

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Майминский район»  
от «31» июля 2018 года № 147

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»  
«РАЗВИТИЕ СИСТЕМЫ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ,  
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТНОГО  
КОМПЛЕКСА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«МАЙМИНСКИЙ РАЙОН» НА 2019-2024 ГОДЫ»**

## I. Паспорт

муниципальной программы муниципального образования «Майминский район» (далее – МО «Майминский район») «Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса муниципального образования «Майминский район» на 2019-2024 годы»

Наименование муниципальной программы (далее - программа)	Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса муниципального образования «Майминский район» на 2019-2024 годы
Администратор программы	Администрация муниципального образования «Майминский район»
Соисполнители программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отдел жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды Администрации МО «Майминский район»;</li> <li>- отдел по молодежной политике, физической культуре и спорту муниципального казенного учреждения (далее – МКУ) «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминский район»;</li> <li>- управление образования Администрации МО «Майминский район»;</li> <li>- отдел жилищной политики Администрации МО «Майминский район»</li> </ul>
Сроки реализации программы	2019 – 2024 годы
Стратегическая задача, на реализацию которой направлена программа	Повышение благосостояния и обеспечения благоприятных условий жизни
Цель программы	Устойчивое развитие системы жизнеобеспечения жилищного строительства, коммунального хозяйства, транспортного комплекса
Задачи программы	– обеспечение развития жилищно-коммунального комплекса в Майминском районе и транспортного комплекса.
Подпрограммы программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса
Целевые	– количество мероприятий проведенных по

показатели программы	<p>профилактике правонарушений;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– количество молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия за счет социальных выплат;</li> <li>– доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;</li> <li>– доля аварийных квартир, из которых переселены граждане в общем количестве аварийных квартир;</li> <li>– протяженность отремонтированных тепловых сетей, м;</li> <li>– протяженность газопровода введенного в эксплуатацию, м;</li> <li>– протяженность водопровода введенного в эксплуатацию, м;</li> <li>– количество многоквартирных домов, на которых выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества, ед.;</li> <li>– количество граждан, получивших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья, ед.;</li> <li>– доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;</li> <li>– протяженность отремонтированных автодорог местного значения, км;</li> <li>– количество установленных дорожных знаков, ед.</li> </ul>
Ресурсное обеспечение программы	<p>Объём финансирования программы за счет всех источников финансирования составит 87523,90000 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>за счёт средств федерального бюджета (справочно) составит 0,00 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2019 год – 0,00 тыс. рублей;</li> <li>2020 год – 0,00 тыс. рублей;</li> <li>2021 год – 0,00 тыс. рублей;</li> <li>2022 год – 0,00 тыс. рублей;</li> <li>2023 год – 0,00 тыс. рублей;</li> <li>2024 год – 0,00 тыс. рублей;</li> </ul> <p>за счёт средств республиканского бюджета Республики Алтай (далее – РА) (справочно) составит</p>

	<p>66078,7 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 32348,90000 тыс. рублей;  2020 год – 33729,80000 тыс. рублей;  2021 год – 0,00 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>за счёт средств местного бюджета составит 21445,20000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 10619,60000 тыс. рублей;  2020 год – 10825,60000 тыс. рублей;  2021 год – 0,00 тыс. рублей;  2022 год – 0,00 тыс. рублей;  2023 год – 0,00 тыс. рублей;  2024 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>за счёт иных средств (справочно) составит 0,0000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,00 тыс. рублей;  2020 год – 0,00 тыс. рублей;  2021 год – 0,0 тыс. рублей;  2022 год – 0,0 тыс. рублей;  2023 год – 0,0 тыс. рублей;  2024 год – 0,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>В результате реализации программы к концу 2024 года будут достигнуты следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– увеличение мероприятий, направленных на проведение профилактики правонарушений, к концу 2024 года – не менее 6 ед.;</li> <li>– увеличение количества молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай, федерального бюджета и бюджета муниципального образования «Майминский район» по итогам каждого года составит не менее 3 ед.;</li> <li>– прирост доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях составит 1,9%;</li> <li>– прирост доли аварийных квартир, из которых</li> </ul>

