**ПРОТОКОЛ № 1**

## рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению

## № 030321/0957672/01 от 02.04.2021 года

Россия, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 22, каб. 3

02.04.2021 г.

1. Аукционная комиссия Администрации муниципального образования «Майминский район» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в 10:00 ч. (время местное) 02.04.2021 года по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 22, кабинет № 2.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

Самыкова Марина Алексеевна - отсутсутвует

Члены комиссии:

Вяткина Ольга Михайловна,-отсутсвует

Чичинов Амаду Романович

Угрюмова Марина Владимировна,

Базайченко Наталья Николаевна

Кочергина Марина Юрьевна

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило более 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 05.03.2021 года.

**Лот № 1**

**4. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка:** Местоположение Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, п. Черемшанка. Площадь участка 1288 кв.м., кадастровый номер 04:01:011701:1550, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Соузгинское сельское поселение», утвержденными Решением 10 сессии 4-го созыва Совета депутатов Соузгинского сельского поселения №10-1 от «30» мая 2019 года.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

возможно технологическое присоединение к электрическим сетям (для получения технических условий необходимо подать заявку в Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Горно-Алтайские электрические сети»)

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

Сведения об ограничениях/обременениях, расположения участка в зонах с особыми условиями использования территории указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости №КУВИ-002/2021-13136850 от 16.02.2021г. (размещена на официальном сайте: torgi.gov.ru.

**Начальная цена предмета аукциона**

Лот № 1 –553 800 (Пятьсот пятьдесят три тысячи восемьсот) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 40/12/К/20 от 01 декабря 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»).

«Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 16 614,00 рублей,

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 110 760,00 рублей.

4.1. **Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №1 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

**Лот № 2**

**5. Продажа права на заключение договора купли-продажи земельного участка** Местоположение: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, п. Черемшанка. Площадь участка 1213 кв.м., кадастровый номер 04:01:011701:1551, права на земельный участок – неразграниченная собственность, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства – земли населенных пунктов.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства - в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Соузгинское сельское поселение», утвержденными Решением 10 сессии 4-го созыва Совета депутатов Соузгинского сельского поселения №10-1 от «30» мая 2019 года.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- электроснабжение:

возможно технологическое присоединение к электрическим сетям (для получения технических условий необходимо подать заявку в Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Горно-Алтайские электрические сети»)

- водоснабжение:

Возможности подключения (технологического присоединение) земельного участка к существующим водопроводным сетям нет.

- канализование: централизованное не предусмотрено.

Сведения об ограничениях/обременениях, расположения участка в зонах с особыми условиями использования территории указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости №КУВИ-002/2021-13127035 от 16.02.2021г. (размещена на официальном сайте: torgi.gov.ru.

**Начальная цена предмета аукциона:**

Лот № 2 –521 600 (Пятьсот двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек. (Отчет об оценке рыночной стоимости № 41/12/К/20 от 01 декабря 2020 г. ООО «ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА»). «Шаг аукциона» установлен в размере 3% начальной цены предмета аукциона: 15 648,00 рублей,

Размер задатка устанавливается в размере 20% начальной цены предмета аукциона: 104 320,00.

**5.1. Решение комиссии:** **Признать аукцион в части ЛОТа №2 несостоявшимся. Причина-не подано ни одной заявки для участия в аукционе**.

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Угрюмова Марина Владимировна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2. Базайченко Наталья Николаевна |  |  |
|  |  | (подпись) |

Член комиссии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 3. Чичинов Амаду Романович |  |  |
| Член комиссии  4. Кочергина Марина Юрьевна |  | (подпись) |
|  |  | (подпись) |