения рекламной конструкции: автомобильная дорога федерального значения р-256 «Чуйский тракт» 436 км. +250 м. (справа);

тип рекламной конструкции: щит;

вид рекламной конструкции: отдельно стоящая двусторонняя рекламная конструкция;

площадь информационного поля рекламной конструкции: 36 кв.м.;

количество сторон информационного поля: 2;

иные сведения: обременения отсутствуют.

2. Срок договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, но не позднее чем, через 1 (один) месяц со дня заключения указанного договора, и действует в течение 5

лет до полного исполнения сторонами своих обязательств по Договору.

2.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства Сторон по Договору прекращаются.

3. Платежи и расчеты по настоящему Договору

3.1. Оплата цены аукционного предложения за право заключения настоящего Договора осуществляется Владельцем рекламной конструкции на основании протокола аукционной комиссии от «__» _____ 20__ г. №__ в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

Плата за право заключения настоящего Договора на установку и размещение рекламной конструкции составляет _____ сумма прописью _____.

в том числе НДС 20% _____ сумма прописью _____.

С учетом внесенного задатка в размере _____ сумма прописью _____ при проведении торгов, платеж составляет _____ сумма прописью _____, в том числе НДС 20% сумма прописью _____.

3.2. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется ежеквартально равными платежами до 15 числа последнего месяца текущего квартала и составляет _____ сумма прописью _____.

в том числе НДС 20% _____ сумма прописью _____.

3.3. Размер платы за неполный период (квартал) исчисляется пропорционально количеству календарных дней установки и эксплуатации рекламной конструкции в квартале к количеству дней данного квартала.

3.4. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции исчисляется с момента вступления в силу настоящего Договора.

3.5. Владелец рекламной конструкции обязан предоставить в Администрацию копии документов, подтверждающих перечисление денежных средств, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента платы.

3.7. Размер годовой платы по договору может быть изменен Администрацией в одностороннем порядке в случае изменения базовой ставки и коэффициентов, применяемых для расчета платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, при этом Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.8. Расчет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции и уточнение реквизитов Сторон производится ежегодно путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.9. Если последний день срока внесения платы приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается следующий за ним рабочий день.

3.10. При наличии задолженности по платежам за предшествующие платежные периоды платежи, поступающие по настоящему Договору, засчитываются в счет погашения долга независимо от назначения платежа.

3.11. Неисполнение обязательств по внесению платы в соответствии с настоящим Договором является основанием для расторжения Администрацией настоящего Договора в одностороннем порядке. При этом ранее внесенные платежи по настоящему договору Владельцу рекламной конструкции не возвращаются.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. Предоставить Владельцу рекламной конструкции указанное в пункте 1.2. настоящего Договора Рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции на срок, определенный пунктом 2.1. настоящего Договора.

4.1.2. Выдать разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в соответствии с требованиями действующего законодательства не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Договора.

4.1.3. Не создавать препятствий Владельцу рекламной конструкции при монтаже рекламной конструкции при условии наличия у последнего необходимой разрешительной документации.

4.1.4. Оказывать в период действия Договора Владельцу рекламной конструкции консультационную, информационную и иную помощь в целях эффективного и соответствующего законодательству использования рекламного места, предоставленного во временное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием, внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Владельцу рекламной конструкции требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока на устранение.

4.1.6. Информировать Владельца рекламной конструкции об изменении условий установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Майминский район».

4.2. Администрация имеет право:

4.2.1. Обеспечить явку своих уполномоченных представителей для наблюдения за монтажом и демонтажем и техническим состоянием рекламной конструкции.

4.3. Владелец рекламной конструкции обязуется:

4.3.1. Разместить рекламную конструкцию и осуществлять его эксплуатацию в полном соответствии с требованием действующего законодательства, выданным разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Порядком размещения, содержания и демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Майминский район», размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, на прилегающих к ним территориях, а также требований к месту их установки (размещения) и эксплуатации, утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Майминский район» от 2 июля 2024 года № 75, требованиями настоящего Договора.

