**Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, действующих на территории**

**МО «Манжерокское сельское поселение» в 2021 году**

**Земельный налог/Льготы по земельному налогу**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории земель/вид разрешенного использования** | **Ставка земельного налога, утвержденная Решением сельского Совета депутатов Манжерокского сельского поселения от 12.11.2020 г.**  **№ 24-2 «Об установлении на территории МО «Манжерокское сельское поселение» земельного налога** | **Льготная ставка земельного налога (освобождение от уплаты налога), утвержденная Решением** |
| **1. Земли сельскохозяйственного назначения** | | | |
| 1.1. | Земли сельскохозяйственного назначения, используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3 % от кадастровой стоимости | – |
| **2. Земли населенных пунктов** | | | |
| 2.1. | Жилой фонд, объекты инженерной инфраструктуры ЖКК, ИЖС | 0,3 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.2. | ЛПХ, садоводство, огородничество, животноводство, дачное хозяйство | 0,3 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.3. | Ограниченные в обороте, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.4. | Прочие | 1,5 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.5. | Органы местного самоуправления | – | Освобождены от уплаты земельного налога |
| 2.6. | Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты районного или местного значения | – | Применение понижающих коэффициентов к ставкам, применяемым при начислении земельного налога в размере:  - от 0 лет до 3 лет реализации проекта К=0,7;  - от 4 лет до 5 лет реализации проекта К=0,9;  - свыше 5 лет реализации проекта К=1. |