**Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, действующих на территории**

**МО «Соузгинское сельское поселение» в 2021 году**

**Земельный налог/Льготы по земельному налогу**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории земель/вид разрешенного использования/льготная категория налогоплательщиков** | **Ставка земельного налога, утвержденная Решением Совета депутатов МО «Соузгинское сельское поселение» от 29.10.2020 г. № 19-02 «О земельном налоге на территории МО «Соузгинское сельское поселение»** | **Льготная ставка земельного налога (освобождение от уплаты налога), утвержденная Решением** |
| **1. Земли сельскохозяйственного назначения** | | | |
| 1.1. | Земли сельскохозяйственного назначения, используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| **2. Земли населенных пунктов** | | | |
| 2.1. | Жилой фонд, объекты инженерной инфраструктуры ЖКК (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных), ИЖС (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.2. | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ, садоводство, огородничество (не используемых в предпринимательской деятельности), животноводство, дачное хозяйство | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.3. | Ограниченные в обороте, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.4. | Учреждения искусства, образования, науки, социального обеспечения, учреждения культуры, физической культуры и спорта | 1% от кадастровой стоимости | – |
|  | Прочие | 1,5 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.5. |  |  |  |
| 2.6. | Органы местного самоуправления | – | Освобождены от уплаты земельного налога |
| 2.7. | Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты районного значения, расположенные на территории Бирюлинского сельского поселения | – | Применение пониженных коэффициентов к ставкам земельного налога:  - от 0 лет до 3 лет реализации проекта К=0,1;  - от 4 лет до 5 лет реализации проекта К=0,5;  - свыше 5 лет реализации проекта К=1 |