

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

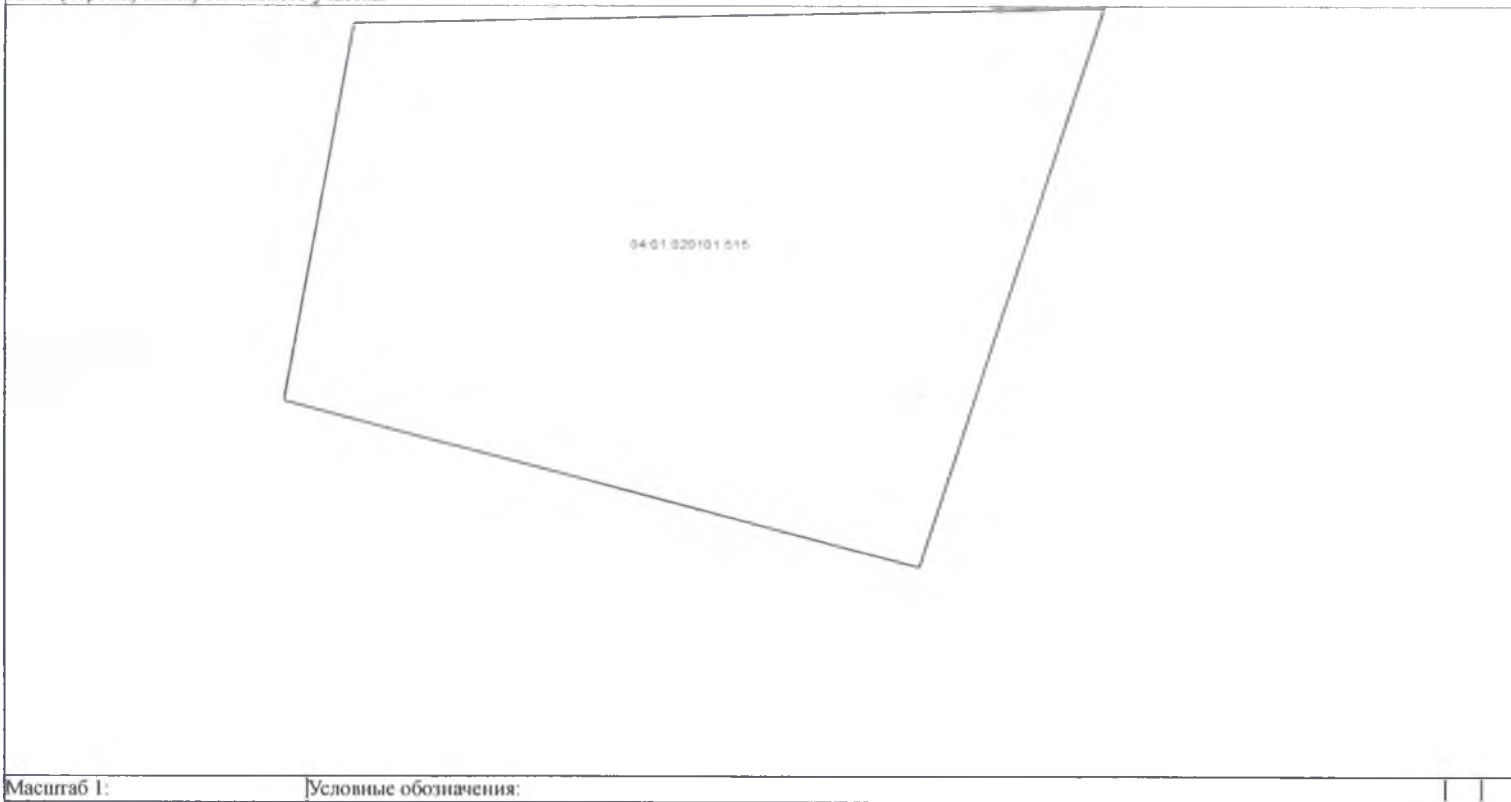
Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела I	Всего листов раздела I : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
Кадастровый номер:		04:01:020101:515	
Номер кадастрового квартала:	04:01:020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.10.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, с. Манжерок, пер. Прохладный 18		
Площадь:	1040 +/- 11.29 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	342815.20		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	925 87/17 14.08.2017 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» органом уполномоченным на распоряжение земельным участком является администрация муниципального образования «Майминский район». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.		
Получатель выписки:			
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		04:01:020101:515	

План (чертеж, схема) земельного участка:



<small>(подпись)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>
--------------------------	--------------------------	------------------------------------

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000330185
для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки жилого дома.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *жилой дом, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский р-н, с. Манжерок, пер. Прохладный. Кадастровый номер земельного участка 04:01:020101:515.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Линия (0,4)</i>	<i>проектируемая</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-20-14-17</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №3</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-20-14-17</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-20-14 Каянча</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-20-14 Каянча</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС 110 кВ «Манжерокская» №20</i>

8. Основной источник питания: *ПС 110 кВ "Манжерокская" №20.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Организационные мероприятия:

10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.

10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.

10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.

10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *выполнить проектную документацию в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87 и согласовать со всеми заинтересованными организациями в соответствии с действующим законодательством.*

10.2.1. *От ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-20-14-17 до границы земельного участка Заявителя запроектировать и построить ЛЭП-0,4 кВ. Номер отпаечной опоры, марку и сечение провода определить проектом;*

10.2.2. *Определить проектом необходимость установки укоса на отпаечной опоре ВЛ-0,4 кВ ф.3 от ТП-20-14-17.*

11. Заявитель осуществляет:

11.а. *Монтаж измерительного комплекса учета энергии, соответствующего требованиям «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442);*

11.б. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.в. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.

11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87;

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования;

11.2.2. Учета электрической энергии: выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ;

11.2.3. Защитного заземления: заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: не требуется.

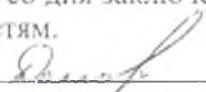
11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.

Дополнительные сведения:

- Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно- Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;
- Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.
- Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО «МРСК Сибири» на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник отдела взаимодействия с клиентами филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГЭС»

Долговых Алексей Алексеевич
« 08 » _____ 2017г

МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»
649100
Республика Алтай
село Майма
ул.Заводская,33
телефон (38844) 23-3-92

от 21.11.2017.

Заключение

**О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый
номер 04:01:020101:515,
расположенного по адресу: с. Манжерок, пер. Прохладный,**

1. Возможности подключения (технологического присоединения) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям с. Манжерок нет.

Главный инженер МУП «Водоканал» _____



В.Г. Тюменко