**ПРОТОКОЛ № 2**

## проведения открытого аукциона по извещению № 180920/0957672/01

Россия, Республика Алтай, Майминский Район, с. Майма, ул. Ленина, 22

20.10.2020 г.

1. Аукционная комиссия Администрация муниципального образования “Майминский район” провела открытый аукцион в 09:00 20.10.2020 года по адресу: Россия, Республика Алтай, Майминский Район, с. Майма, ул. Ленина, 22, 3 этаж, Зал заседаний Администрации.

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии 1. Самыкова Марина Алексеевна-отсутствует |  |
| Член комиссии 2. Вяткина Ольга Михайловна -отсутствует |  |
| Член комиссии 3. Чичинов Амаду Романович |  |
| Член комиссии 4. Угрюмова Марина Владимировна |  |
| Член комиссии 5. Базайченко Наталья Николаевна |  |
| Член комиссии 6. Кочергина Марина Юрьевна-отсутствует |  |

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 50 % от общего

количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 18.09.2020 г.

Лот № 1

Лот №1.: Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, п.Филиал. Площадь участка 1083 кв.м., кадастровый номер 04:01:031002:280, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2 сессии 4-го созыва Совета депутатов Бирюлинского сельского поселения «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4) Проектируемая*

*ТП Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона по Лоту № 1:

| № п/п | № карточки | Наименование участника аукциона | Предложение о цене предмета аукциона, руб. | Последнее/предпоследнее предложение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 3 | Кадочникова Надежда Николаевна | 8443,00 | 49320,90 |
| 2. | 4 | Майдурова Татьяна Владимировна | 8443,00 | 46020,20 |
| 3. | 1 | Карамышев Алексей Сергеевич | 8443,00 | 8443,00 |

**Решение комиссии:** Решение комиссии: Заключить договор аренды земельного участка с участником, предложившим наибольшую цену по Лоту № 1:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование победителя аукциона | Кадочникова Надежда Николаевна |
| по цене | 49 320,90 |

**Лот №2.**: Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Средний Сайдыс. Площадь участка 1500 кв.м., кадастровый номер 04:01:030801:235, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для строительства индивидуального жилого дома – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Кызыл-Озекское сельское поселение», утвержденными Решением 3 й сессии 4-го созыва Совета депутатов «Кызыл-Озекского сельского поселения» «22» ноября 2018 года № 3-6.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Линия (0,4) Проектируемая*

*ТП Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Проектируемая*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*Ячейка ПС Присоединение Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

Комиссией рассмотрены следующие заявки для участия в аукционе по Лоту № 2:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя | Дата, время подачи заявки (время местное) | Информация о внесение задатка | Решение | Причина отказа |
| 11 | 10 | Мамашева Алтынай Борисовна | 09.10.2020г. | Чек по операции от 09.10.2020г | Подана одна заявка- Аукцион признается несостоявшимся | - |

Решение комиссии: Признать аукцион в части продажи права аренды по Лоту №2 несостоявшимся. Причина-подана только одна заявка для участия в аукционе. Заключить договор аренды земельного участка с Мамашевой А.Б. по начальной цене предмета аукциона -7518(Семь тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

**Лот №3.**: Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, с.Александровка. Площадь участка 1400 кв.м., кадастровый номер 04:01:031201:323, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2 сессии 4-го созыва Совета депутатов Бирюлинского сельского поселения «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединенная мощность по объекту отсутствует.*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ*

*Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств :2020г.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Опора (0,4) Проектируемая*

*Линия (0,4) Вл-0,4 кВ ф.1 от ТП-1-12-17*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП №1*

*ТП ТП-1-12-17*

*Линия (3/6/10) Л-1-12 Бирюля*

*ПС ПС «Сигнал» №1*

*Основной источник питания ПС «Сигнал» №1*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя | Дата, время подачи заявки (время местное) | Информация о внесение задатка | Решение | Причина отказа |
| 11 | 12. | Адарина Виктория Дмитриевна | 12.10.2020г. | Чек по операции от 12.10.2020 | Подана одна заявка- Аукцион признается несостоявшимся | - |

**Решение комиссии:** Признать аукцион в части продажи права аренды по Лоту №3 несостоявшимся. Причина-подана только одна заявка для участия в аукционе. Заключить договор аренды земельного участка с Адариной В.Д. по начальной цене предмета аукциона -7583 (Семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рублей 00 копеек.

