

## Акт о результатах контроля №17

за исполнением Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий  
Соглашения о муниципально-частном партнерстве  
на осуществление деятельности по проектированию, созданию, оснащению и  
эксплуатации объектов недвижимости, эксплуатации движимого имущества,  
предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря  
на территории муниципального образования «Майминский район»  
от 24 декабря 2015 года

Дата проведения проверки: 25.09.2024 года.

Место проведения проверки: Республика Алтай, Майминский район,  
с. Манжерок, ул. Пионерская, д.7.

Комиссия в составе:

Сельбикова О.С. – начальник отдела экономики и инвестиций  
Администрации муниципального образования «Майминский район»;

Коваленко А.М. – начальник юридического отдела Администрации  
муниципального образования «Майминский район»;

Ручко М.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства  
Администрации муниципального образования «Майминский район»;

Юрпалов И.Н. – директор МАУ ОКС муниципального образования  
«Майминский район».

Бабаева А.Е. – заместитель начальника отдела земельных и  
имущественных отношений Администрации муниципального образования  
«Майминский район»;

Присутствовали:

Пронина О.К. – исполнительный директор ООО «Пилигрим».

Настоящий акт составлен по результатам проверки ООО «Пилигрим»,  
проведенной в соответствии с подпунктом 7 пункта 3.1. раздела III, подпунктом  
1 пункта 8.1 раздела VIII Соглашения о муниципально-частном партнерстве,  
распоряжением Главы Администрации МО «Майминский район»  
от 11.09.2024 г. №636-р.

Предмет проверки:

Исполнение Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий Соглашения  
о муниципально-частном партнерстве на осуществление деятельности по  
проектированию, созданию, оснащению и эксплуатации объектов  
недвижимости, эксплуатации движимого имущества, предназначенных для  
функционирования Детского оздоровительного лагеря на территории  
муниципального образования «Майминский район» от 24 декабря 2015 года, в  
том числе в части исполнения обязательств, предусмотренных Графиком  
выполнения работ при осуществлении проектирования, строительства объектов  
капитального строительства и некапитального строительства, предназначенных  
для функционирования детского оздоровительного лагеря на территории

муниципального образования «Майминский район» (приложение №1 к дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – График выполнения работ).

Проверяемый период деятельности: июль-сентябрь 2024 года.

На дату проведения проверки установлено:

1. Деятельность по организации отдыха и оздоровления детей, подростков с использованием объекта соглашения не осуществляется.

2. В соответствии с Графиком выполнения работ и Схемой застройки и раздела земельного участка с кадастровым номером 04:01:020208:73 с нанесением планируемых объектов капитального и не капитального строительства, предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря на территории МО «Майминский район» (приложение №2 к дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – Схема застройки) мероприятия, предусмотренные этапами №1 и №2 выполнены в полном объеме, по этапу №3 выполнены мероприятия: установлена сцена, открытый бассейн, спортивное ядро, мастерская.

3. Работы, предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки в 2023 году по этапу №3:

Предусмотрено Графиком выполнения работ	Количество	Фактически выполнено на 25.09.2024 г.
Строительство жилого корпуса (каркасный)	1	Установлены две каркасные конструкции площадью 50 кв.м. каждая, сделана внутренняя чистовая отделка, выполнено подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, выполнена отделка фасада, установлено крыльцо. Один объект используется как медпункт, второй объект используется как жилой корпус в летний период.
Строительство административно-хозяйственного корпуса (каркасный)	1	Установлена каркасная конструкция площадью 35 кв. м. внутренняя черновая отделка выполнена, чистовая отделка выполнена частично, подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отсутствует. Объект не может быть использован по целевому назначению как административно-хозяйственный корпус.
Реконструкция Клуба со всеми встроенными	1	Проведены работы по демонтажу полового покрытия, работы по

жилыми помещениями (бревно)	реконструкции не завершены.
-----------------------------	-----------------------------

4. Работы, не предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки:

Наименование работ, объектов	Количество	Фактически выполнено на 25.09.2024 г.
Завершено строительство газовой котельной мощностью 500 кВт	1	Газовая котельная функционирует
Установлены навесы из поликарбоната на основе металлоконструкций	2	Один навес установлен над зрительными местами перед сценой, второй навес установлен в спортивно-игровой зоне
Выполнена частичная реконструкция здания столовой, капитальный ремонт помещений в здании столовой	-	Проведена реконструкция крыши, облицован фасад здания, проведен ремонт крыльца. Работы по устройству мансардного этажа в здании столовой не завершены, на момент проверки не проводились. Выполнены работы в здании столовой: капитальный ремонт помещения столовой с заменой мебели, капитальный ремонт входной зоны, санузла
Начато строительство административного здания	1	Здание имеет конструкцию А-образной формы, внутренняя черновая и чистовая отсутствуют, подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не выполнено

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Частного партнера, один экземпляр для Публичного партнера.

Подписи членов комиссии:

Сельбикова О.С. /

Коваленко А.М. /

Ручко М.С. /

Юрпалов И.Н. /

Бабаева А.Е. /

*Олеин*  
\_\_\_\_\_  
*Коваленко*  
\_\_\_\_\_  
*Ручко*  
\_\_\_\_\_  
*Юрпалов*  
\_\_\_\_\_  
*Бабаева*  
\_\_\_\_\_

От ООО «Пилигрим»

Акт проверки получен:

ООО «Пилигрим»



Подпись)

*О.К. Тронина*  
\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)