

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2017, поступившего на рассмотрение 28.09.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u>	Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.09.2017 № 04/001/028/2017-2441			
Кадастровый номер:		04:01:010405:937	

Номер кадастрового квартала:	04:01:010405
Дата присвоения кадастрового номера:	14.08.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Березовая роща
Площадь:	123 +/- 4 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	89328.75
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования: Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки: 23385 27/06/17/К 27.06.2017 Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности Земельный участок образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (п. 23 ч. 5 ст. 8 Федерального закона от 13 июля 2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»). В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжается органом уполномоченным на распоряжение земельным участком является администрация муниципального образования «Майминский район». Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Чичинов Амаду Романович (законному представителю Администрация МО "Майминский район"

Инженер		О.М.Русских
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок _____			
<small>(код объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____
29.09.2017 № 04/001/028/2017-2441		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		04:01:010405:937	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____

Условные обозначения: _____

Инженер _____	_____	О.М.Русских
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициал, фамилия)</small>

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 8000327704

для присоединения к электрическим сетям
Филиал ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети"

Администрация муниципального образования "Майминский район"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: *электроустановки торгового навильона.*
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: *торговый навильон, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский р-н, Майма с, Березовая роща ул, кадастровый номер земельного участка 04:01:010405:937.*
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: *15 кВт.*
- 3.а Ранее присоединенная мощность по объекту *отсутствует.*
4. Категория надежности: *Третья.*
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: *0,23 кВ.*
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: *2018г.*
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

Точка присоединения: максимальная мощность 15 кВт.

<i>Опора (0,4)</i>	<i>Оп №3/1</i>
<i>Линия (0,4)</i>	<i>ВЛ-0,4 кВ ф.4 от ТП-14-21-23</i>
<i>Ячейка ТП</i>	<i>Присоединение ЛЭП №4</i>
<i>ТП</i>	<i>ТП-14-21-23</i>
<i>Линия (3/6/10)</i>	<i>Л-14-21 Кировская</i>
<i>Ячейка ПС</i>	<i>Присоединение Л-14-21 Кировская</i>
<i>ПС</i>	<i>ПС «Майминская» №14</i>

8. Основной источник питания: *ПС "Майминская" №14.*

9. Резервный источник питания: *отсутствует.*

10. Сетевая организация осуществляет:

- 10.1. Организационные мероприятия:
 - 10.1.1. Подготовка технических условий на технологическое присоединение.
 - 10.1.2. Проверка выполнения технических условий со стороны Заявителя.
 - 10.1.3. Фактические действия по присоединению и обеспечению работы энергопринимающих устройств Заявителя.
- 10.2. Требования по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей филиала ПАО "МРСК Сибири" - "Горно- Алтайские электрические сети" для электроснабжения объектов заявителя: *не требуется*

11. Заявитель осуществляет:

- 11.а. Установить щит учета электроэнергии;
- 11.б. Ввод до щита учета выполнить кабелем или самонесущим изолированным проводом типа СИП. Место прокладки кабеля или провода должно быть доступно для беспрепятственного осмотра по всей длине прокладки.;
- 11.в. Перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования
- 11.1. Требования по проектированию схемы электроснабжения от точки присоединения к сети МРСК: *разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их*

содержанию, утвержденным постановлением Правительством РФ от 16.02.2008 № 87

11.2. Требования по проектированию и установке устройств:

11.2.1. Коммутационных аппаратов, аппаратов защиты: *перед прибором учета установить отключающий аппарат, предусмотреть возможность его опломбирования.*

11.2.2. Учета электрической энергии: *выполнить в соответствии с требованиями «Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии» (утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442), ПУЭ.*

11.2.3. Защитного заземления: *заземление выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ.*

11.3. Мероприятия по обеспечению резервным источником питания энергопринимающих устройств, требующих повышенной надежности электроснабжения в соответствии с требованиями НТД: *не требуется.*

11.4. Требования по согласованию проектной документации с Сетевой организацией и федеральным органом исполнительной власти по технологическому надзору: *при разработке проектной документации согласно п. 11.1 настоящих ТУ согласовать ее со всеми заинтересованными сторонами в соответствии с действующим законодательством.*

11.5. Требования по предоставлению заключений экспертных организаций по проектной документации, освидетельствования технического состояния энергоустановок: *после выполнения технических условий энергопринимающее устройство предъявить представителю Сетевой организации для составления акта о выполнении ТУ, акта об осуществлении технологического присоединения, акта допуска прибора учета к эксплуатации и согласования расчетной схемы учета электроэнергии.*

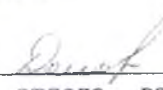
Дополнительные сведения:

- *Запрещается строительство и производство любых работ в охранных зонах электрических сетей, принадлежащих ПАО «МРСК Сибири» - «Горно- Алтайские электрические сети» без предварительного согласования;*

- *Запрещается самовольное включение электроустановки, изменение схемы электроснабжения и увеличение нагрузки сверх разрешенной.*

- *Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям ПАО "МРСК Сибири" на момент заключения договора о технологическом присоединении является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт о технологическом присоединении), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.*

12. Срок действия настоящих технических условий составляет 5 лет со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.


Начальник отдела взаимодействия с клиентами филиала ПАО «МРСК Сибири» - «ГАЭС»

Долговых Алексей Алексеевич
« 11 » *декабрь* 2011г

МУП «ВОДОКАНАЛ» МО «МАЙМИНСКИЙ РАЙОН»
649100
Республика Алтай
село Майма
ул. Заводская, 33
телефон (38844) 23-3-92

от 25.10.2017.

Заключение

О возможности подключения (технологического присоединения)
к водопроводным сетям земельного участка кадастровый номер
04:01:010405:937,
расположенного по адресу: с. Майма, ул. Березовая Роща

1. Подключение (технологическое присоединение) вышеупомянутого земельного участка к существующим водопроводным сетям возможно в точке ТПВ расположенной рядом с домом № 9к2, ул. Березовая Роща.

Главный инженер МУП «Водоканал» _____



В.Г. Тяменко