	<p>переселены граждане в общем количестве аварийных квартир составит 39%;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– увеличение протяженности отремонтированных тепловых сетей к концу 2024 года составит 2100 м;</li> <li>– увеличение количества введенного газопровода составит не менее 26000 м;</li> <li>– увеличение количества введенного водопровода составит не менее 2800 м;</li> <li>– увеличение количества многоквартирных домов, на которых выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества, к концу 2024 года - не менее 24 ед.;</li> <li>– увеличение количества граждан, получивших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья при оказании содействия за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай, федерального бюджета и бюджета муниципального образования «Майминский район», к концу 2024 года - не менее 2 ед.;</li> <li>– снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составит 49,45%;</li> <li>– увеличение протяженности отремонтированных автодорог местного значения до 1,050 км;</li> <li>– увеличение количества установленных дорожных знаков, к концу 2024 года - не менее 60 ед.</li> </ul>
--	---

## **II. Характеристика сферы реализации муниципальной программы**

### *Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса*

Сегодня отрасль жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования представляют 5 организаций: МУП «Кристалл» МО «Майминский район», Общество с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Дабл-ю кэй Восток Энерго Сервис», ООО «Горно-Алтайская сервисная компания», ООО «Жилищная инициатива», ООО «Коммунальщик». Из них частной формы собственности 4 организации (ООО «Дабл-ю кэй Восток Энерго Сервис», ООО «Горно-Алтайская сервисная компания», ООО «Жилищная инициатива», ООО «Коммунальщик»).

По состоянию на 1 января 2018 года на балансе или иной формы собственности предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «Майминский район» находятся 28 котельных, суммарной мощностью 45,534 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей, находящихся на балансе предприятий жилищно-коммунального хозяйства, составляет – 51,550 км, из них протяженность тепловых сетей, нуждающихся в замене, составляет 24,290 км. Потери тепловой энергии достигают 16% от общей выработки тепла. Это связано, прежде всего, с высоким уровнем износа тепловых сетей.

В хозяйственном ведении предприятий жилищно-коммунального хозяйства муниципалитета находятся 40 водозаборных скважин, из них 25 скважин действующих и 118,2 км водопроводных сетей, из которых 59,100 км являются ветхими.

Для улучшения качества предоставляемых услуг, уменьшения выброса загрязняющих веществ в атмосферу и улучшения экологической обстановки, Правительством Республики Алтай было принято решение о газификации Республики Алтай. На сегодняшний день на территории Майминского района построено и введено в эксплуатацию в муниципальном образовании 143,246 км газопроводов низкого давления.

Переведено на газ 17 муниципальных угольных котельных, в том числе в 2008 году 2 муниципальных угольных котельные, в 2010 году 6 муниципальных угольных котельных, в 2013 году 1 муниципальная угольная котельная, в 2017 году – 8 муниципальных угольных котельных. Планируется к переводу на газ 1 муниципальная угольная котельная в 2019 году. Газифицировано 1834 домовладения. Планируется подключить к сетям газоснабжения 2001 домовладение.

В 2017 году построено 7 блочно – модульных газовых котельных, из них 6 газовых котельных в с. Майма, 1 газовая котельная в с. Кызыл - Озек. Планируется ввести в эксплуатацию газовую котельную в с. Союзга.

В Майминском районе в 2010 году начаты работы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности. На

территории Майминского района на 100 % вся культурно-социальная сфера, а также многоквартирные и частные жилые дома оснащены приборами учета тепловой и электрической энергии, холодного и горячего водоснабжения. На сегодняшний день продолжается работа по оснащению приборами учета жилых и социально-культурных объектов по мере необходимости (ввод в эксплуатацию новых объектов, др.).

Энергосбережение - одна из главных приоритетных государственных задач.