4.3.2. В течение всего срока эксплуатации обеспечить надлежащее техническое состояние рекламной конструкции, обеспечивать уборку прилегающей территории.

4.3.3. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Датой внесения платы считается дата приема банком к исполнению платежного поручения.

4.3.4. В случае прекращения либо досрочного расторжения настоящего Договора, а также в случае аннулирования разрешения или признания его недействительным, произвести демонтаж рекламной конструкции в течение месяца и удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции в течение трех дней.

4.3.5. После демонтажа рекламной конструкции произвести за свой счет благоустройство рекламного места в течение трех рабочих дней.

4.4. Владелец рекламной конструкции имеет право:

4.4.1. Разместить на предоставленном Рекламном месте принадлежащую ему рекламную конструкцию на срок, указанный в пункте 2.1. настоящего Договора.

4.4.2. Демонтировать рекламную конструкцию по истечении срока, указанного в пункте 2.1. настоящего Договора, по любым основаниям, при этом плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Владельцу рекламной конструкции не возвращается.

5. Дополнительные условия

5.1. Если рекламная конструкция создает риск причинения вреда жизни, здоровью граждан, а также имуществу третьих лиц (по любым основаниям), Администрация вправе самостоятельно организовать демонтаж такой рекламной конструкции без предварительного уведомления Владельца рекламной конструкции.

Администрация уведомляет Владельца рекламной конструкции о демонтаже рекламной конструкции и направляет ему акт о демонтаже рекламной конструкции.

Расходы Администрации по демонтажу, транспортировке, хранению и в необходимых случаях утилизации демонтированной рекламной конструкции возмещает Владелец рекламной конструкции.

5.2. Владелец рекламной конструкции обязуется не допускать нахождения средств наружной рекламы без информационных сообщений. В случае временного отсутствия на конструкции информационного (рекламного) сообщения владелец обязан по своему усмотрению разместить на информационном поле:

- саморекламу;
- социальную рекламу;
- закрыть информационное поле плакатом с видами муниципального образования «Майминский район» или объектами культурного наследия, находящимися на территории муниципального образования «Майминский район».

5.3. Владелец рекламной конструкции обязуется предпринять все зависящие от него меры, предусмотренные действующим законодательством, направленные на установку рекламной конструкции.

При возникновении, после вступления в силу настоящего Договора, обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в пункте 1.2. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода, канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также при выявлении обстоятельств хоть и существовавших до вступления в силу настоящего Договора, но ставших известными Владельцу рекламной конструкции и (или) Администрации при должной осмотрительности, после вступления в силу настоящего Договора (выявление подземных инженерных сетей, планируемые строительные работы, работы по реконструкции и т.д.), договор может быть расторгнут по соглашению сторон или в соответствии с подпунктом 7.3.8. пункта 7.3. настоящего Договора.

При этом возникновение обстоятельств хоть и свидетельствующих об изменении планировочных, территориальных и ландшафтно-структурных характеристик места размещения рекламной конструкции, определенного в пункте 1.2. настоящего Договора, но не влияющих на реальную возможность физически установить рекламную конструкцию в определенном настоящем Договоре месте, не являются основанием для признания невозможным осуществление установки рекламной конструкции.

5.4. Указанный в пункте 5.3. настоящего Договора порядок распространяется также на случай возникновения права собственности третьих лиц в отношении земельного участка, ранее находившегося в неразграниченной государственной собственности, на котором в соответствии с пунктом 1.2 настоящего Договора Владельцу рекламной конструкции предоставляется право установить и (или) эксплуатировать рекламную конструкцию. При этом, под моментом возникновения права собственности следует понимать момент государственной регистрации права.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение (частичное исполнение и (или) исполнение с нарушением срока) обязательства по внесению платы за размещение рекламной конструкции Владелец рекламной конструкции уплачивает пеню в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действовавшей на день исполнения обязательства, от суммы долга за каждый день просрочки установленного платежного периода.

