

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.05.2018, поступившего на рассмотрение 28.05.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(пол. объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела I _____	Всего листов раздела I : _____
Всего листов выписки: _____	
28.05.2018 № 04/001/024/2018-113	
Кадастровый номер: 04:01:011701:719	

Номер кадастрового квартала:	04-01-011701
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 04-01-011701
Площадь:	1497 +/- 339 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	509488.98
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Обслуживание автотранспорта
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 04-01-000000:366.
Получатель выписки:	Чрчинов Амаду (законному представителю Администрации МО "Майминский район"

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Н.Н. Табакаева	(подпись, фамилия)
-----------------	---------------------------------	----------------	--------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

(наименование объекта недвижимости)		
Земельный участок	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки:
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>		
28.05.2018 № 04/001/024/2018-113		
Кадастровый номер:		04:01:011701:719

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование "Майминский район"
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 04-02/002-02/002/005/2015-230872, 19.05.2015 г.
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	(подпись)	Н.Н. Табакина	(инициалы, фамилия)
-----------------	-----------	---------------	---------------------

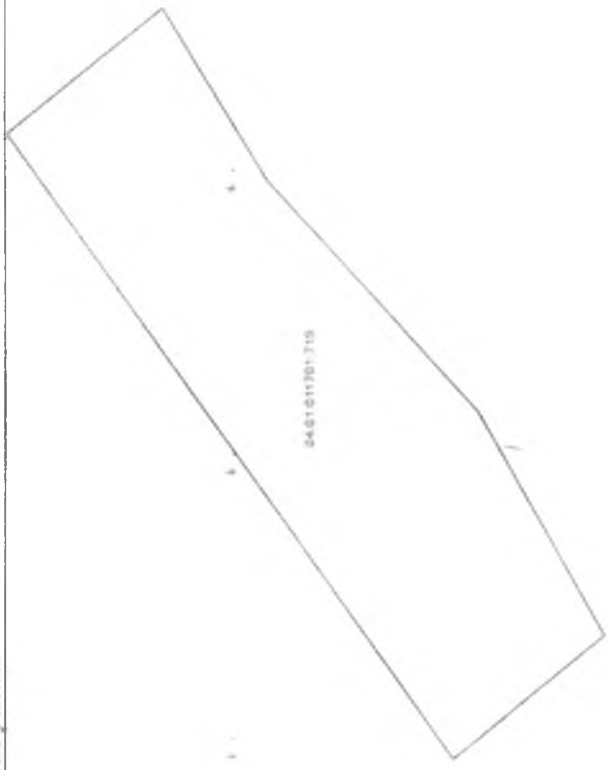
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
<small>(код объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :
Всего листов выписки: _____	
28.05.2018 № 04/001/024/2018-113	
Кадастровый номер: <u>04:01:011701:719</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Ведущий инженер	
<small>(полное наименование организации)</small>	
<small>(подпись)</small>	
И.Н. Табакаева	
<small>(подпись, фамилия)</small>	

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000338126
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки станции технического обслуживания автотранспорта.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановка станции технического обслуживания автотранспорта, расположенной по адресу: Республика Алтай, Майминский район, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 04:01:011701, кадастровый номер земельного участка 04:01:011701:719.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
 - 3.а. Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>ТП</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линии(3/6/10)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-20-11 Союзга</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС 110 кВ «Манжерокская» №20</i>
8. Основной источник питания: *ПС 110 кВ "Манжерокская" №20.*
9. Резервный источник питания: *отсутствует.*
- 10. Сетевая организация осуществляет:**
 - 10.1. Организационные мероприятия:
 - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
 - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
 - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
 - 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*
 - 10.2.1. *На границе земельного участка заявителя запроектировать и построить ТП 10 кВ. Тип и мощность трансформатора определить проектом;*
 - 10.2.2. *От ВЛ-10 кВ Л-20-11 Союзга до проектируемой ТП 10 кВ (п. 10.2.1.) запроектировать и построить ЛЭП 10 кВ. Номер отпаечной опоры, способ прокладки ЛЭП, марку и сечение линии определить проектом;*
 - 10.2.3. *Определить проектом необходимость установки укоса и линейного разъединителя на отпаечной опоре от ВЛ-10 кВ Л-20-11 Союзга;*

10.2.4. От проектируемой ТП 10 кВ (п. 10.2.1.) до границ земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП 0,4 кВ. Способ прокладки, марку и сечение провода определить проектом.

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Установить щит учета электроэнергии. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии.

11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями ПТД: не требуется.

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

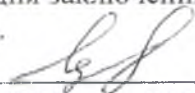
Дополнительные сведения:


– Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;

– Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.

– Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник отдела перспективного
развития филиала ПАО «МРСК Сибири»
- «ГАЭС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич
« 20 »  2018 г

40-26211-71 08.08.18

МУП «КРИСТАЛЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай :

село Майма

ул.Заводская, 33

телефон (38844) 23-3-92

от 19.02.2018.

Исх. №

Заключение

О возможности подключения (технологического присоединения)

К водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер 04:01:011701:719
расположенного в юго-западной части кадастрового квартала 04:01:011701.

1. Возможности подключения (технологического присоединения) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям МУП «Кристалл» нет.

Главный инженер МУП «Кристалл»



В.Г. Тяменко