На сегодняшний день практическая реализация этого процесса сдерживается незаинтересованностью сторон, участвующих в производстве, распределении и потреблении энергоресурсов. Проблема энергосбережения объясняется следующими факторами:

- значительными потерями тепловой и электрической энергии во всех элементах энергоснабжения;
- неэффективным потреблением энергоресурсов, отсутствием экономических режимов систем потребления, значительными потерями в системе распределения и потребления, транспортировке энергетических ресурсов;
- недостаточным финансированием мероприятий, направленных на энергосбережение;
- отсутствием стимулов к энергосбережению.

С позиции энергоэффективности наиболее проблемной и энергорасточительной является коммунальная сфера. Именно здесь потенциал энергосбережения оценивается максимальным, доходящим до половины объемов потребления энергоресурсов. Широк и многообразен спектр возможных для программного решения мероприятий, как малозатратных, не требующих больших финансовых расходов, так и ресурсоемких проектов, связанных с комплексной модернизацией и автоматизацией систем коммунальной инфраструктуры.

Несмотря на принимаемые меры (предоставление субсидий на подготовку к осуществлению энергосберегающих технических мероприятий на системах теплоснабжения, системах водоснабжения и модернизации оборудования на объектах, участвующих в предоставлении коммунальных услуг) ситуация в жилищно-коммунальном секторе остается сложной. Растут убытки предприятий и долги за потребленные ресурсы. Основными причинами убыточности отрасли являются: износ основных фондов более 50%, невыполнение договорных отношений, сезонная зависимость предприятий, оказывающих услуги теплоснабжения, низкий уровень конкурентных отношений в жилищно-коммунальном хозяйстве, несвоевременный пересмотр и индексация тарифов на жилищно-коммунальные услуги. Отмечается значительный рост дебиторской и кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства.

Объекты коммунальной сферы муниципалитета в настоящее время остро нуждаются в инвестициях.

Учитывая сложнейшую финансовую ситуацию на предприятиях коммунального комплекса, привлечение кредитных ресурсов на обновление основных фондов и возврат их за счет регулируемых тарифов невозможен. Постоянное ограничение роста тарифов на коммунальные услуги на сегодняшний день обусловило наличие значительных убытков в коммунальной сфере и не дает возможности коммунальным организациям привлекать инвестиции в виде кредитов и своевременно возвращать кредитные ресурсы.

В связи с вышеуказанным наиболее приемлемым вариантом инвестирования в коммунальную отрасль являются бюджетные инвестиции на безвозвратной основе.

Жилищный фонд в муниципальном образовании «Майминский район» в настоящее время имеет тенденцию к старению и ветшанию, в связи с чем, обозначена острота проблемы по осуществлению капитального ремонта многоквартирных домов. Обветшалый жилищный фонд снижает уровень безопасности и комфортности проживания граждан.

На решение проблемы капитального ремонта многоквартирных домов направлено выполнение Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с которым разработана данная программа.

На территории Майминского района расположено 116 ед. многоквартирных домов, без учета домов блокированной застройки, общая площадь которых составляет 171,979 тыс.кв.м. Доля многоквартирных домов, собственники помещений в которых выбрали способ управления домом, составляет 79 %.

Участие Республики Алтай, в том числе муниципалитета, в реализации программ по капитальному ремонту многоквартирного жилья через Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства позволило достичь в данной сфере определенных результатов.

Всего за 2008-2017 годы отремонтировано 64 многоквартирных дома. До 2024 года планируется провести капитальный ремонт на 24 многоквартирных домах.

На сегодняшний день число аварийных многоквартирных домов на территории муниципального образования «Майминский район» составляет 2 дома. Участие муниципалитета в Реализации программы переселение граждан из аварийного жилья в рамках Федерального закона № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства» от 21.07.2007 года позволило переселить на территории Майминского района с 2013 по 2017 годы 561 гражданина из 12 многоквартирных домов, признанных аварийными, площадью 7918,18 квадратных метров с износом 75%.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда позволило снять социальную напряженность, вызванную неудовлетворительными социально-бытовыми условиями, снизить уровень общей заболеваемости



жителей муниципалитета. Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает облик населенных пунктов, сдерживает развитие инфраструктуры.

