

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.10.2018, поступившего на рассмотрение 23.10.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11563954			
Кадастровый номер:	04:01:010726:477		
Номер кадастрового квартала:	04:01:010726		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Алтай, р-н Майминский, карьер "Алгаир".		
Площадь, м2:	4319 +/- 115		
Кадастровая стоимость, руб:	26305.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Для промывленного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Чичинов Амаду (представитель заявителя), Заявитель: Администрация МО "Майминский район"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
23 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11563954		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 04:01:010726:477		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Майминский район"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 04-02-02/052/2010-755 22.07.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

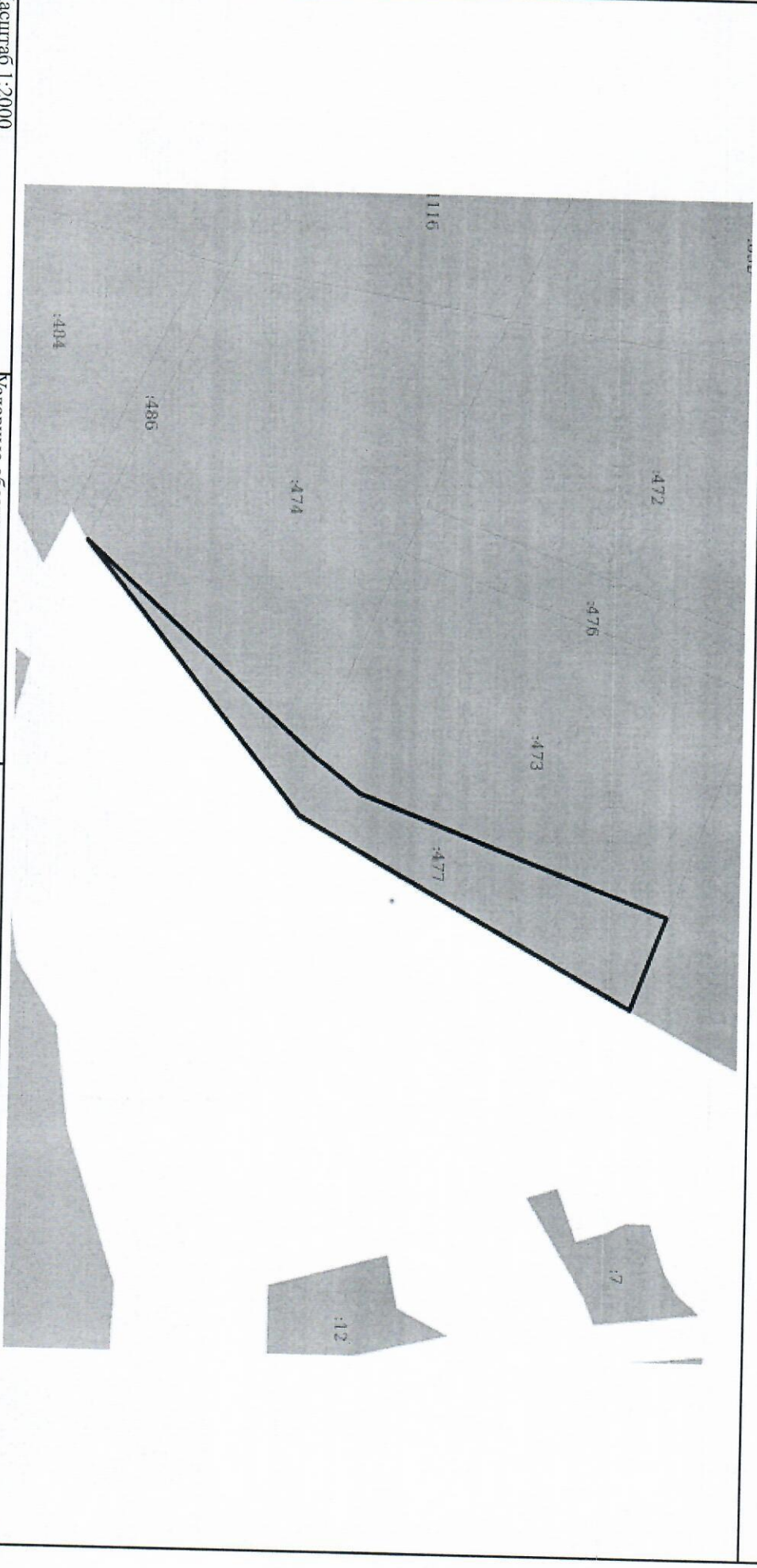
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
23 октября 2018г. № КУВИ-001/2018-11563954		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		04:01:010726:477	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000364423
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановка здания.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановка здания, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Алтай, р-н Майминский, карьер "Алгаир", Республика Алтай, Майминский р-н, кадастровый номер земельного участка 04:01:010726:477.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2019г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>ТП</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Опора линии(3/6/10)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-21 Кировская</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-21 Кировская</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. Запроектировать и построить ТП-10/0,4 кВ. Тип и мощность трансформатора определить проектом;

10.2.2. От ВЛ-10 кВ Л-14-21 Кировская до проектируемой ТП-10/0,4 кВ (п. 10.2.1) запроектировать и построить ЛЭП-10 кВ. Номер отпаечной опоры, марку и сечение провода определить проектом;

10.2.3. Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разьединителя на отпаечной опоре ВЛ-10 кВ Л-14-21 Кировская. Тип и место установки разьединителя определить при проектировании;

10.2.4. От проектируемой ТП-10/0,4 кВ (п. 10.2. 1) до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП-0,4 кВ. Марку и сечение провода определить проектом.


11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Установить щит учета электроэнергии. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии;
- 11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.
- 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;
- 11.2. Требования по проектированию и установке устройств:
- 11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;
- 11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;
- 11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.
- 11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.
- 11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.
- 11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно- Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
 - Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
 - Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО "МРСК Сибири" на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.
12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.




Начальник отдела перспективного
развития филиала ПАО «МРСК Сибири»
- «ГАЗС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич
« 03 » 10 2012 г



КРИСТАЛЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «КРИСТАЛЛ»
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100, РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ, с. Майма
ул. Заводская, 33, ОФИС 3
Тел. 8 (38844) 22 502
ИНН/КПП 0400006310/0400001001

№ _____
на № _____ от _____

Главе администрации
МО «Майминский район»
Птицыну Р.В.

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:010726:477.
расположенного по адресу: с. Майма карьер «Алгаир»**

Возможности подключения (технологического присоединения)
вышеупомянутого земельного участка к существующим
водопроводным сетям МУП «Кристалл» нет.

Главный инженер МУП «Кристалл» _____



В.Г. Тяменко