**Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, действующих на территории**

**МО «Майминское сельское поселение» в 2021 году**

**Земельный налог/Льготы по земельному налогу**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категории земель/вид разрешенного использования/льготная категория налогоплательщиков** | **Ставка земельного налога, утвержденная Решением сельского Совета депутатов МО «Майминский район» от 10.11.2017 г. № 18-03 «Об установлении на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» земельного налога** | **Льготная ставка земельного налога (освобождение от уплаты налога), утвержденная Решением** |
| **1. Земли сельскохозяйственного назначения** | | | |
| 1.1. | Земли сельскохозяйственного назначения, используемые для сельскохозяйственного производства | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| **2. Земли населенных пунктов** | | | |
| 2.1. | Жилой фонд, объекты инженерной инфраструктуры ЖКК комплекса (за исключением доли в праве на  земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному  фонду и к объектам инженерной инфраструктуры ЖКК), ИЖС (за исключением земельных участков, приобретенных  (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства,  используемых в предпринимательской деятельности) | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.2. | Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения ЛПХ, садоводство, огородничество (не используемых в предпринимательской деятельности), животноводство, дачное хозяйство | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.3. | Ограниченные в обороте, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3% от кадастровой стоимости | – |
| 2.4. | Земельные участки, находящиеся в собственности автономных и бюджетных учреждений здравоохранения, бюджетных учреждений ветеринарии; автономных и муниципальных учреждений спорта, образования, культуры, искусства | 1% от кадастровой стоимости | – |
| 2.5. | Прочие | 1,5 % от кадастровой стоимости | – |
| 2.6. | Казенные, бюджетные и автономные учреждения, которые созданы на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности  МО «Майминское сельское поселение»,  финансируемые за счет средств местного бюджета МО «Майминское сельское поселение» | – | Освобождены от уплаты земельного налога |
| 2.7. | Инвесторы, реализующие инвестиционные проекты районного или местного значения | – | Применение пониженных коэффициентов к ставкам земельного налога в размере:  - от 0 лет до 3 лет реализации проекта К=0,1;  - от 4 лет до 5 лет реализации проекта К=0,5;  - свыше 5 лет реализации проекта К=1 |