

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.06.2018, поступившего на рассмотрение 06.06.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
Лист № <u> </u> Раздела I	Всего листов раздела I: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
07.06.2018 № 04/001/024/2018-1000	
Кадастровый номер: 04:01:010304:191	
<p>Номер кадастрового квартала: 04-01-010304</p> <p>Дата присвоения кадастрового номера: 23.05.2018</p> <p>Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют</p> <p>Адрес: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Подгорная</p> <p>Площадь: 1055 +/- 11,37 кв. м</p> <p>Кадастровая стоимость, руб.: 1023212,85</p> <p>Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>Категория земель: Земли населённых пунктов</p> <p>Виды разрешенного использования: Магазины</p> <p>Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</p> <p>Особые отметки: 2086 54/18 10.04.2014 Межевой план кадастровых работ в связи с обременением I земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 04:01:010304:90. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 04:01:010304:90.</p>	
Получатель выписки: Чичнов Амаду (законному представителю Администрации МО "Майминский район"	
Ведущий инженер	Н.Н. Табакаева
(полное наименование должности)	(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
07.06.2018 № 04/001/024/2018-1000		04:01:010304:191	
Кадастровый номер:			
1. Владелец (правообладатель):	1.1. Муниципальное образование "Майминский район".		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 04-01-010304-191-04/002/2018-1, 23.05.2018 г.		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Ведущий инженер	(подпись)	Н.Н. Табаева	(инициалы, фамилия)

М.П.

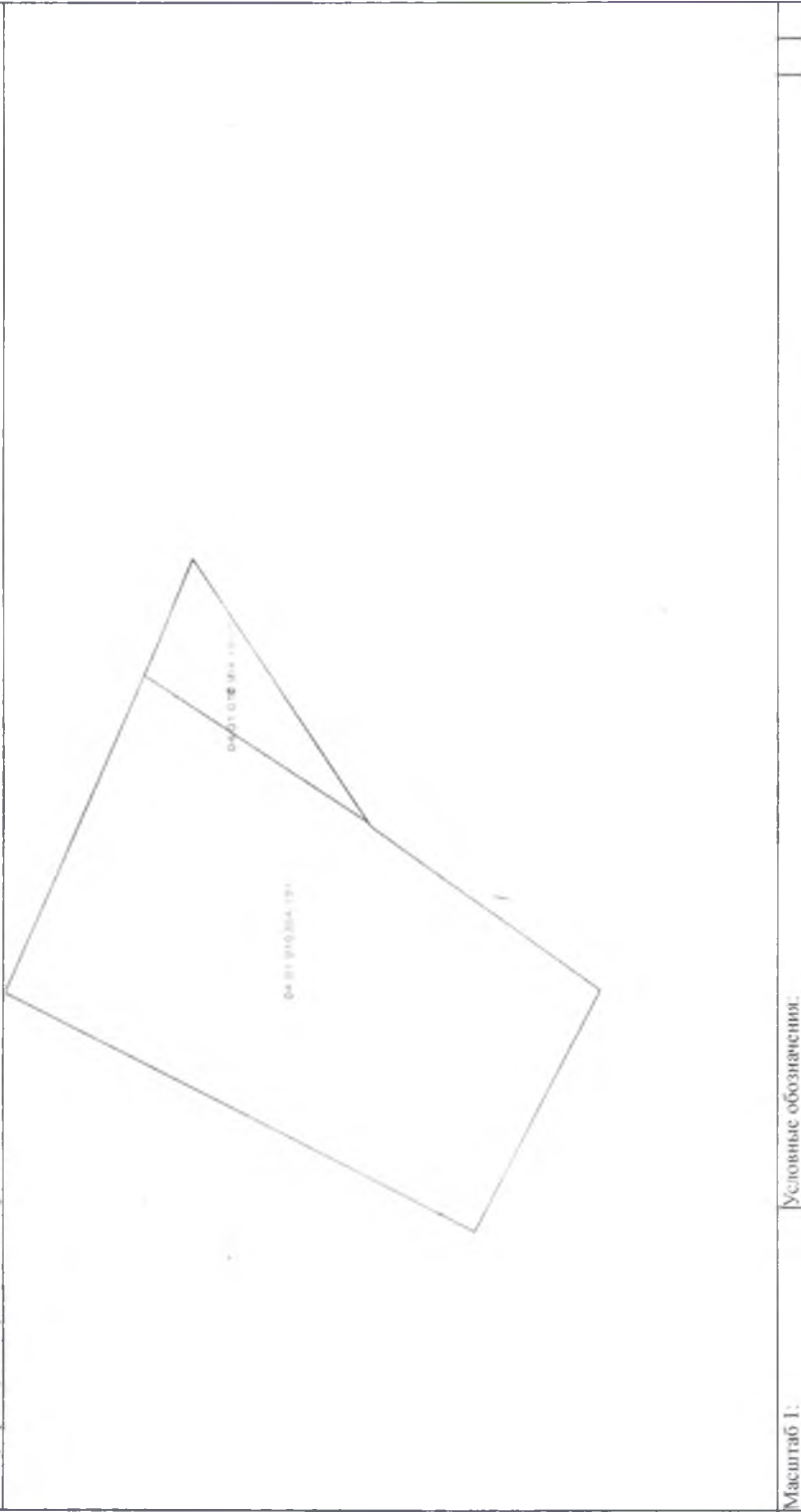
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист № 3	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего листов выписки:
07.06.2018 № 04/001/024/2018-1000			
Кадастровый номер: 04:01:010304:191			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1: Условные обозначения:

Ведущий инженер	(подпись, наименование организации)	Н.Н. Табакаева	(подпись, фамилия)
-----------------	-------------------------------------	----------------	--------------------

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000351525

для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки магазина.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *магазин, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Подгорная, кадастровый номер земельного участка 04:01:010304:191.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-15-30</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №1</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-15-30</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-15 Верх-Карагуж</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-15 В.Карагуж</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС «Майминская» №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

- 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
- 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
- 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-15-30 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП-0,4 кВ. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом;*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-14-15-30.*

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Установить щит учета электроэнергии. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии;

11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

– Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;

– Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.

– Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.



Начальник отдела перспективного развития филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГЭС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич

« 13 » 06 2018г

МУП «КРИСТАЛЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай

село Майма

ул.Заводская, 33

телефон (38844) 21-3-25

от 26.06.2018.

Исх. №

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
К водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:010304:191.
расположенного по адресу: с. Майма ул. Подгорная 2а**

Возможности подключения (технологического присоединения)
вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным
сетям МУП «Кристалл» нет.

Главный инженер МУП «Кристалл»



В.Г. Тяменко