

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.01.2018, поступившего на рассмотрение 23.01.2018, сообщаем, что согласно данным Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(по объекту недвижимости)			
Лист №	Раздел	Всего листов раздела	Всего листов выписки
23.01.2018	№ 04/001/006/2018-865		
Кадастровый номер		04:01:010726:1397	

Номер кадастрового квартала	04 01 010726
Дата присвоения кадастрового номера	15.12.2017
Участок, расположенный на кадастровом участке, номер	данные отсутствуют
Адрес	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Майма
Площадь	7549 кв. 30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.	1815911,95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов

Виды разрешенного использования	Производственная деятельность
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Сособе. Граница земельного участка пересекает отметки границ земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровый номер) 04:01:010726:434, 23385 (04:01:01:01:010726:434) образованного из земельного участка во всех разделах земельного участка с кадастровым номером 04:01:010726:434, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах. Земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не распространяется (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №157-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» органом, уполномоченным на распоряжение земельным участком, является администрация муниципального образования «Майминский район». Для данного земельного участка «объекты недвижимости, расположенные на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 04:01:010726:434. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

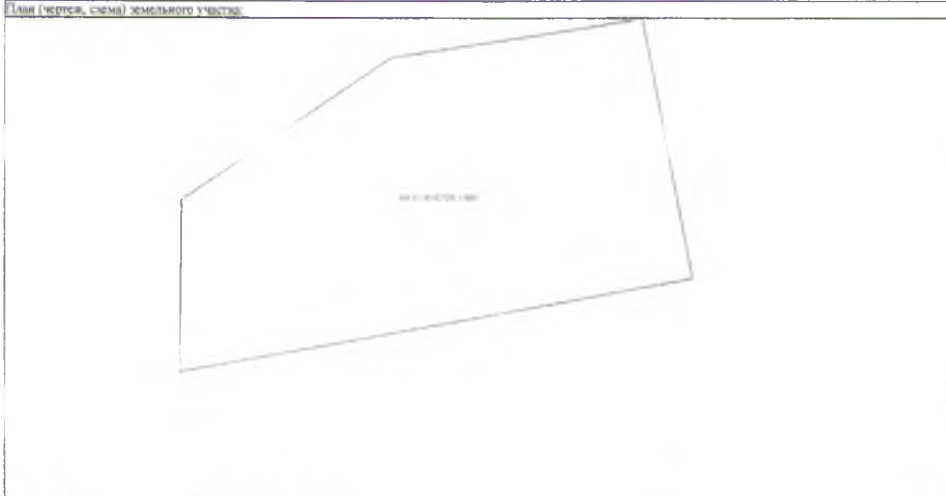
Получатель выписки: Чичина Аида / законному представителю Администрации МО "Майминский район"

Инженер I категории	И.И. Табокова
---------------------	---------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(по объекту недвижимости)			
Лист №	Раздел	Всего листов раздела	Всего листов выписки
23.01.2018	№ 04/001/006/2018-865		
Кадастровый номер		04:01:010726:1397	



Масштаб: 1: Дсловные обозначения

Инженер I категории	И.И. Табокова
---------------------	---------------

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000336623
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки производственного здания.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановка производственного здания, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, кадастровый номер земельного участка 04:01:010726:1397.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

1 точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Опора (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>Проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.1 от ТП-3-8-57</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №1</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-3-8-57</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-21 Кировская</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-21 Кировская</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя *выполнить проекционную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4кВ ф.1 от ТП-3-8-57 до границ земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП-0,4 кВ. Номер отпаечной опоры, марку и сечение провода определить проектом.*

10.2.2 *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ЛЭП-0,4кВ ф.1 от ТП-3-8-57.*

11. Заявитель осуществляет:

11.а. Установить щит учета. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии;

11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

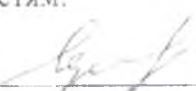
Дополнительные сведения:

– Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;

– Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.

– Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник сектора перспективного
развития филиала ПАО «МРСК Сибири»
- «ГАОС»

Ядагаев Эркемен Геннадьевич
«*Э*» *Э* 2014г

МУП «КРИСТАЛЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»

649100

Республика Алтай

село Майма

ул.Заводская, 33

телефон (38844) 23-3-92

от 6.02.2018.

Исх. №

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
К водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:010726:1397
расположенного по адресу: с. Майма.**

1. Возможности подключения (технологического присоединения) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям МУП «Кристалл» с. Майма нет.

Главный инженер МУП «Кристалл» _____



В.Г. Тяменко