Программа республиканская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Алтай в 2013 - 2017 годах» завершена. Реализация новой республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Республике Алтай» запланировано с 2021 года. В связи, с чем переселение граждан в 2019 – 2020 гг. не планируется.

Основными проблемами по решению задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Республики Алтай и в том числе муниципалитета, являются финансовая ограниченность местного бюджета, отсутствие маневренного жилого фонда.

Приоритетным направлением развития сельских территорий остается расширение строительства (приобретение) жилья в сельской местности в целях сохранения имеющегося населения и привлечения в сельскохозяйственное производство, социальную сферу и иные виды деятельности квалифицированных работников и их семей, в первую очередь молодежи.

Для жителей муниципального образования «Майминский район» жилищная проблема является первостепенной. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения.

Одной из основных причин плохой обеспеченности населения жильем, невозможности улучшения жилищных условий, является низкий уровень благосостояния населения, который, в свою очередь, обусловлен высоким уровнем безработицы в сельской местности и невозможностью трудоустройства сельских жителей.

Сложные условия труда, низкий уровень зарплаты, ослабленная социальная сфера не способствуют привлечению на работу и закреплению в сельхозпроизводстве специалистов и рабочих, выпускников сельскохозяйственной академии, сельхозтехникумов, профессиональных лицеев и училищ. Стратегия развития сельских территорий выходит за рамки агропромышленного производства. Ход аграрных преобразований во многом определяется состоянием и перспективами решения проблем социального развития сельской местности и инженерного обустройства сельских территорий.

Улучшение жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов - одно из важных условий для преодоления тяжелого положения в социальном развитии сельских территорий района на ближайший период и долгосрочную перспективу.

Поддержка молодых семей и молодых специалистов при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение

демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения в сельской местности.

Наряду с вышеназванными проблемами в Майминском районе, как и в других районах, постоянно происходит отток молодежи из территории. Молодежь, уезжая учиться, предпочитает во многих случаях остаться в «больших городах». Перед органами представительной и исполнительной власти района встает задача сделать территорию привлекательной для молодежи, в том числе за счет реализации данной муниципальной программы.

Содействие решению задачи притока молодых специалистов в сельскую местность и закрепления их в аграрном секторе экономики предполагает необходимость формирования в сельской местности базовых условий социального комфорта, в том числе удовлетворения их первоочередной потребности в жилье. Как правило, молодые семьи и молодые специалисты не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки.

Для решения обозначенных проблем и достижения целевых показателей в рамках реализации муниципальной программы будут проведены мероприятия, направленные на удовлетворение потребностей граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов в жилье.

Большинство отраслей экономики в муниципальном образовании ориентированы в своей деятельности на использование автомобильного транспорта, эффективность которого связана с уровнем развития автомобильных дорог.

Общая протяженность улично-дорожной сети на территории муниципального образования на сегодняшний день составляет 237 километров, в том числе с твердым покрытием 117 километров, то есть всего 49,4 процента от общей протяженности дорог.

Несмотря на то, что ежегодно на ремонт и содержание дорог из бюджета муниципального образования «Майминский район» выделяются значительные суммы, состояние автодорожной сети муниципального образования нельзя признать удовлетворительным. По состоянию на 1 января 2018 года доля автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составила 49,96 процента.

Существенное влияние на безопасное движение по дорогам имеет не только состояние дорожного покрытия, но и состояние объектов безопасности дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, бордюрное и перильное ограждение). В современной ситуации, когда постоянно растет интенсивность движения и уровень автомобилизации (за

2013 - 2017 годы он возрос на 24,3%), объектам безопасности дорожного движения уделяется особое внимание:

- устанавливаются дополнительные дорожные знаки и ремонтируются уже имеющиеся;
- наносится дорожная разметка, отвечающая всем современным требованиям;
- устанавливаются барьерные и перильные ограждения на дорогах;
- проводятся мероприятий по ежегодному содержанию улично-дорожной сети и объектов безопасности дорожного движения (содержание автомобильных дорог местного значения, обустройство пешеходных переходов в соответствии с новыми национальными стандартами);
- проводятся прочие мероприятия, позволяющие снизить уровень дорожно-транспортных происшествий на дорогах общего пользования местного значения.

