

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

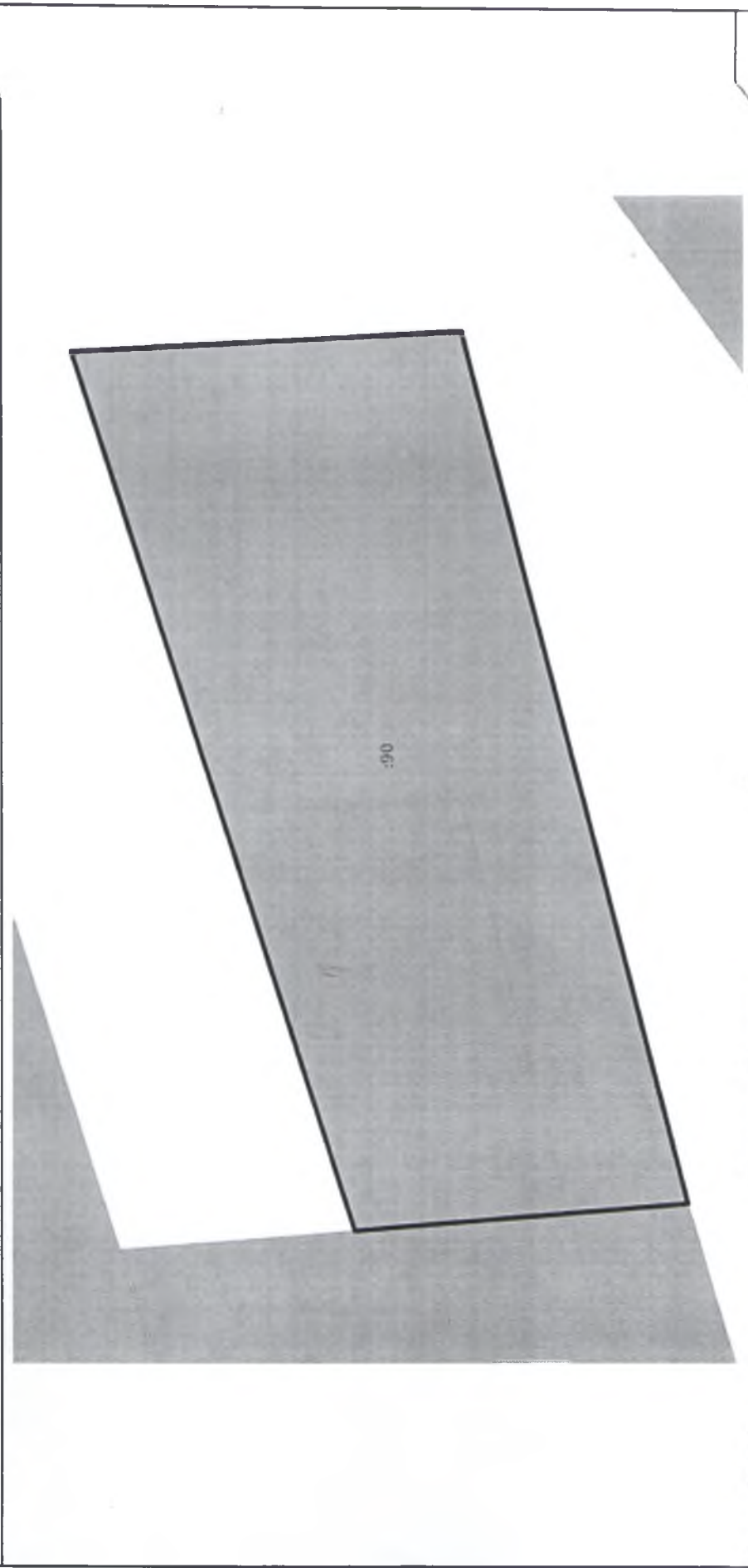
На основании запроса от 12.09.2018, поступившего на рассмотрение 12.09.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2		
14 сентября 2018г. № КУВИ-001/2018-8085162		
Кадастровый номер: 04:01:020208:90		
Номер кадастрового квартала: 04:01:020208		
Дата присвоения кадастрового номера: 16.11.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Манжерок, ул. Пионерская.		
Площадь, м2: 1540 +/- 13,73		
Кадастровая стоимость, руб: 358712.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют		
Категория земель: Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования: Отдых (рекреация)		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки: Чичинов Амаду (представитель заявителя), Заявитель: Администрация МО "Майминский район"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2			
14 сентября 2018г. № КУВИ-001/2018-8085162			
Кадастровый номер: 04:01:020208:90			
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000363437
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки объекта рекреационного назначения.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *объект рекреационного назначения, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Манжерок, ул. Пионерская, кадастровый номер земельного участка 04:01:020208:90.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2019г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ 0,4 кВ ф.3 от ТП-20-4-53</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №3</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-20-4-53</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-20-4 Усть-Сема</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-20-4 Усть-Сема</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Манжерокская» №20</i>
8. Основной источник питания: *ПС "Манжерокская" №20.*
9. Резервный источник питания: *отсутствует.*
- 10. Сетевая организация осуществляет:**
 - 10.1. Организационные мероприятия:
 - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
 - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
 - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*
 - 10.2.1. *От ВЛ 0,4 кВ ф.3 от ТП-20-4-53 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ВЛ 0,4 кВ. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом.*
 - 10.2.2. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ВЛ 0,4 кВ ф.3 от ТП-20-4-53.*

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Установить щит учета электроэнергии;

11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки;

11.в. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.



Начальник отдела перспективного развития филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЭС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич
« 19 » 09 2018 г.



КРИСТАЛЛ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «КРИСТАЛЛ»
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100, РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ, С. МАЙМА
УЛ. ЗАВОДСКАЯ, 33, ОФИС 3
ТЕЛ. В (38844) 22 502
ИНН/КПП 0400006310/0400001001

№ _____
на № _____ от _____

Главе администрации
МО «Майминский район»
Птицыну Р.В.

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:020208:90,
расположенного по адресу: с. Манжерок ул. Пионерская**

Возможности подключения (технологического присоединения)
вышеупомянутого земельного участка к существующим
водопроводным сетям МУП «Кристалл» нет.

Главный инженер МУП «Кристалл» _____



В.И. Тяменко