**Лот №4.**: Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, с.Александровка. Площадь участка 1400 кв.м., кадастровый номер 04:01:031201:325, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Бирюлинское сельское поселение», утвержденными Решением 2 сессии 4-го созыва Совета депутатов Бирюлинского сельского поселения «09» ноября 2018 года № 2-08.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

возможно технологическое присоединение к электрическим сетям (для получения технических условий необходимо подать заявку в Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Горно-Алтайские электрические сети»)

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона по Лоту № 4:

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя | Дата, время подачи заявки (время местное) | Информация о внесение задатка | Решение | Причина отказа |
| 11 | 13. | Адарина Виктория Дмитриевна | 12.10.2020г. | Чек по операции от 12.10.2020 | Подана одна заявка- Аукцион признается несостоявшимся | - |

Решение комиссии: Признать аукцион в части продажи права аренды по Лоту №4 несостоявшимся. Причина-подана только одна заявка для участия в аукционе. Заключить договор аренды земельного участка с Адариной В.Д. по начальной цене предмета аукциона -7583 (Семь тысяч пятьсот восемьдесят три) рублей 00 копеек.

**Лот №5.**: Право на заключение договора аренды на земельный участок.

Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с.Майма, ул. Н.Заборского, д.44. Площадь участка 1000 кв.м., кадастровый номер 04:01:010726:1657, права на земельный участок –собственность Муниципальное образование «Майминский район», разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки Майминского сельского поселения, утвержденными Решением 16-ой сессии 1-го созыва Совета депутатов Майминского сельского поселения «28» июля 2017 года № 16-8.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

*Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 15 кВт.*

*Ранее присоединяемая мощность по объекту отсутствует кВт*

*Категория надежности: Третья*

*Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,23 кВ.*

*Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройста, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:*

*I точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт*

*Опора (0,4) Проектируемая*

*Линия (0,4) Вл-0,4 кВ ф.1 от ТП-3-8-60*

*Ячейка ТП Присоединение ЛЭП №1*

*ТП ТП-3-8-60*

*Линия (3/6/10) Л-14-21 Кировская*

*Ячейка ПС Присоединение Л-14-21 Кировская*

*ПС ПС «Майминская» №14*

*Основной источник питания ПС «Майминская» №14*

*Резервный источник питания: отсутствует*

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники аукциона по Лоту № 5:

| № п/п | № карточки | Наименование участника аукциона | Предложение о цене предмета аукциона, руб. | Последнее/предпоследнее предложение |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 10 | Орлов Алексей Сергеевич | 9834,00 | 82113,90 |
| 2. | 4 | Борисов Лев Николаевич | 9834,00 | 17799,54 |
| 3. | 3 | Бурляков Георгий Александрович | 9834,00 | 13964,28 |
| 4 | 7 | Кондауров Вячеслав Николаевич | 9834,00 | 210742,62 |
| 5 | 12 | Крачнаков Сергей Владимирович | 9834,00 | 173865,12 |
| 6 | 1 | Маркаевич Евгений Витальевич | 9834,00 | 9834,00 |
| 7 | 2 | Одинцова Ольга Михайловна | 9834,00 | 9834,00 |
| 8 | 6 | Симакова Юлия Васильевна | 9834,00 | 59987,40 |
| 9 | 5 | Майдурова Татьяна Владимировна | 9834,00 | 110435,82 |
| 10 | 9 | Попова Марина Алексеевна | 9834,00 | 210152,58 |
| 11 | 11 | Карамышев Алексей Сергеевич | 9834,00 | 9834,00 |

**Решение комиссии:** Решение комиссии: Заключить договор аренды земельного участка с участником, предложившим наибольшую цену по Лоту № 5:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование победителя аукциона | Кондауров Вячеслав Николаевич |
| по цене | 210742,62 |

Член комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Угрюмова Марина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Базайченко Наталья Николаевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Чичинов Амаду Романович |  |  |
|  |  | (подпись) |