

10 м 22

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего листов выписки:
Кадastroвый номер:		04:01:011101:411	
(она объекта недвижимости)			
Номер кадастрового квартала:	04 01 011101		
Дата присвоения кадастрового номера:	14 09 2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Кызыл-Озекское сельское поселение, п. Алферово		
Площадь:	936 +/- 1 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб:	304493,20		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Вид разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	925 87/17 14 08 2017 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 17 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О внесении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжается органом уполномоченным на распоряжение земельным участком является администрация муниципального образования «Майминский район» Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют		
Получатель выписки:			
(подпись, наименование организации)		(подпись, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего листов в листе: _____
Кадастровый номер: 04:01-011101:411		

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

(Итого выделенные доли участка)		(Итого долей)		(Итого площадей, кв.м)	
---------------------------------	--	---------------	--	------------------------	--

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000328736
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *жилой дом, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Кызыл-Озерское сельское поселение, п. Алферово, кадастровый номер земельного участка 04:01:011101:411.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а. Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018 г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-1-23-11</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №1</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-1-23-11</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-1-23 Алферово</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-1-23 Алферово</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Сигнал» №1</i>

8. Основной источник питания: *ПС «Сигнал» №1.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно-Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-1-23-11 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ВЛ-0,4 кВ. Способ прокладки, марку и сечение проводов определить проектом;*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки подкоса на отпаечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-1-23-11.*

11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442)»;
- 11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;
- 11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.
- 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;
- 11.2. Требования по проектированию и установке устройств:
- 11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;
- 11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;
- 11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.
- 11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.
- 11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.
- 11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
 - Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
 - Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технических условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.
12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Начальник отдела взаимодействия с
клиентами филиала ПАО «МРСК
Сибири» - ГАЭС

Долговых Алексей Алексеевич

«___» _____ 201__г.

МУП «КРИСТАЛЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай

село Майма

ул.Заводская, 33

телефон (38844) 21-3-25

от 6.02.2018.

Исх. №

Заключение

О возможности подключения (технологического присоединения)

К водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:011101:411.

расположенного по адресу: Кызыл –Озёкское сельское поселение, п.Алфёрово.

1. Подключение (технологическое присоединение) вышеупомянутого земельного участка возможно, к существующим водопроводным сетям МУП «Кристалл» п.Алфёрово от существующего колодца расположенного по адресу п.Алфёрово ул.Нагорная 10а.

Главный инженер МУП «Кристалл»



В.Г. Тяменко