**РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОУЗГИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.01.2016 № с.Соузга

Об утверждении Порядка определения

размера платы, условиях и сроках внесения

платы за размещение нестационарного торгового

объекта, находящегося на территории муниципального

образования Соузгинское сельское поселение

В соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» № 381-ФЗ от 28.12.2009 г., Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов» от 29.09.2010 г. № 772, Приказом Министерства экономического развития и инвестиций Республики Алтай от 23.12.2010 г. № 213-ОД., решением сессии Соузгинского сельского Совета депутатов № 19-8 от 23 октября 2015 года «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Соузгинского сельского поселения**, постановляю**:

1. Утвердить Порядок определения размера платы, условиях и сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта, находящегося согласно Приложения 1 к настоящему Постановлению.
2. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта согласно Приложения 2 к настоящему Постановлению.
3. Настоящее Постановление обнародовать в установленном порядке.

Глава Соузгинской

сельской администрации: И.Н.Коробков

Приложение 1

к Постановлению Соузгинской сельской администрации

От 21.01.2016г № .

ПОРЯДОК

определения размера платы, условиях и сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования Соузгинское сельское поселение

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определения размера платы, условиях и сроках внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта, находящегося на территории муниципального образования Соузгинское сельское поселение - далее (Порядок), устанавливает расчет платы за место размещения нестационарного торгового объекта, передаваемого в аренду гражданам, юридическим лицам, (далее - Стороны).

2. Порядок определения размера арендной платы

2.1. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется в зависимости от типа стационарного объекта.

2.2. Размер годовой платы за место размещение нестационарного торгового объекта, определяется по формуле:

А = S х СУКС х К, где:

А - размер платы за полный год, руб.;

S - площадь места размещения нестационарного торгового объекта;

СУКС- средний удельный показатель кадастровой стоимости;

К - коэффициент, определяемый по виду использования места размещения нестационарного торгового объекта, устанавливаемый органами местного самоуправления.

2.3 При заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта, предусматривается периодичность изменения платы за пользование местом размещения нестационарного объекта. При этом плата изменяется в одностороннем порядке по требованию администрации муниципального образования Соузгинское сельское поселение.

2.5. Договор на место размещение нестационарного объекта, действует в течение срока, указанного в договоре неполного календарного года, размер платы рассчитывается с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых действовал договор аренды, к числу месяцев в году. При этом месяц заключения договора (прекращения действия договора) принимается при расчете за полный месяц, если договор аренды действовал в течение данного календарного месяца не менее 15 дней.

2.7 При изменении размера платы, реквизитов для перечисления платы и других условий договора администрация муниципального образования Соузгинское сельское поселение направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление.

3. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы

3.1. Основанием для начисления платы является договор на размещение нестационарного торгового объекта.

3.2. Плата за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта в полном объеме подлежит перечислению на счета по реквизитам, указанным в договоре на размещение нестационарного объекта.

3.3. Установить сроки внесения платы для:

- Юридических лиц - не позднее 25 числа последнего месяца квартала;

- Индивидуальных предпринимателей - в сроки, установленные договором аренды.

3.7. За внесение арендной платы с нарушением сроков, указанных в договоре аренды, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уплачивает неустойку в порядке, определяемом договором.

3.8. В платежном документе на перечисление платы указываются назначение платежа, дата и номер договора. Платеж считается внесенным в счет платы за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

Приложение 2

к Постановлению Соузгинской сельской администрации

От 21.01.2016г № .

**Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория земель и виды разрешенного использования земельных участков | Коэффициент |
| 1 | Земли населенных пунктов  |  |
| 2 | Автомагазины (автолавки, автоприцепы); | 1,2 |
| 3 |  шиномонтажные мастерские; парковки | 2 |
| 4 | киоски, ларьки, торговые павильоны | 3 |
| 5 | ярмарки | 0,5 |
| 6 | тележки, лотки, палатки | 1,2 |
| 7 | парикмахерские | 3 |
| 8 | тележки для мороженого | 1,2 |
| 9 | елочные базары | 1,2 |
| 10 | лотки «Овощи-фрукты» | 1,2 |
| 11 | аттракционы | 2 |
| 12 | платежные терминалы | 2 |
| 13 | Ролл бары | 1,2 |
| 14 | Фуд-карты» | 1,2 |