Для решения обозначенных проблем и достижения целевых показателей в рамках реализации муниципальной программы будут проведены мероприятия, направленные на обеспечение постоянного функционирования и сохранности существующей в муниципальном образовании улично-дорожной сети и объектов, расположенных на ней.

По итогам 2017 года оценка эффективности реализации муниципальной программы «Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса муниципального образования «Майминский район» на 2013-2018 годы» проводилась на основе Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Майминского района», утвержденного постановлением Администрации МО «Майминский район» от 27.12.2017 г. № 212.

Муниципальная программа реализована на уровне высокоэффективная (коэффициент эффективности муниципальной программы составляет 1,43).

1 подпрограмм муниципальной программы реализована на уровне высокоэффективно:

- коэффициент эффективности подпрограммы муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса» составляет 1,43.

5 основных мероприятий муниципальной программы реализованы на уровне эффективно, такие как:

- комплексные меры профилактики правонарушений;
- обеспечение жильем молодых семей;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве, жилищной сфере и социальной сфере;
- обеспечение улучшения экологической ситуации;
- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

4 основных мероприятий муниципальной программы реализованы на уровне высокоэффективно:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- развитие инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства;
- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан;
- сохранение и развитие автомобильных дорог.

Таким образом, вышеуказанные основные мероприятия и подпрограмма включены в муниципальную программу «Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса муниципального образования «Майминский район» на 2019-2024 годы».

### **III. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы**

Цели и задачи муниципальной программы «Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса» установлены на основе приоритетов, определенных государственной программой Республики Алтай «Развитие жилищно-коммунального и транспортного комплекса».

Целью программы является устойчивое развитие системы жизнеобеспечения жилищного строительства, коммунального и дорожного хозяйства.

Для достижения поставленных целей планируется решение следующих задач:

1) развитие жилищно - коммунального хозяйства и транспортного комплекса.

Прогнозные значения целевых показателей программы определены исходя из возможностей их достижения, в том числе финансовых и организационных, требований Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и Указом Президента от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов».

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

### **IV. Сроки реализации муниципальной программы**

Срок реализации муниципальной программы: 2019 – 2024 годы.

Срок определен, исходя из необходимости синхронизации достижения цели и решения задач, предусмотренных муниципальными программами.

### **V. Сведения о подпрограммах муниципальной программы**

Достижение поставленных задач программы будет осуществляться в рамках подпрограмм:

1. Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса.

