

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	Всего листов выписки: 2
Всего листов раздела 1: 1		
Всего листов выписки: 2		
16 ноября 2018г.		
Кадастровый номер: 04-01-011503-432		
Номер кадастрового квартала: 04-01-011503		
Дата присвоения кадастрового номера: 16.11.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, п. Рыбалка, пер. Каменный		
Площадь, м ² : 781 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб: 245890,04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства.		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки: Чичиков Амаду Романович (представитель правообладателя). Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "МАЙМИНСКИЙ РАЙОН"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
16 ноября 2018г.		Всего листов выписки: 2	
Кадастровый номер:		04:01:011503:432	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:500		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	



КРИСТАЛЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «КРИСТАЛЛ»
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100 РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ, С. МАЙМА
УЛ. ЗВОБОВСКАЯ, 33 ОФИС 3
ТЕЛ. 8 (38844) 22 502
ИНН/КПП: 6400006310/0400001001

Факсимильный номер: 8 (38844) 22 502

№ _____
за № _____ от _____

Главе Администрации
МО «Майминский район»
Птицыну Р.В.

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:011503:432,
расположенного по адресу: п. Рыбалка пер. Каменный**

Возможности подключения (технологического присоединения)
вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным
сетям МУП «Кристалл» нет.

Главный инженер МУП «Кристалл» _____



В.Г. Тяменко

Заключение получил _____ / _____ /

« _____ » _____ 20__ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000370050
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *жилой дом, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский район, п. Рыбалка, пер. Каменный, кадастровый номер земельного участка 04:01:011503:432.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2019г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.2 от ТП-14-10-1</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №2</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-10-1</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-10 Союзга</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-10 Союзга</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.2 от ТП-14-10-1 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП 0,4 кВ. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом;*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.2 от ТП-14-10-1.*

11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442);
- 11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;
- 11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.
- 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;
- 11.2. Требования по проектированию и установке устройств:
- 11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;
- 11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442). ПУЭ;
- 11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.
- 11.2.4. Защиты и автоматики: не требуется.
- 11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.
- 11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.
- 11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.



Начальник сектора перспективного развития филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЗС»

Тугуров Евгений Сергеевич

«15» 12 2014г