

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>   </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
Кадастровый номер:		<b>04:01:031103:108</b>	
Номер кадастрового квартала:	04:01:031103		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Бирюлинское сельское поселение, с. Бирюля, ул. Заречная		
Площадь:	846 +/- 10 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	235348.74		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	925 87/17 14.08.2017 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжается органом уполномоченным на распоряжение земельным участком является администрация муниципального образования «Майминский район». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.		
Получатель выписки:			
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
<small>(подпись)</small>		<small>(подпись, фамилия)</small>	

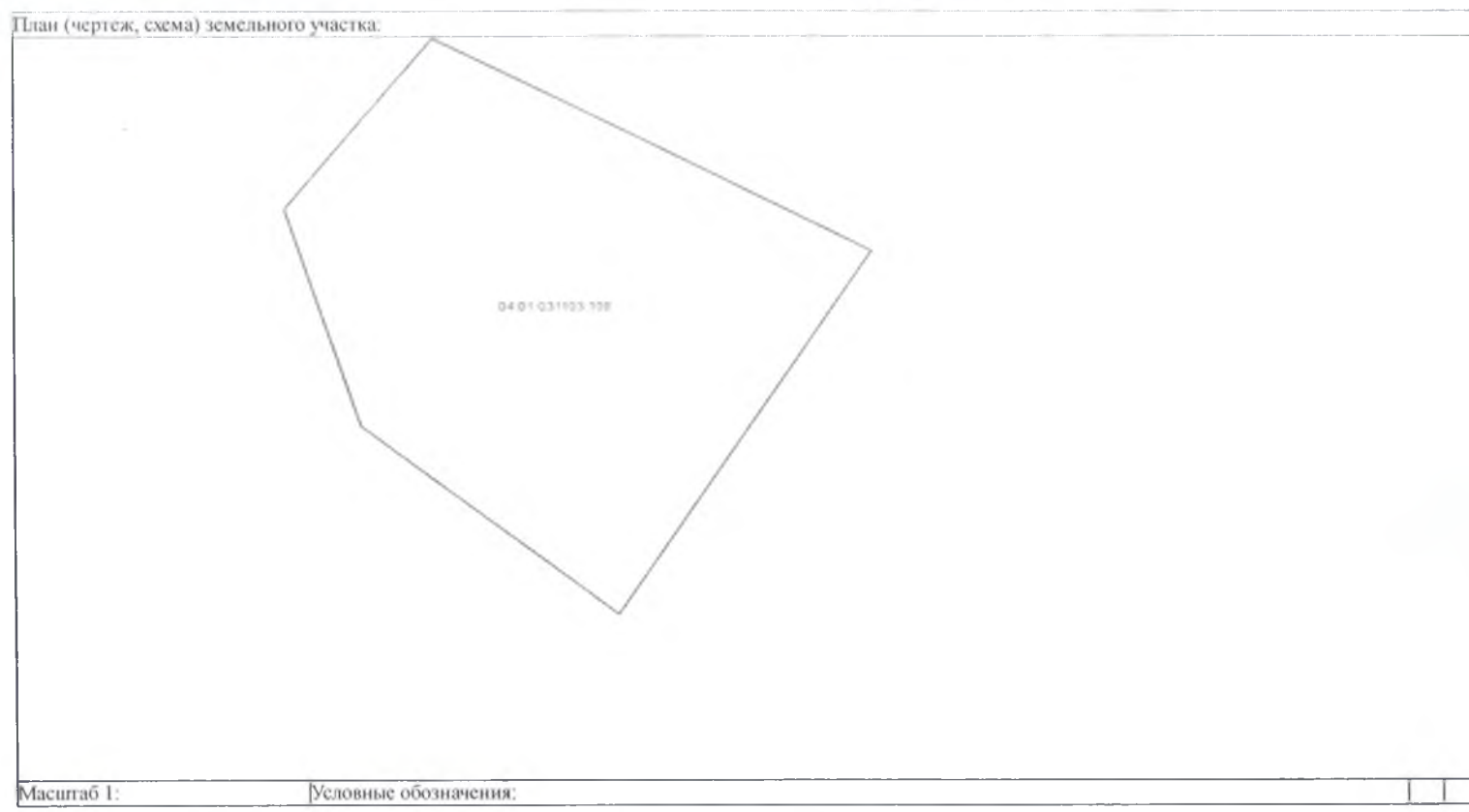
М.П.

10/11/17

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок *			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3: __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
Кадастровый номер:		04:01:031103:108	



<small>(подпись государственного должностного лица)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--------------------------	------------------------------------

М.П.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000327233

для присоединения к электрическим сетям  
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *жилой дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский р-н, Бирюлинское сельское поселение, с. Бирюля, ул. Заречная, кадастровый номер земельного участка 04:01:031103:108.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует* кВт.
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

*Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.*

<i>Опора (0,4)</i>	<i>Оп №27</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-1-12-11</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №3</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-1-12-11</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-1-12 Бирюля</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-1-12 Бирюля</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Сигнал» №1</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Сигнал" №1.*
9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

#### 10. Сетевая организация осуществляет:

- 10.1. Организационные мероприятия:
  - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
  - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
  - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
- 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *не требуется.*

#### 11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Установить щит учета. Конструкция щита должна соответствовать требованиям электробезопасности и исключать возможность безучетного подключения электроэнергии:
- 11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.
- 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: *разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в*

соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87:

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: *перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;*

11.2.2. Учета электрической энергии: *выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;*

11.2.3. Защитного заземления: *заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.*

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: *не требуется.*

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: *при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.*

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: *после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.*

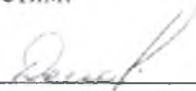
Дополнительные сведения:

- *Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно-Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;*

- *Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.*

- *Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО "МРСК Сибири" на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.*

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

  
Начальник отдела взаимодействия с клиентами филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЭС»

Долговых Алексей Алексеевич  
« 02 » *август* 2017г

**МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»**

649100

Республика Алтай

село Майма

ул.Заводская,33

телефон (38844) 23-3-92

---

от 25.10.2017.

**Заключение**

**О возможности подключения (технологического присоединения)**

к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер

04:01:031103 : 108,

расположенного по адресу: РА, Майминский район,с. Бирюля, ул. Заречная

1. Возможности подключения (технологического присоединения) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям с. Бирюля нет.

Главный инженер МУП «Водоканал» \_\_\_\_\_



В.Г. Тяменко