### **1. Подпрограмма**

#### **«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса»**

##### **1.1. Паспорт подпрограммы муниципальной программы**

Наименование подпрограммы муниципальной программы (далее - подпрограмма)	Развитие жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса
Наименование муниципальной программы	Развитие системы жизнеобеспечения, жилищного строительства и транспортного комплекса муниципального образования «Майминский район» на 2019- 2024 годы
Администратор	Администрация муниципального образования «Майминский район»
Соисполнители	<ul style="list-style-type: none"> <li>- отдел жилищно-коммунального хозяйства и охраны окружающей среды Администрации муниципального образования «Майминский район»;</li> <li>- отдел по молодежной политике, физической культуре и спорту муниципального казенного учреждения (далее – МКУ) «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминский район»;</li> <li>- управление образования Администрации муниципального образования «Майминский район»</li> <li>- отдел жилищной политики Администрации муниципального образования «Майминский район»</li> </ul>
Сроки реализации подпрограммы	2019 – 2024 годы
Цель подпрограммы	Развития жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– развитие системы профилактики правонарушений и преступлений;</li> <li>– создание комплексной системы обеспечения безопасности населения Майминского района;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися;</li> <li>– обеспечить переселение граждан из аварийного жилищного фонда и предоставление им благоустроенных жилых помещений;</li> <li>– обеспечение сокращения дефицита в электроэнергии, а также повышение надежности и высокого качества энергосбережения потребителей Майминского района;</li> <li>– развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве, жилищной сфере и социальной сфере Майминского района;</li> <li>– повышение доступности услуг водоснабжения и водоотведения, обеспечение питьевой водой нормативного качества для населения Майминского района;</li> <li>– совершенствование муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства;</li> <li>– обеспечение сохранности объектов инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, их текущее содержание, реконструкция и модернизация;</li> <li>– улучшение условий жизни населения Майминского района, проживающего в многоквартирном жилищном фонде;</li> <li>– создание условий для возможности улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Майминского района;</li> <li>– сохранение и развитие автомобильных дорог в Майминском районе;</li> <li>– повышение безопасности дорожного движения.</li> </ul>
Целевые показатели подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– количество мероприятий проведенных по профилактике правонарушений;</li> <li>– количество молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия за счет социальных выплат;</li> <li>– доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;</li> <li>– доля аварийных квартир, из которых переселены граждане в общем количестве аварийных квартир;</li> <li>– протяженность отремонтированных тепловых сетей, м;</li> <li>– протяженность газопровода введенного в</li> </ul>

	<p>эксплуатацию, м;</p> <p>– протяженность водопровода введенного в эксплуатацию, м;</p> <p>– количество многоквартирных домов, на которых выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества, ед.;</p> <p>– количество граждан, получивших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья, ед.;</p> <p>– доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;</p> <p>– протяженность отремонтированных автодорог местного значения, км;</p> <p>– количество установленных дорожных знаков, ед.</p>
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Объём финансирования программы за счет всех источников финансирования составит 87523,90000 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>за счёт средств федерального бюджета (справочно) составит 0,00 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>за счёт средств республиканского бюджета Республики Алтай (далее – РА) (справочно) составит 66078,7 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 32348,90000 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 33729,80000 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>за счёт средств местного бюджета составит 21445,20000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:</p> <p>2019 год – 10619,60000 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 10825,60000 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 0,00 тыс. рублей;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей;</p>

	2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей; за счёт иных средств (справочно) составит 0,0000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе: 2019 год – 0,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей.
--	---

## 1.2. Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы

Целью подпрограммы является развития жилищно-коммунального хозяйства и транспортного комплекса.

Основной задачей реализации подпрограммы является:

- развитие системы профилактики правонарушений и преступлений;
- создание комплексной системы обеспечения безопасности населения Майминского района;
- создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися;
- обеспечить переселение граждан из аварийного жилищного фонда и предоставление им благоустроенных жилых помещений;
- обеспечение сокращения дефицита в электроэнергии, а также повышение надежности и высокого качества энергосбережения потребителей Майминского района;
- развитие энергосбережения и повышения энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве, жилищной сфере и социальной сфере Майминского района;
- повышение доступности услуг водоснабжения и водоотведения, обеспечение питьевой водой нормативного качества для населения Майминского района;
- совершенствование муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечение сохранности объектов инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, их текущее содержание, реконструкция и модернизация;
- улучшение условий жизни населения Майминского района, проживающего в многоквартирном жилищном фонде;
- создание условий для возможности улучшения жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории Майминского района;



- сохранение и развитие автомобильных дорог в Майминском районе;
- повышение безопасности дорожного движения.

Сведения о составе и значениях целевых показателей приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

### **1.3. Основные мероприятия муниципальной программы**

В рамках подпрограммы реализуются следующие основные мероприятия:

- комплексные меры профилактики правонарушений;
- обеспечение жильем молодых семей;
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности в коммунальном хозяйстве, жилищной сфере и социальной сфере;
- развитие инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства;
- проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан;
- сохранение и развитие автомобильных дорог.

Перечень основных мероприятий подпрограмм с указанием исполнителей, непосредственных результатов и целевых показателей, для достижения, которого реализуется основное мероприятие, представлен в приложении № 3 к программе.

