

Акт о результатах контроля №21

за исполнением Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий
Соглашения о муниципально-частном партнерстве
на осуществление деятельности по проектированию, созданию, оснащению и
эксплуатации объектов недвижимости, эксплуатации движимого имущества,
предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря
на территории муниципального образования «Майминский район»
от 24 декабря 2015 года

Дата проведения проверки: 24.09.2025 года.

Место проведения проверки: Республика Алтай, Майминский район,
с. Манжерок, ул. Пионерская, д.7.

Комиссия в составе:

Кузнецова Е.Б. – заместитель начальника отдела экономики и
инвестиций Администрации муниципального образования «Майминский
район»;

Коваленко А.М. – начальник юридического отдела Администрации
муниципального образования «Майминский район»;

Кириллова Н.Д. – заместитель начальника отдела архитектуры и
градостроительства Администрации муниципального образования
«Майминский район»;

Юрпалов И.Н. – директор МАУ ОКС муниципального образования
«Майминский район».

Бабина Г.Н. – главный специалист отдела земельных и имущественных
отношений Администрации муниципального образования «Майминский
район»;

Присутствовали:

Пронина О.К. – исполнительный директор ООО «Пилигрим».

Настоящий акт составлен по результатам проверки ООО «Пилигрим»,
проведенной в соответствии с подпунктом 7 пункта 3.1. раздела III,
подпунктом 1 пункта 8.1 раздела VIII Соглашения о муниципально-частном
партнерстве, распоряжением Главы Администрации МО «Майминский
район» от 15.09.2025 г. №469-р.

Предмет проверки:

Исполнение Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий
Соглашения о муниципально-частном партнерстве на осуществление
деятельности по проектированию, созданию, оснащению и эксплуатации
объектов недвижимости, эксплуатации движимого имущества,
предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря
на территории муниципального образования «Майминский район» от 24
декабря 2015 года, в том числе в части исполнения обязательств,
предусмотренных Графиком выполнения работ при осуществлении

проектирования, строительства объектов капитального строительства и некапитального строительства, предназначенных для функционирования детского оздоровительного лагеря на территории муниципального образования «Майминский район» (приложение №1 к дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – График выполнения работ).

Проверяемый период деятельности: июль-сентябрь 2025 года.

На дату проведения проверки установлено:

1. Деятельность по организации отдыха и оздоровления детей, подростков с использованием объекта соглашения не осуществляется. На территории детского оздоровительного лагеря проживают иные лица (сотрудники ООО «Пилигрим»).

2. В соответствии с Графиком выполнения работ и Схемой застройки и раздела земельного участка с кадастровым номером 04:01:020208:73 с нанесением планируемых объектов капитального и не капитального строительства, предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря на территории МО «Майминский район» (приложение №2 к дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – Схема застройки) мероприятия, предусмотренные этапами №1 и №2 выполнены в полном объеме.

3. Работы, предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки в 2023 году по этапу №3:

Предусмотрено Графиком выполнения работ	Количество	Фактически выполнено на 27.06.2025 г.
Строительство жилого корпуса (каркасный)	1	Выполнено в полном объеме
Строительство административного-хозяйственного корпуса (каркасный)	1	Выполнено в полном объеме
Сцена	1	Выполнено в полном объеме
Бассейн	1	Выполнено в полном объеме
Спортивное ядро	1	Выполнено в полном объеме
Мастерская	1	Выполнено в полном объеме
Реконструкция Клуба со всеми встроенными жилыми помещениями (бревно)	1	Не выполнено, здание не используется по назначению, не подключено к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

4. Работы, не предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки, выполненные Частным партнёром по состоянию на 24.09.2025 года:

Наименование работ, объектов	Количество
Завершено строительство газовой котельной мощностью 500 кВт. Газовая котельная функционирует	1
Установлена каркасная конструкция площадью 35 кв. м. Внутренняя черновая отделка выполнена, чистовая отделка выполнена частично, подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения отсутствует	1
Установлен навес из поликарбоната на основе металлоконструкций над зрительными местами перед сценой	1
Установлен навес из поликарбоната на основе металлоконструкций в спортивно-игровой зоне	1
Выполнена частичная реконструкция здания столовой, капитальный ремонт помещений в здании столовой: проведена реконструкция крыши, облицован фасад здания, проведен ремонт крыльца. Работы по устройству мансардного этажа в здании столовой не завершены, на момент проверки не проводились. Выполнены работы в здании столовой: капитальный ремонт помещения столовой с заменой мебели, капитальный ремонт входной зоны, санузла	-
Начато строительство административного здания. Здание имеет конструкцию А-образной формы, внутренняя черновая и чистовая отсутствуют, подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения не выполнено	1

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Частного партнера, один экземпляр для Публичного партнера.

Подписи членов комиссии:

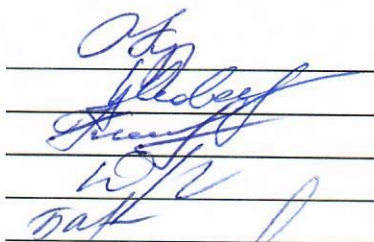
Кузнецова Е.Б. /

Коваленко А.М. /

Кириллова Н.Д. /

Юрпалов И.Н. /

Бабина Г.Н. /



От ООО «Пилигрим»

Акт проверки получен:

ООО «Пилигрим»



МП

(подпись)

(Ф.И.О.)