

Акт о результатах контроля №16
за исполнением Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий
Соглашения о муниципально-частном партнерстве
на осуществление деятельности по проектированию, созданию, оснащению и
эксплуатации объектов недвижимости, эксплуатации движимого имущества,
предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря
на территории муниципального образования «Майминский район»
от 24 декабря 2015 года

Дата проведения проверки: 28.06.2024 года.

Место проведения проверки: Республика Алтай, Майминский район,
с. Манжерок, ул. Пионерская, д.7.

Комиссия в составе:

Сельбикова О.С. – начальник отдела экономики и инвестиций
Администрации муниципального образования «Майминский район»;

Коваленко А.М. – начальник юридического отдела Администрации
муниципального образования «Майминский район»;

Ручко М.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства
Администрации муниципального образования «Майминский район»;

Юрпалов И.Н. – директор МАУ ОКС муниципального образования
«Майминский район».

Бабина Г.Н. – специалист по доходам отдела земельных и имущественных
отношений Администрации муниципального образования «Майминский район»;

Присутствовали:

Пронина О.К. – исполнительный директор ООО «Пилигрим».

Настоящий акт составлен по результатам проверки ООО «Пилигрим»,
проведенной в соответствии с подпунктом 7 пункта 3.1. раздела III, подпунктом
1 пункта 8.1 раздела VIII Соглашения о муниципально-частном партнерстве,
распоряжением Главы Администрации МО «Майминский район»
от 18.06.2024 г. №434-р.

Предмет проверки:

Исполнение Частным партнером, ООО «Пилигрим», условий Соглашения
о муниципально-частном партнерстве на осуществление деятельности по
проектированию, созданию, оснащению и эксплуатации объектов
недвижимости, эксплуатации движимого имущества, предназначенных для
функционирования Детского оздоровительного лагеря на территории
муниципального образования «Майминский район» от 24 декабря 2015 года, в
том числе в части исполнения обязательств, предусмотренных Графиком
выполнения работ при осуществлении проектирования, строительства объектов
капитального строительства и некапитального строительства, предназначенных
для функционирования детского оздоровительного лагеря на территории
муниципального образования «Майминский район» (приложение №1 к

дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – График выполнения работ).

Проверяемый период деятельности: апрель-июнь 2024 года.

На дату проведения проверки установлено:

1. Деятельность по организации отдыха и оздоровления детей, подростков с использованием объекта соглашения осуществляется.

2. В соответствии с Графиком выполнения работ и Схемой застройки и раздела земельного участка с кадастровым номером 04:01:020208:73 с нанесением планируемых объектов капитального и не капитального строительства, предназначенных для функционирования Детского оздоровительного лагеря на территории МО «Майминский район» (приложение №2 к дополнительному соглашению №3 от 04 октября 2021 года, далее – Схема застройки) мероприятия, предусмотренные этапами №1 и №2 выполнены в полном объеме, по этапу №3 выполнены мероприятия: установлена сцена, открытый бассейн, спортивное ядро, мастерская.

3. Работы, предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки в 2023 году по этапу №3:

Предусмотрено Графиком выполнения работ	Количество	Фактически выполнено на 28.06.2024 г.
Строительство жилого корпуса (каркасный)	1	Установлена модульная, каркасная на винтовых сваях конструкция, которая включает в себя две изолированные зоны: жилая зона и зона для оказания своевременной медицинской помощи, сохранения здоровья (медпункт) площадью 50 кв.м. каждая, сделана внутренняя чистовая отделка, выполнено подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, выполнена отделка фасада, устройство дверей и окон ПВХ, выполнено устройство крыльца.
Строительство административно-хозяйственного корпуса (каркасный)	1	Установлена модульная, каркасная на винтовых сваях конструкция, площадью 35 кв. м. Внутренняя отделка: черновая отделка выполнена в полном объеме, чистовая отделка выполнена в неполном объеме, конструкция не обеспечена инженерными коммуникациями (подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения)

		отсутствует). Объект не может быть использован по целевому назначению как административно-хозяйственный корпус.
Реконструкция Клуба со всеми встроенными жилыми помещениями (бревно)	1	Проведены работы по демонтажу полового покрытия

4. Работы, не предусмотренные Графиком выполнения работ и Схемой застройки:

Наименование работ, объектов	Количество	Фактически выполнено на 28.06.2024 г.
Завершено строительство газовой котельной мощностью 500 кВт	1	Газовая котельная функционирует
Установлены навесы из поликарбоната на основе металлоконструкций	2	Один арочный навес из алюминиевых кровельных ферм, опоры из металлических столбов, удерживающих навес из поликарбоната установлен над зрительными местами перед сценой, второй арочный навес из алюминиевых кровельных ферм, опоры из металлических столбов, удерживающих навес из поликарбоната установлен в спортивно-игровой зоне
Выполнена частичная реконструкция здания столовой, капитальный ремонт помещений в здании столовой	-	реконструкция здания выполнена в неполном объеме, выполнены работы по возведению мансардной надстройки над существующим зданием столовой с устройством отдельного входа по наружной лестнице, выполнены работы по облицовке фасада здания, выполнен капитальный ремонт входной группы здания (крыльцо), выполнены внутренние работы в здании столовой: капитальный ремонт помещения столовой с заменой мебели, ремонтные работы санузла. На момент выездной проверки комиссии, реконструкция здания столовой не производилась.
Начато строительство административного здания	1	Здание имеет конструкцию А-образной формы, внутренняя отделка: черновая, чистовая не выполнена, здание не

	<p>обеспечено инженерными коммуникациями (подключение к сетям электроснабжения, теплоснабжения отсутствует).</p>
--	--

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Частного партнера, один экземпляр для Публичного партнера.

Подписи членов комиссии:

Сельбикова О.С. /

О.С. Сельбикова

Коваленко А.М. /

А.М. Коваленко

Ручко М.С. /

М.С. Ручко

Юрпалов И.Н. /

И.Н. Юрпалов

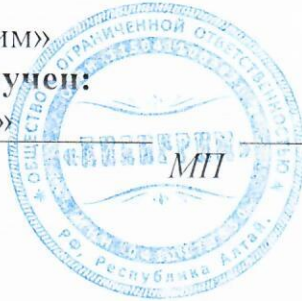
Бабина Г.Н. /

Г.Н. Бабина

От ООО «Пилигрим»

Акт проверки получен:

ООО «Пилигрим»



[Handwritten signature]
 (подпись)

Гремина
 (Ф.И.О.)