### **1.4. Меры муниципального регулирования**

Правовое регулирование жилищно-коммунальной сферы осуществляется в соответствии с:

- Жилищным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
- Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 года № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

– Федеральным законом от 8 ноября 2007 года №257 – ФЗ «об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

В рамках реализации мероприятий подпрограммы осуществляется предоставление налоговых льгот в соответствии с Законом Республики Алтай от 21 ноября 2003 года №16-1 «О налоге на имущество организаций на территории Республики Алтай» установлена пониженная налоговая ставка налога на имущество организации в отношении объектов жилищного фонда и инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, финансовое обеспечение деятельности которых полностью или частично осуществляется за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай и (или) местных бюджетов.

Правовую основу профилактики правонарушений на территории МО «Майминский район» составляют:

- Конституция Российской Федерации;
- Уголовный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Закон «О полиции».

### **1.5. Сведения о средствах федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай**

В рамках реализации подпрограммы средства возможно привлечение федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай по следующим направлениям:

1) на осуществление мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов и переселение граждан из аварийного жилого фонда средства федерального бюджета привлекаются ежегодно на условиях и в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

2) на осуществление мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности средства федерального бюджета привлекаются ежегодно в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 июля 2014 года № 754;

3) на осуществление мероприятий по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, в том числе молодым семьям и молодым специалистам привлекаются средства

федерального бюджета в соответствии с Государственной программой развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года №717;

4) на реализацию мероприятий по возмещению затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным Республикой Алтай, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, на реконструкцию и (или) строительство энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия, на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, на строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономкласса средства федерального бюджета привлекаются ежегодно в соответствии с Правилами определяют предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, прошедших ежегодный конкурсный отбор, на реализацию мероприятий региональных целевых программ развития жилищного строительства, установленными Федеральной целевой программой «Жилище» на 2011-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050;

5) на строительство, реконструкцию объектов, относящихся к жилищно-коммунальному комплексу возможно привлечение средств федерального бюджета в соответствии с Правилами формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, установленными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 года № 716.

Оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай приведена в приложении № 4 к муниципальной программе.

### **1.6. Сведения об участии сельских поселений**

Мероприятий подпрограммы, в которых возможно участие сельских поселений отсутствуют. Сельские поселения не участвуют в реализации подпрограммы.

### **1.7. Сведения об участии организаций**

В реализации целей и задач подпрограммы принимают участие:

- 1) застройщики;
- 2) инвесторы;
- 3) подрядные организации, осуществляющие строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт.

Взаимодействие с инвесторами осуществляется в рамках контрактов, заключаемых в соответствии с действующим законодательством о государственном заказе.

#### **VI. Сведения об обеспечивающих подпрограммах, включенных в состав муниципальной программы**

В рамках муниципальной программы не реализуются обеспечивающие подпрограммы.

#### **VII. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы**

На основе анализа социально-экономического развития муниципального образования за последние годы выявился ряд основных рисков, которые напрямую зависят от социально – экономического развития муниципального образования.

##### **Внутренние риски:**

- неэффективность управления и организации процесса реализации программы;
- неэффективное использование бюджетных средств;
- недостаточный профессиональный уровень кадров среднего и высшего звена, необходимый для эффективной реализации мероприятий программы;
- отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации программы.

##### **Меры управления внутренними рисками:**

- разработка и внедрение эффективной системы контроля и управления реализацией программных положений и мероприятий, оценки эффективности использования бюджетных средств;
- мониторинг результативности и эффективности реализации государственной программы;
- проведение подготовки и переподготовки кадров;
- разработка мер по межведомственной координации в ходе реализации муниципальной программы.

