

Лист 13

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.12.2017, поступившего на рассмотрение 25.12.2017, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела 1	
Всего листов раздела 1: _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
25.12.2017 № 04:001/031/2017-3849	
Кадастровый номер: 04:01:010501:876	
Номер кадастрового квартала: 04:01:010501	
Дата присвоения кадастрового номера: 21.11.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют	
Адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Подгорное	
Площадь: 1421 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб: 192323,89	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Вид разрешенного использования: Для жилищного строительства	
Статус земли об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Обременение одного земельного участка путем отчуждения: раздел земельного участка с кадастровым номером 04:01:010501:513 от 25.07.17 14.08.2017. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 04:01:010501:513	
Получатель выписки: Чичинов Алауду (законному представителю Администрации МО "Майминский район")	
Инициатор: Ю.М. Русских	


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела 2	
Всего листов раздела 2: _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
25.12.2017 № 04:001/031/2017-3849	
Кадастровый номер: 04:01:010501:876	
1. Правообладатель (правообладатели): 1.1. Муниципальное образование "Майминский район"	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: 2.1. Собственность, 04:01:010501:876-04:0602/2017-4, 22.11.2017	
3. Документ-основание: 3.1. Сведения не предоставляются	
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
6. Сведения об отсутствии государственной регистрации права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют	
Инициатор: Ю.М. Русских	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № _____ Раздела 3	
Всего листов раздела 3: _____	
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
25.12.2017 № 04:001/031/2017-3849	
Кадастровый номер: 04:01:010501:876	
План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб: 1:1	
Инициатор: Ю.М. Русских	

М.П.

**МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»**

649100

Республика Алтай

село Майма

ул. Заводская, 33

телефон (38844) 23-3-92

---

от 30.11.2017.

**Заключение**

**О возможности подключения (технологического присоединения)**

к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер

04:01:010501:876

расположенного по адресу: с.Подгорное

1. Возможности подключения (технологического присоединения) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям МУП «Водоканал» возможно в точке ТПВ расположенной с.Подгорное. С наложением обременения, выносом участка за пределы уже действующей водопроводной сети

Главный инженер МУП «Водоканал»



