

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

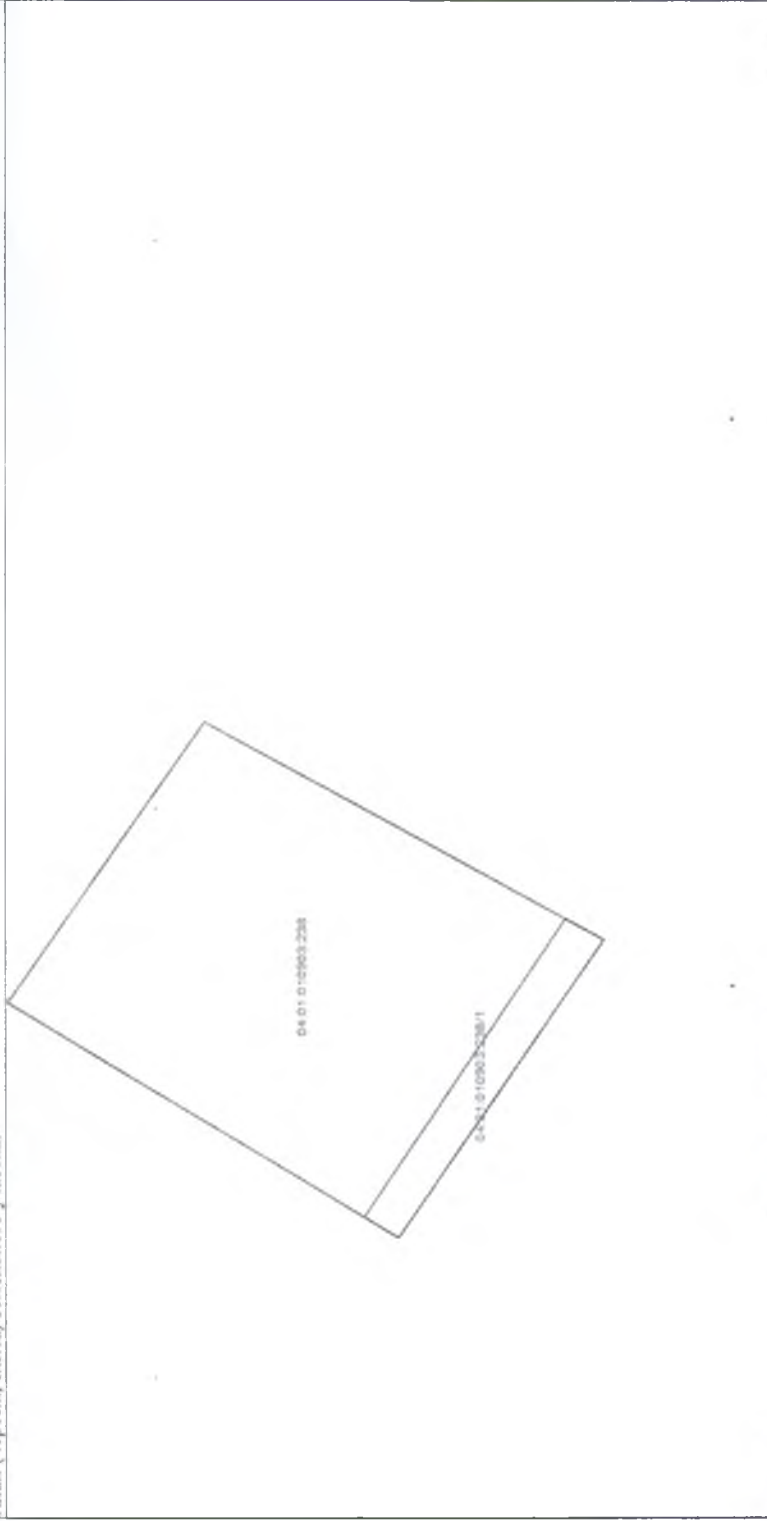
Земельный участок	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u>1</u> Всего листов выписки: <u>1</u>
(или объект недвижимости)	
Кадастровый номер: <u>04:01:010903:238</u>	
Номер кадастрового квартала:	<u>04:01:010903</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>13.11.2017</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>данные отсутствуют</u>
Адрес:	<u>Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Верх-Карагуж</u>
Площадь:	<u>1200 +/- 12 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>319968</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>данные отсутствуют</u>
Категория земель:	<u>Земли населённых пунктов</u>
Виды разрешенного использования:	<u>Для ведения личного подсобного хозяйства</u>
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>
Особые отметки:	<u>Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности 0925 87/17 14.08.2017 Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжается органам уполномоченным на распоряжение земельным участком является администрация муниципального образования «Майминский район». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.</u>
Получатель выписки:	
(полное наименование документа)	(дата)
	(подпись, печать)

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____
<small>(из объектов недвижимости)</small>	
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 04:01:010903:238	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

<small>(наименование документа)</small>	<small>(лист)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---	-----------------------	------------------------------------

МП

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000332019

для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановок жилого дома, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Верх-Карагуж, кадастровый номер земельного участка 04:01:010903:238.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-14-15-12</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №2</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-15-12</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-15 Верх-Карагуж</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-15 В.Карагуж</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-14-15-12 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП- 0,4 кВ. Способ строительства, марку и сечение линии определить проектом;*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки подкоса на отпаечной опоре В.Л-0,4 кВ ф.3 от ТП-14-15-12.*

11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442);
- 11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования.
- 11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

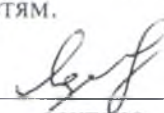
11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник сектора перспективного
развития филиала ПАО «МРСК Сибири»
- «ГАЭС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич

« 24 »

МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»
649100
Республика Алтай
село Майма
ул. Заводская, 33
телефон (38844) 23-3-92

от 21.11.2017.

Заключение
О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:010903:238,
расположенного по адресу: с.Верх-Карагуж

1. Подключение (технологическое присоединение) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям возможно в точке ТПВ расположенной : с. Верх-Карагуж, ул. Заречная

Главный инженер МУП «Водоканал»



В.Г. Тяменко