##### **Внешние риски:**

- снижение темпов экономического роста (снижение значимости республики в масштабах развития страны, значительный ежегодный рост тарифов на услуги естественных монополий и др.);

- ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции, кризис банковской системы, снижение объемов финансирования муниципальной программы, отсутствие полного финансирования, нехватка оборотных средств на развитие бизнеса и ограниченный доступ к кредитным ресурсам;

- социально - демографическая ситуация в муниципальном образовании (дефицит трудоспособных трудовых ресурсов);

- риски природного характера;

- слабая ресурсная база (техническая, производственная, финансовая) субъектов малого предпринимательства.

Меры управления внешними рисками:

- проведение комплексного анализа внешней и внутренней среды исполнения муниципальной программы, при необходимости пересмотр критериев оценки и отбора мероприятий муниципальной программы;

- стимулирование развития микрокредитования, расширение сети микрофинансовых организаций, расширение кредитных продуктов, подготовка и проведение мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности мероприятий муниципальной программы для частных инвесторов;

- оперативное внесение изменений в муниципальную программу, при возникновении негативных факторов влияющих на достижение целевых показателей муниципальной программы;

- проведение подготовки и переподготовки кадров.

## **VIII. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Объём финансирования программы за счет всех источников финансирования составит 87523,90000 тыс. рублей, в том числе:

за счёт средств федерального бюджета (справочно) составит 0,00 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:

2019 год – 0,00 тыс. рублей;

2020 год – 0,00 тыс. рублей;

2021 год – 0,00 тыс. рублей;

2022 год – 0,00 тыс. рублей;

2023 год – 0,00 тыс. рублей;

2024 год – 0,00 тыс. рублей;

за счёт средств республиканского бюджета Республики Алтай (далее – РА) (справочно) составит 66078,7 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:

2019 год – 32348,90000 тыс. рублей;

2020 год – 33729,80000 тыс. рублей;

2021 год – 0,00 тыс. рублей;

2022 год – 0,00 тыс. рублей;

2023 год – 0,00 тыс. рублей;

2024 год – 0,00 тыс. рублей;  
за счёт средств местного бюджета составит 21445,20000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:

2019 год – 10619,60000 тыс. рублей;

2020 год – 10825,60000 тыс. рублей;

2021 год – 0,00 тыс. рублей;

2022 год – 0,00 тыс. рублей;

2023 год – 0,00 тыс. рублей;

2024 год – 0,00 тыс. рублей;

за счёт иных средств (справочно) составит 0,0000 тыс. рублей на весь срок её реализации, в том числе:

2019 год – 0,00 тыс. рублей;

2020 год – 0,00 тыс. рублей;

2021 год – 0,0 тыс. рублей;

2022 год – 0,0 тыс. рублей;

2023 год – 0,0 тыс. рублей;

2024 год – 0,0 тыс. рублей.

Сведения о ресурсном обеспечении реализации программы по годам реализации программы и соисполнителям представлено в приложение № 4 к программе.

## **IX. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

В результате реализации программы к концу 2024 года будут достигнуты следующие показатели:

- увеличение мероприятий, направленных на проведение профилактики правонарушений, к концу 2024 года – не менее 6 ед.;

- увеличение количества молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай, федерального бюджета и бюджета муниципального образования «Майминский район» по итогам каждого года составит не менее 3 ед.;

- прирост доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях составит 1,9%;

- прирост доли аварийных квартир, из которых переселены граждане в общем количестве аварийных квартир составит 39%;

- увеличение протяженности отремонтированных тепловых сетей к концу 2024 года составит 2100 м;

- увеличение количества введенного газопровода составит не менее 26000 м;

- увеличение количества введенного водопровода составит не менее 2800 м;
- увеличение количества многоквартирных домов, на которых выполнены работы по капитальному ремонту общего имущества, к концу 2024 года- не менее 24 ед.;
- увеличение количества граждан, получивших свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья при оказании содействия за счет средств республиканского бюджета Республики Алтай, федерального бюджета и бюджета муниципального образования «Майминский район», к концу 2024 года - не менее 2 ед.;
- снижение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения составит 49,45%;
- увеличение протяженности отремонтированных автодорог местного значения до 1,050 км;
- увеличение количества установленных дорожных знаков, к концу 2024 года - не менее 60 ед.