В.Г. Тяменко



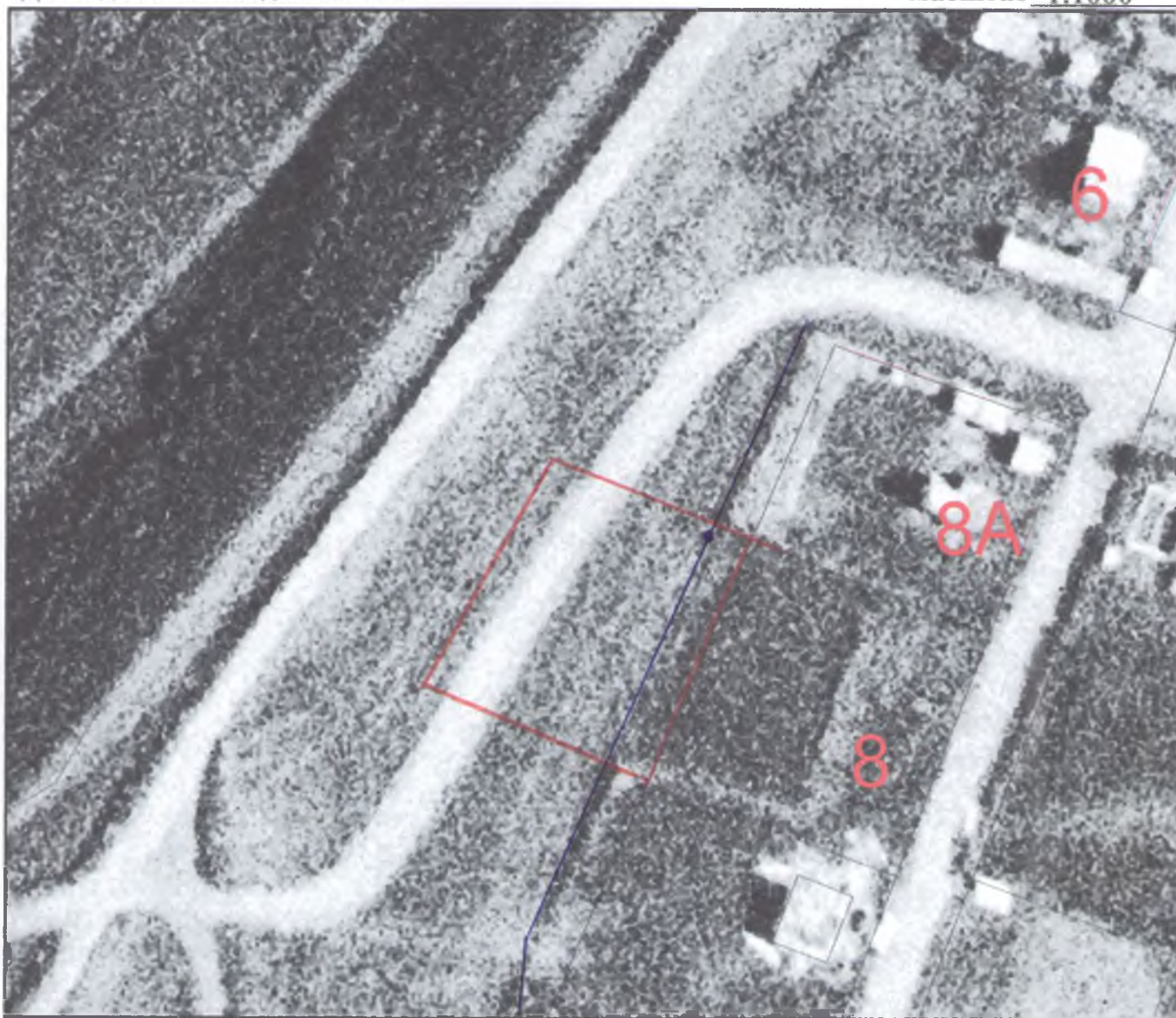
№ \_\_\_\_\_ от 24.11.2017 Выкопировка из топоплана

Адрес участка: Майминский район, с. Подгорное

кадастровый номер 04:01:010501:876

Для подключения водоснабжения

масштаб 1:1000



Условные обозначения:



- охранный зона ЛЭП



- охранный зона линии связи



- охранный зона сетей водопровода



- охранный зона газопровода

Трасса внеплощадочных сетей согласована

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Глава администрации сельского поселения

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
начальник ОАиГ

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
начальник УМЭС

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
начальник ЛПЦ Майминский район

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Гл специалист отдела ЖКХ и ООС

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Директор МУП "Водоканал"

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
ООО "Газпром газораспределение Томск" Филиал в РА

М.П. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
Заинтересованное лицо

После проведения работ предоставить исполнительную съемку трассы



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000332377

для присоединения к электрическим сетям

Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *жилой дом, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский р-н, с. Подгорное. Кадастровый номер земельного участка 04:01:010501:876.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (исходящие распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

*1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.*

<i>Линия (0,4)</i>	<i>проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-82</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №1 (попр.)</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-6-82</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-4 Ая</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-4 АЯ ячейка 9</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС 110 кВ «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС 110 кВ "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

### 10. Сетевая организация осуществляет:

#### 10.1. Организационные мероприятия:

- 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
- 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
- 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-82 до границ земельного участка Заявителя запроектировать построить ВЛ-0,4 кВ. Номер отпаечной опоры, марку и сечение провода определить проектом*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки подкоса на отпаечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-6-82.*

### 11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. *Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442);*



11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

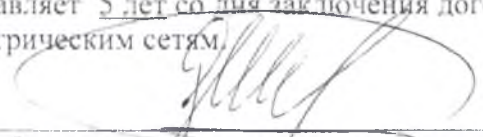
11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

#### Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

  
Заместитель директора по техническим  
вопросам / главный инженер филиала  
ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЗС»

Шепырев Николай Викторович  
«15» 16 2017г