6.2. Уплата пеней, предусмотренных настоящим Договором, не освобождает Владельца рекламной конструкции от исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.3. Владелец рекламной конструкции несет ответственность за нарушения Федерального закона от 13 марта 2006 № 38-ФЗ «О рекламе», допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, а также за ущерб, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством.

7. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

7.1. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут или изменен по взаимному соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения в настоящий Договор оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.2. В случае одностороннего расторжения Договора по инициативе Владельца рекламной конструкции он направляет в Администрацию в срок не менее чем за 30 дней уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

7.3. Администрация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.3.1. Размещение материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламной конструкции не по целевому назначению.

7.3.2. Невнесения в установленный срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более 3 месяцев.

7.3.3. Неоднократного невыполнения требований Администрации об устранении несоответствия размещения рекламной конструкции, установленного уполномоченными органами, разрешению и техническим требованиям, определенным для конструкций данного типа.

7.3.4. Неуведомления в письменном виде Администрации муниципального образования «Майминский район» в течение 3-х рабочих дней обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции.

7.3.5. Невыполнение Владельцем рекламной конструкции обязанности по размещению социальной рекламы.

7.3.6. Рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения на установку и эксплуатацию или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения.

7.3.7. Если рекламная конструкция создает препятствия для реализации проектов федерального, регионального или местного значения.

7.3.8. Если рекламная конструкция создает препятствия для организации дорожного движения (в связи со строительными изменениями участка дороги или изменениями порядка организации дорожного движения, в том числе установкой технических средств организации дорожного движения).

7.3.9. Возникновения и (или) установления обстоятельств, делающих невозможным осуществление установки рекламной конструкции на месте, определенном в пункте 1.1. настоящего Договора, в том числе: ведение градостроительных работ, работ по ремонту инженерных сетей (водопровода,

канализации, кабельных сетей, газопроводов и т.п.), а также возникновение права собственности третьих лиц в отношении земельного участка, ранее находившегося в неразграниченной государственной собственности, на котором в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора предоставляется право установить и (или) эксплуатировать рекламную конструкцию.

7.4. В случае одностороннего расторжения настоящего Договора по инициативе Администрации она направляет Владельцу рекламной конструкции уведомление о расторжении Договора с указанием даты его прекращения.

7.5. В случае прекращения настоящего Договора в соответствии с пунктами 7.2 и 7.3 денежные средства, оплаченные Владельцем рекламной конструкции, возврату не подлежат.

7.6. В случае расторжения настоящего Договора по любым основаниям разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции аннулируется.

7.7. Кроме вышеуказанных случаев, расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий между ними путем переговоров.

8.2. При невозможности достижения согласия между Сторонами в результате переговоров, а равно при отсутствии желания любой из Сторон проводить переговоры, возникшие споры разрешаются в судебном порядке.

8.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в течение 10 (десяти) календарных дней письменно известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

9.3. Невыполнение условий пункта 9.2 лишает сторону права ссылаться на форсмажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

9.4. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны имеют право отложить выполнение своих обязательств, соразмерно времени, в течение которого будут действовать данные обстоятельства, пересмотреть условия настоящего Договора или отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств, в случае если эти обстоятельства будут длиться более трех месяцев, и расторгнуть настоящий Договор при условии достижения компромисса по всем спорным вопросам.

10. Прочие условия

10.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется в соответствии с нормами Федерального закона и гражданского законодательства.

10.2. Стороны настоящего Договора обязаны письменно уведомлять об

изменении организационно-правовой формы, юридического адреса, банковских реквизитов не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала указанных изменений.

10.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

11. Адреса и банковские реквизиты сторон

«Администрация»

«Владелец рекламной конструкции»:

Адрес:
Тел.:
ИНН
КПП
Банк
Р/сч
КБК
БИК
ОКАТО

Подписи сторон:

«Администрация»

«Владелец рекламной конструкции»

Должность _____

Должность _____

подпись

ФИО

МП

подпись

ФИО

МП